

REFERAT Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø d. 18-03-2026

Mødedato Onsdag d. 18. marts 2026 kl. 18:00

Mødested Møderum 1, Rønnedevej

Mødedeltagere Sine Reffstrup, Britta Nielsen, Jess Friis, Timo Jensen, Per Nygaard, Klaus Hansen, Benjamin Pedersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om intro til kollektiv trafik.....	4
Beslutning om den fysiske udformning af forsøgsprojekt i Sct. Hansgade og Tinggaade.....	6
Orientering vedr. proces for almene boliger.....	8
Anlægsbevilling til renovering af taget på Ådalskolen.....	11
Anlægsbevilling til legeplads på Valdemarskolen.....	13
Anlægsbevilling til istandsættelse af broer 2026.....	16
Anlægsbevilling for indeklimapuljen 2026.....	18
Anlægsbevilling til gennemførelse af 2-årig indsats for opgradering og forbedret vintervedligehold	21
Anlægsbevilling og rådighedsbeløb til gennemførelse af udstykning Høm øst etape 2.....	23
Beslutning om hastighedsdæmpende foranstaltninger i Søgade.....	25
Orientering om muligheder for busbetjening af Ringsted Business Park.....	27
Orientering om forøgelse af den årlige separatvloakeringspulje for kommunale ejendomme 2027 - 2030	30
Ekspropriation til lyskryds, Amtstue Allé.....	32
Godkendelse af udbudsplan 2026.....	34
Orientering fra formand og direktør.....	37
Lukket: Befordringsgodtgørelse Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø.....	38
Underskriftsark.....	39
Regnskab 2025.....	40
Overførsel af mer- eller mindreforbrug til 2026.....	43
Orientering om miljøgodkendelse til CO2-fangst - Ringsted Biogas.....	46

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt

Punkt 2: Orientering om intro til kollektiv trafik

26-001011

Beslutning

Sagen er taget til efterretning

Indhold

Resume

Administrationen og kommunens trafiksselskab Movia giver udvalget en introduktion til kollektiv trafik, hvor emnerne blandt andet vil være hhv. kommunens og Movias roller, udbud og generelt om busdrift i Ringsted Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering							x	
Indstilling								
Beslutning								

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Som en del af introduktionsprogrammet til udvalget, får udvalget på dette møde en introduktion til kollektiv trafik.

Kommunens trafiksselskab Movia deltager, samt administrationen.

Introduktionen er ment til at give et overblik over hvad som er hhv. kommunens og Movias roller, årshjul for kommunens trafikbestilling til Movia, samt hvordan udbud og generelt busdrift fungerer i Ringsted Kommune. Der bliver også tid til spørgsmål.

Politisk handlerum

Ingen.

Vurdering

Administrationen vurderer, at introduktionen til kollektiv trafik vil gøre udvalget bedre klædt på til behandling af sager indenfor området.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Movias introduktion til fagudvalg i Ringsted Kommune 18. marts 2026.pdf

Punkt 3: Beslutning om den fysiske udformning af forsøgsprojekt i Sct. Hansgade og Tinggade

24-006291

Beslutning

Indstillingen er godkendt

Udvalget ønsker at der afholdes Torvedage i 2026 jf. sagsfremstillingen.

Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø ønsker et budgetønske til budget 2027 der giver mulighed for at der afholdes torvedage en fast lørdag i hver måned, såfremt det lokale erhvervsliv er enige i denne model.

Indhold

Resume

Administrationen foreslår, at der i 2026 laves forsøg med afholdelse af Torvedage med udgangspunkt i Lille Torv, Skat. Hansgade og Tinggade. Dagene planlægges i samarbejde med de erhvervsdrivende, Ringsted City og andre interesserede.

På udvalgsmødet vil administrationen også fremlægge et forslag til den fysiske udformning af et toårigt forsøgsprojekt, der skal styrke by- og handelslivet i Sct. Hansgade, Tinggade og på Lille Torv. Udvalget skal beslutte, om den fysiske udformning skal godkendes og dermed kan etableres fra sommer 2026.

Indstilling

Direktionen indstiller, at den fysiske udformning af forsøgsprojektet i Sct. Hansgade, Tinggade og på Lille Torv godkendes.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling								
Beslutning							x	

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Sct. Hansgade og Tinggade skal være levende handlegader, hvor borgerne tager ophold, handler i de levende butikker og stopper op for et måltid eller mødes med venner og bekendte. Med udgangspunkt i Lille Torv arbejdes der derfor på at etablere Torvedage, hvor der 3-4 gange hen over sommeren 2026 laves events i samarbejde med de erhvervsdrivende og andre aktører i Ringsted Kommune med udgangspunkt i Lille Torv. Det kan fx være gademarked med lokale fødevarereproducenter, fællesspisning i gaderne eller lignende.

I denne sag skal der tages stilling til om et forslag til den fysiske udformning af det toårige forsøgsprojekt i Sct. Hansgade, Tinggade og på Lille Torv kan godkendes. På mødet præsenteres forslag til tilpasning af gaderne. Forslaget er udarbejdet i samarbejde med de erhvervsdrivende og Ringsted city. Målet er at gaderne i højere grad bliver et naturligt

mødested med plads til både hverdagsoplevelser og events, hvor byliv, torvehandel og fysisk indretning af gaderne gensidigt understøtter hinanden.

Forsøgsprojektet omfatter midlertidige omdannelser af gaderne for at afprøve, hvordan bedre forhold for bløde trafikanter, flere opholds- og legemuligheder, beplantning samt øget plads til udeservering og butiksudstillinger kan styrke by- og handelslivet i hverdagen.

Forsøgsprojektet etableres fra sommer 2026, med planlagt opstart fra uge 26.

På udvalgsrådet vil administration fremlægge et forslag til den fysiske udformning af forsøgsprojektet, herunder placering af byrumselementer, beplantning og mere plads til udeservering og butiksudstillinger.

Baggrund for forsøgsprojektet

Klima- og Miljøudvalget besluttede d. 22. oktober 2025 at inddrage de erhvervsdrivende i udformningen af gaderne for at give mere liv i byen med bemærkning om, at de midlertidige byrumselementer skulle være af god kvalitet og afspejle fortællingen om Ringsted.

Byrådet har bevilget 750.000 kr. til projektet, som udgør en del af den samlede pulje til Bymidteprogrammet i 2026. Se referat fra Byrådsmødet d. 2. februar 2026, pkt. 25.

Forsøgsprojektet udspringer af Bymidteprogrammet *Rammer og retningslinjer* og skal bidrage til at skabe bedre fysiske rammer for fremtidens byliv med mere plads til oplevelser, ophold og aktiviteter.

Politisk handlerum

Udvalget kan bestille et nyt eller revideret oplæg til den fysiske udformning af forsøgsprojektet. Det vil dog indebære, at gaderne ikke kan nå at stå klar til sommer 2026. Det kan svække opstarten af projektet, da de fysiske tiltag i så fald først kan etableres efter sommerperioden, hvor vejret normalt giver de bedste forudsætninger for udendørs byliv og aktiviteter.

Vurdering

Administrationen vurderer, at en godkendelse af den fysiske udformning af forsøgsprojektet sikrer, at de fysiske tiltag kan etableres til sommer 2026. På det tidspunkt er bylivet typisk aktivt, og de erhvervsdrivende har gode muligheder for at trække aktiviteter og handel ud i gaderne.

Inddragelse og høring

Administrationen har afholdt indledende møder med Cityforeningen og Oplev Ringsted.

Den 26. februar 2026 afholder administrationen en opstarts-workshop for relevante lokale oplevelsesaktører og erhvervsdrivende i Sct. Hansgade og Tinggade. Formålet er at få input til den fysiske udformning af gaderne, så der tages højde for oplevelsesaktørers og erhvervsdrivendes behov, erfaringer og eventuelle planlagte aktiviteter i området. Input fra workshoppen vil danne grundlag for administrations forslag til den fysiske udformning af projektet, der præsenteres på udvalgsrådet. Se opsamling fra workshoppen i **bilag**.

Hvis der er interesse blandt oplevelsesaktører og erhvervsdrivende, vil administrationen nedsætte en følgegruppe, der løbende kan være med til at kvalificere og evaluere projektet i den toårige forsøgsperiode. Administrationen vil løbende orientere øvrige oplevelsesaktører og erhvervsdrivende om eventuelle ændringer til projektet under forsøgsperioden.

Økonomi

Denne sag har ingen økonomiske konsekvenser. Projektet gennemføres inden for den bevilgede ramme på 750.000 kr.

Bilag

Bilag - Opsamling fra opstarts-workshop d. 26.02.26

Oplæg til bylivsgader

Punkt 4: Orientering vedr. proces for almene boliger

25-009756

Beslutning

Ad 1 Taget til efterretning

Ad 2 Godkendt med bemærkning om, at udvalget ønsker projekt på Hulemarken forelagt

Ad 3 Ikke godkendt

Indhold

Resume

Ringsted Kommune har i de seneste år haft store udsving i antallet af almene boliger, som er bygget pr. år, og dermed hvor mange penge som er tildelt i grundkapital pr. år. Der har derfor været et politisk ønske om at fastlægge nogle strategiske principper for, hvordan almene boliger kan indgå som en mere styret del af byudviklingen i Ringsted Kommune. Disse principper er nu vedtaget med Kommuneplan 2026, og skal anvendes ifm. en politisk kvalificeringssag for det enkelte almene boligprojekt. Mange almene boligforeninger ønsker at etablere boliger i Ringsted Kommune lige nu. Ringsted Kommune har ikke afsat penge i budget til grundkapital, hvorfor det er væsentligt at skabe et overblik over kommende projekter samt behovet for kommunal medfinansiering af disse projekter.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at orienteringen vedr. proces for almene boliger tages til efterretning.
2. at der udarbejdes statussag i forbindelse med, at der er en konkret almen boligsag på udvalget.
3. at delegationen for skema A-, B- og C-sager ændres, således at sagerne ikke skal behandles i ULBTM, men sendes direkte til ØU.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering							x	
Indstilling								
Beslutning								

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

I Ringsted Kommune udgør almene boliger i dag ca. 19,5% af alle boliger i kommunen, og den sidste bosætningsanalyse viste mulighed for etablering af yderligere ca. 330 nye inde for de kommende 5 år, hvis en fortsat balance i boligudbuddet skal fastholdes. Hvis dette antal almene boliger etableres, vil andelen af almene boliger ligge på ca. 20% af den samlede boligmasse, alt efter hvor mange andre boligtyper der etableres i samme periode. Inden for de seneste 10 år, er der etableret 7 almene boligprojekter i Ringsted Kommune, med i alt 259 almene boliger. Der er udsving fra år til år ift., hvor mange almene boliger der godkendes opført i Ringsted Kommune. **Bilag 1** viser de almene boligprojekter, der er etableret

de seneste ti år, og hvor mange penge kommunen har betalt i grundkapital pr. år. Forklaring af grundkapital kan ses i **bilag 2**. Ringsted Kommune har ikke afsat penge til finansiering af grundkapital (almene boliger) i budgettet. Grundkapital er kommunens delbetaling af de almene boliger og berører alene kommunens likviditet. Det har ingen indflydelse på anlægsrammen. Der har været et politisk ønske om en mere styret strategisk tilgang til området, således at det almene boligområde kan anvendes til at underbygge Ringsted Kommunes byudvikling og sociale indsatser.

Der er med Kommuneplan 2026 vedtaget 5 *strategiske principper* for etablering af almene boliger **bilag 3**. Med udgangspunkt i disse principper, skal udvalget med en særskilt politisk sag tage stilling til, om der skal arbejdes videre med projektet. Denne sag skal afklare, om der er grundlag for at udarbejde en skema A-sag, hvor der tages konkret stilling til om kommunen ønsker at betale grundkapital til projektet. På nuværende tidspunkt skal ULBTM behandle både kvalificeringssagen for et nyt alment boligprojekt, samt de potentielt efterfølgende Skema A, B og C-sager. Idet den planlægningsmæssige vurdering af projektet sker i kvalificeringssagen, kan delegationen ændres således, at det kun er kvalificeringssagen der behandles i ULBTM, og at Skema A, B og C-sager går direkte til ØK. Se **bilag 4** for mulig proces og forklaring af de enkelte typer af sager vedr. byggeri af almene boliger, samt hvilket politisk handlerum der er ifm. de enkelte sager.

Administrationen kontaktes lige nu af rigtig mange almene boligselskaber som ønsker, at etablere nye almene boliger i Ringsted Kommune. Hvis alle projekter (hvor der er tilstrækkelig afklaring) godkendes politisk, vil dette betyde ca. 300 nye almene boliger samt et samlet groft overslag på grundkapitalsbeløb på 65-75 mio. kr. for Ringsted Kommune. Oversigt over aktuelle projekter, deres placering og deres behov for grundkapital kan ses i **bilag 5**.

Et væsentligt element for Ringsted Kommune ift. almene boliger er, at der her er mulighed for kommunal anvisning af bolig til udsatte borgere. Almenboligloven giver kommunen ret til at anvise beboere til hver fjerde ledige almene familiebolig og til alle almene ældreboliger. Boligerne anvises til borgere, der opfylder nogle kriterier om akut boligmangel. Ventelisterne til at få anvist en bolig er meget lange, fordi der mangler boliger. For at løse kommunens boligsociale opgave, er det derfor relevant at få etableret flere almene boliger, herunder især mindre og relativt billige boliger og boliger med høj tilgængelighed. Yderligere vedr. kommunal anvisning af se **bilag 6**.

Politisk handlerum

Udvalget har følgende politisk handlerum i denne sag:

- Udvalget kan ændre på prioriteringsparametrene (principperne) for nye almene boligprojekter.

Vurdering

Administrationen vurderer, at den politiske principsag vedr. kvalificering af de enkelte almene boligprojekter ud fra de fem bystrategiske principper, giver en politisk og strategisk mulighed for, at vurderer det enkelte projekt bidrag til den ønskede udvikling af Ringsted Kommune samt den aktuelle boligsociale situation i kommunen.

Administrationen vurderer, at det ligeledes giver de almene boligselskaber mulighed for afklaring af den politiske opbakning til et projekt, før de udarbejder et fyldestgørende skema-A materiale.

Administrationen vurderer, at der kan udarbejdes en løbende statussag hver gang der er en konkret sag vedr. et alment boligprojekt på udvalget. Statussagen vil indeholde et overblik over, hvilke og hvor mange almene boligprojekter, som er klar til at blive igangsat, samt de aktuelle boligsociale behov i kommunen i stil med det som er vist på bilag 5 i denne sag. Dette vurderes væsentligt ift. en eventuel prioritering af de enkelte projekter ift. hinanden. Overblikket giver ligeledes mulighed for økonomisk- og boligsocial styring ift., hvilke projekter kommunen ønsker at støtte. Ligeledes vurderer administrationen, at delegationen til Skema A, B og C sagerne med fordel kan ændres til, at ULBTM ikke skal behandle disse sager, idet disse sager omhandler økonomi og ikke planlægningsmæssigt indhold.

Inddragelse og høring

Der har med denne sag ikke været udført høring eller anden inddragelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Antal opførte almene boligprojekter og grundkapital

Forklaring af grundkapital

Planlægningsprincipper for etablering af almene boliger

Politiske faser ifm. almene boliger

Oversigt over projekter, placering og grundkapital

Kommunal anvisning

Punkt 5: Anlægsbevilling til renovering af taget på Ådalskolen

25-012487

Beslutning

Anbefales godkendt med en bemærkning om, at det fremadrettet forventes, at anlægsbevillinger på udvalgets område anvendes i umiddelbar forlængelse af bevillingen

Indhold

Resume

Der er konstateret omfattende tagskader på Ådalskolen. Skaderne skyldes især, at der på det eksisterende tag er anvendt en uhensigtsmæssig type af tagpap, og at der er lav hældning på taget. Taget er på nuværende tidspunkt utæt. Byrådet har med budget 2024 afsat 4.714.800 kr. til renoveringen, hvoraf 0,5 mio. kr. allerede er frigivet. Med denne sag søges anlægsbevilling på 4.214.800 kr. til renovering af taget på Ådalskolen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der frigives anlægsbevilling på 4.214.800 kr. til Renovering af taget på Ådalskolen, finansieret af det afsatte budget til formålet.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering					x			
Indstilling		x					x	
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Der er konstateret utætheder ved vinduer i lysbåndet på den høje del af taget på Ådalskolen. Derudover er der konstateret krakeleringer, mosbegroning, bagfald og dampbuler fordelt på hele skolens tagflade. Skaderne er beskrevet i **bilag**.

De konstaterede skader på taget vil kunne udbedres ved, at der monteres ny overpap på hele taget - på både flade og skrå tagflader. På den høje del af taget vil der derudover være behov for at udskifte cementplader under vinduer, ligesom aluminiumssålbænke også vil skulle udskiftes. Derudover vil dampbuler skulle repareres.

Byrådet afsatte med budget 2024 i alt 4.714.800 kr. til renovering af taget på Ådalskolen. Her er der tidligere frigivet 0,5 mio. kr.

Politisk handlerum

Det vil være muligt ikke at igangsætte udbedring af skaderne på taget. I så fald vil de eksisterende skader og utætheder kunne udvikle sig og forårsage yderligere skade på tagkonstruktionen.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at de beskrevne reparationsarbejder vil kunne sikre, at taget på Ådalskolen bliver tæt. Administrationen vurderer endvidere, at løsningen vil være langtidsholdbar. Udbedres skaderne ikke, vil der kunne opstå

endnu flere utætheder i taget, hvilket kan forårsage yderligere skade på den underliggende tagkonstruktion.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Med denne sag søges en anlægsbevilling på 4.214.800 kr. til Renovering af taget på Ådalskolen. Anlægsbevillingen finansieres af det til formålet afsatte budget.

Sagens forløb

16/03/2026 Skole- og Undervisningsudvalget

Orientering taget til efterretning med bemærkning om, at det fremadrettet forventes, at anlægsbevillinger på udvalgets område anvendes i umiddelbar forlængelse af bevillingen.

Bilag

Bilag - Ådalskolen

Punkt 6: Anlægsbevilling til legeplads på Valdemarskolen

25-000390

Beslutning

- 1) anbefales godkendt.
- 2) anbefales godkendt.
- 3) anbefales godkendt.

Indhold

Resume

Der søges om frigivelse af 1 mio. kr. som er afsat til renovering af legeplads på Valdemarskolen efter kloakseparering. Kloaksepareringsprojektets etape 1, giver et forventet mindreforbrug på 2 mio. kr., som yderligere foreslås anvendt til skolegården. Midlerne skal gå til ny belægning og renovering af legepladserne i hele skolegården.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. At der overføres anlægsbudget på 1 mio. kr. fra Spildevandskloakker på Valdemarskolen til Renovering af skolegård på Valdemarskolen
2. At der gives anlægsbevilling på 1 mio. kr. til Renovering af skolegård på Valdemarskolen
3. At der overføres anlægsbudget og anlægsbevilling 2 mio. kr. fra Spildevandskloakker på Valdemarskolen til Renovering af skolegård på Valdemarskolen

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering					x			
Indstilling		x					x	
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Kloakseparering

Legepladsen i skolegården på Valdemarskolen skal renoveres i forbindelse med et omfattende gravearbejde.

Valdemarskolen er blevet kloaksepareret gennem 2025 og blandt andet er skolegården blevet gravet op og efterfølgende overfladisk lappet. Gravearbejdet udføres i 2 etaper, hvor etape 1 er afsluttet. Etape 2 forventes færdiggjort i august 2026 og kan afholdes indenfor det afsatte budget, hvor der også er afsat midler til uforudsete udgifter.

Skolegårdens tilstand

Opgravningen og efterfølgende lapning af hullerne med asfalt har givet skolegården et uensartet udseende. I forbindelse med opgravningen, kunne det konstateres at asfaltbelægning og bundopbygning generelt er i meget dårlig tilstand. Det

betyder at området fremover vil fremstå usammenhængende i overfladen. Det vil samtidig være dyrt at drifte, hvis der ikke gøres noget.

Mindreforbrug i projektet

Der er i budgettet afsat 1 mio. kr. til renovering af legeplads i skolegården. Skolegården er stor og omfatter 2200 m². Alene renovering af asfalten vil koste over 1 mio. kr. og derfor ikke være tilstrækkeligt til en samlet renovering af skolegården og et løft af legepladserne.

Efter gravearbejdets afslutning af etape 1, er der et forventet mindreforbrug på 2 mio. kr., som var dedikeret til denne etape af kloakarbejdet. Dette mindreforbrug skyldes entrepriser for etape 1 og 2, som har ligget væsentligt under det forventede resultat, samt færre ekstraudgifter i forbindelse med arbejdet. Det vil være muligt at bruge dette overskud på at renovere legepladsen i stedet, så der vil være et samlet budget på 3 mio. kr. til opgaven. Det vil betyde at der kan udføres en samlet, sammenhængende og tiltrængt renovering af skolegård og legepladser.



Skolegården på Valdemarskolen er efter opgravning lappet med asfalt i felter.

Politisk handlerum

Der kan vælges at holde fast i, at de i forvejen disponerede 1 mio. kr. bruges til renovering af skolegården og som primært vil gå til reparation af asfalt. Det forventede mindreforbrug på kr. 2 mio. kr. kan benyttes som supplement til andre fremtidige kloaksepareringsprojekter.

Vurdering

Administrationen vurderer, at det forventede mindreforbrug på kr. 2 mio. kr. fra kloaksepareringens etape 1, vil give skolegården på Valdemarskolen et tiltrængt løft og fremover fremstå sammenhængende og funktionel og lettere at vedligeholde.

Inddragelse og høring

Skolens administration, skolebestyrelse og brugere vil blive inddraget i planlægningen af skolegårdens renovering.

Økonomi

Med denne sag søges der en anlægsbevilling på i alt 3 mio. kr. til renovering af skolegården på Valdemarskolen.

Anlægsbevillingen finansieres delvist ved at afsat budget på 1 mio. kr. på projektet ”Spildevandskloakker på Valdemarskolen”, overføres til Renovering af skolegård på Valdemarskolen og at der gives anlægsbevilling hertil.

Dels ved at overføre anlægsbudget og anlægsbevilling på 2 mio. kr. fra projektet ”Spildevandskloakker på Valdemarskolen”, till Renovering af skolegård på Valdemarskolen.

Der er på byrådets møde den 10. marts 2025 bevilliget i alt 15 mio. kr. til projektet ”Spildevandskloakker på Valdemarskolen”, hvor der forventes et mindreforbrug på 2 mio. kr. der med denne sag overføres til renovering af skolegård.

Sagens forløb

16/03/2026 Skole- og Undervisningsudvalget
Orientering taget til efterretning.

Punkt 7: Anlægsbevilling til istandsættelse af broer 2026

26-000906

Beslutning

- 1) Anbefales godkendt.
- 2) Anbefales godkendt.

Udvalget bemærker at broen ved Skee-Tåstrupvej skal gennemføres i 2026.

Indhold

Resume

Med denne sag søges om frigivelse af anlægsbevilling til reparationsarbejder på banebro Sorøvej samt til udskiftning af en mindre rørbro på Atterupvej. Midlerne skal desuden også anvendes til udskiftning eller reparation af autoværn og rækværker, samt til forundersøgelser, planlægning mm. af de kommende års broarbejder.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at der gives en anlægsbevilling på 13,25 mio. kr. til istandsættelse af broer i 2026
2. at anlægsbevillingen finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb til samme formål.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x					x	
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Ringsted Kommune har i alt ca. 130 broer, som kommunen helt eller delvist ejer og vedligeholder. Broerne udgør vigtige forbindelser på vej- og jernbanenettet og sikrer, at borgere, skolebørn, erhvervsdrivende, beredskab m.m. kan bevæge sig effektivt rundt i - eller igennem - kommunen.

Lovbestemte eftersyn og rettidig omhu

Broerne tilses som minimum i forbindelse med lovbestemte eftersyn hvert 5. - 6. år. Eftersynene afdækker skader og slid, og de nødvendige broarbejder planlægges på baggrund af eftersynene. Sættes der ind i rette tid, vil skaderne ofte kunne repareres, og broens levetid forlænges med mange år. I nogle tilfælde er brokonstruktionen dog så gammel eller medtaget, at det bedre kan betale sig at udskifte broen til en ny.

Skader der påvirker trafikikkerhedsmæssige forhold, udbedres hurtigst muligt.

Konkrete vedligeholdelsesprojekter indenfor denne anlægsbevilling

Banebroen på Sorøvej har en utæt membran, der betyder at der siver vand igennem betonkonstruktionen. Udover at betonen over tid ødelægges, dannes der også istapper over skinnerne. Hvis dette vurderes at kunne skabe problemer for jernbanesikkerheden, kan Banedanmark med kort varsel iværksætte broarbejder på kommunens regning.

For broen på Atterupvej betyder skader og utætheder i brokonstruktionen at der opstår huller, revner mm. i vejen ovenover. Nedfaldende materiale vanskeliggør vandets passage under broen.

Mindre vedligeholdelsesopgaver inden for denne anlægsbevilling

Flere steder er der behov for reparation eller udskiftning af autoværn eller rækværker. Typisk er der tale om påkørselsskader, men der kan også være tale om, at ældre autoværn eller rækværker, som ikke lever op til nutidens standarder. Den største post omfatter rækværker på de to banebroer på Næstvedvej, som trænger til en renovering.

En del af midlerne planlægges anvendt til forundersøgelser mm, for planlægning af de kommende års broarbejder. Dette for at klarlægge skadernes præcise omfang, udviklingshastighed, reparationsstrategi samt optimalt udførselstidspunkt.

Bilag er lukket iht. § 1, stk. 2, 3) i Ringsted Kommunes Forretningsorden, da det indeholder oplysning om estimerede udgifter til anlægsarbejdernes gennemførelse. Offentliggøres de estimerede udgifter før aftaleindgåelse, vil det kunne påvirke kommunens mulighed for at opnå den bedst mulige pris.

Øvrige planlagte broarbejder uden for denne anlægsbevilling

For tidligere frigivne anlægsmidler, forventes yderligere to mindre broer udskiftet i 2026, henholdsvis på Skee-Tåstrupvej og Egelundsvej. Udskiftningen af broen på Skee-Tåstrupvej har trukket ud grundet flagermus i broen, på Egelundsvej er der ligeledes tidsmæssige restriktioner på udførslen.

Tidligere politiske beslutninger med relation til denne sag:

- Byrådet besluttede den 15. april 2024 pkt. 14, at give en anlægsbevilling på 3,45 mio. kr. til reparation af større broer og bygværker, herunder gennemførelse af projektering af banebroen på Sorøvej samt til reparationsudgifter for diverse skader (ikke rækværk) på de to banebroer på Næstvedvej.

Politisk handlerum

Udskydes reparationer eller udskiftninger af autoværn og rækværker, vil der være større risiko for personskader ved påkørsler mm. Rækværkerne på Næstvedvej kan udskydes en årrække, men det er optimalt at udføre arbejderne i 2026, hvor der alligevel skal udføres en forsikringsskade.

Vurdering

Administrationen vurderer at det er økonomisk optimalt og trafikmæssigt mest forsvarligt at reparere og udskifte de udvalgte broer, autoværn og rækværker i 2026. Udskydes opgaverne til senere vurderes arbejderne at blive dyrere, ligesom en udskydelse kan få konsekvenser for trafikken. For banebroen på Sorøvej omfatter dette togtrafikken mellem landsdelene.

Inddragelse og høring

Ingen

Økonomi

Med denne sag søges en anlægsbevilling på 13,25 mio. kr. finansieret ved det allerede afsatte rådighedsbeløb til samme formål. Udspecificering af udgifter kan findes i **bilag**.

Punkt 8: Anlægsbevilling for indeklimapuljen 2026

26-001172

Beslutning

Anbefales godkendt.

Indhold

Resume

I denne sag skal der tages stilling til anlægsbevilling til udgifter til konkrete projekter i 2026 fra puljen til forbedring af indeklimate. Midlerne anbefales brugt til udbedring af problemer med støj samt udskiftning af fire defekte ventilationsanlæg

Indstilling

Direktionen indstiller, at der gives anlægsbevilling til forbedring af indeklimate 2026 som beskrevet i skemaet i økonomiafsnittet for i alt 3.102.000 kr. finansieret af det allerede afsatte rådighedsbeløb i pulje til forbedring af indeklimate.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x					x	
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Puljen til forbedring af indeklimate er etableret med vedtagelsen af budget 2021. Der er med vedtagelsen af budget 2025 afsat 3.102.000 kr. i 2026.

Puljen for 2026 foreslås primært brugt til indsatsområde omkring lyd i klasselokaler på skolerne og grupperum på daginstitutionerne.

De berørte brugere vil blive inddraget og informeret i forbindelse med, at administrationen udarbejder tidsplaner og gennemfører projekterne.

Puljen bruges til at skabe bedre indeklimate i kommunens bygninger og foretage indeklimateundersøgelser, fx ved mistanke om skimmelsvamp og småudbedringer. Eksempler på tiltag er installation af ventilation i klasselokaler, hvor der ikke er mekanisk ventilation i forvejen, og hvor der er for meget CO2 eller radon i indeklimate. Det kan også være løsningen af varmeproblemer i klasselokaler, hvor den eksisterende solfilm ikke er tilstrækkelig, og der skal monteres udvendige solgardiner eller lameller for at holde temperaturen nede, eller forbedring af efterklangstiden i klasselokaler og grupperum. (Efterklangstid er den tid, det tager for lyden i et rum at dø ud med 60 dB, efter at lydkilden er stoppet.)

- I Fælleshuset Åkanden har man i flere år været plaget af, at efterklangstiden har været for lang. Målinger viser at den lovbestemte efterklangstid på 0,4 sekunder ikke kan overholdes.
- På Børnehuset Fristedet er der fire eksisterende ventilationsanlæg som er nedslidte. Der kan ikke skaffes reservedele til ventilationsanlæggene, hvorfor de skal skiftes.
- I Troldehytten på Nordbakkeskolen er der to lokaler, hvor efterklangstiden ikke kan overholdes.
- De øvrige daginstitutioner gennemgås for efterklangstid
- Der afsættes midler til akutte indeklimateproblemer

- Der afsættes midler til indeklimaundersøgelser

Følgende fokusområder indgår i indeklima

- temperatur
- lugt
- luft
- lyd
- lys

Som det fremgår af nedenstående skema, er opgaverne prioriteret udført efter det behov, der ses primo 2026.

Forbedring af indeklima 2026		
Delprojekter	Overslag	Tiltag
Fælleshuset Åkanden	0,2 mio. kr.	Lyddæmpning i børnehuset så Arbejdstilsynets krav til efterklang overholdes
Børnehuset Fristedet	0,8 mio. kr.	Udskiftning af defekte ventilationsanlæg
Troldehytten	0,2 mio. kr.	Lyddæmpning i børnehuset så Arbejdstilsynets krav til efterklang overholdes
Øvrige daginstitutioner og skoler	1,2 mio. kr.	Undersøgelse af efterklangstid og akustikregulering i de institutioner, hvor efterklangstiden ikke kan overholdes
Akut indeklima	0,5 mio. kr.	Til akutte små indeklimatiltag under 50.000 kr.
Øvrige bygninger	0,202 mio. kr.	Indeklimaundersøgelser
I alt	3,102 mio. kr.	

Ovenstående er overslagspriser ud fra prisbøger og erfaringstal, hvilket kan medføre, at nogle projekter kan blive dyrere eller billigere. Da Arbejdstilsynet har stort fokus på indeklima, kan det være nødvendigt at omprioritere i opgaverne, hvis der kommer påbud på andre bygninger. Såfremt dette er nødvendigt, vil der blive orienteret politisk.

Politisk handlerum

Hvis byrådet ønsker andre projekter, kan indeklimapuljen 2026 bruges til for eksempel solafskærmning af skoler og daginstitutioner eller udskiftning af nedslidte ventilationsanlæg.

Vurdering

Det er administrationens vurdering at der i 2026 skal fokuseres på lyd i klasselokaler og grupperum, da lydproblemer (efterklangstiden) i klasselokaler og grupperum er et problem som går ud over indlæringen. Med forbedret lydforhold vil der blive skabt et bedre læringsmiljø til gavn for både de ansatte, og for de elever eller børn som er på skolerne eller i daginstitutionerne.

Inddragelse og høring

Ingen

Økonomi

Med denne sag søges en anlægsbevilling på 3.102.000 kr. til ”Forbedring af indeklima 2026” finansieret af det afsatte budget på ”Pulje til forbedring af Indeklima”.

Punkt 9: Anlægsbevilling til gennemførelse af 2-årig indsats for opgradering og forbedret vintervedligehold af cykelstier i 2026

26-001177

Beslutning

Anbefales godkendt.

Indhold

Resume

Administrationen søger om en anlægsbevilling på 690.000 kr. til at videreføre de politisk vedtagne 2-årige indsatser under Ringsted Kommunes Cykelstrategi i 2026. Det drejer sig om indsatserne *Opgradering af cykelinfrastruktur i Ringsted By* og *Forbedring af vintervedligehold af cykelstier*. De afsatte midler i 2025 er nu opbrugt.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 690.000 kr. til gennemførelse af de politisk vedtagne 2-årige indsatser *Opgradering af cykelinfrastruktur i Ringsted By* samt *Forbedring af vintervedligehold af cykelstier* i 2026. Bevillingen finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb på cykelstirammekontoen.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		X					X	
Beslutning	X							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

I denne sag søger administrationen om en anlægsbevilling på 690.000 kr. til at videreføre de politisk vedtagne 2-årige indsatser under Ringsted Kommunes Cykelstrategi i 2026. Det drejer sig om indsatserne *Opgradering af cykelinfrastruktur i Ringsted By* og *Forbedring af vintervedligehold af cykelstier*.

2-årige indsatser som midlertidige tiltag

De 2-årige indsatser blev besluttet på Klima- og Miljøudvalgsmødet d. 19. februar 2025, pkt. 15. Formålet er at gennemføre målrettede forbedringer af fremkommelighed og trafikikkerhed for cyklister ved at udnytte enkle og økonomisk effektive tiltag. Indsatserne kører i perioden 2025-2026.

Opgradering af cykelinfrastruktur i Ringsted By

Ringsted Kommune har et omfattende cykelstinet ift. kommunens størrelse, men meget af cykelinfrastrukturen er præget af ujævne belægnings og huller. Dette kan udgøre en trafikikkerhedsrisiko og give en dårlig cykeloplevelse. En opgradering af den eksisterende cykelinfrastruktur er derfor væsentlig. Opgraderingen indebærer forbedring af dårlige belægnings, huller og ujævnheder på cykelstierne samt fjernelse af u hensigtsmæssige stibomme. Indsatsen er rettet mod Ringsted By, hvor cykeltrafikken er størst, og hvor forbedringerne dermed kommer flest borgere til gavn inden for de afsatte midler.

Forbedring af vintervedligehold af cykelstier

Effektiv snerydning og sikring af fremkommelige cykelstier under varierende vinterforhold er afgørende for, at cyklen fortsat kan anvendes som transportmiddel året rundt. En styrket vintervedligeholdelse bidrager til både trafikssikkerhed og fastholdelse af cyklister i vinterhalvåret. Indsatsen er særligt rettet mod skolestier, som skal være saltede inden kl. 7 om morgenen.

Understøtter Ringsted Kommunes Cykelstrategi

De to indsatser hører under Cykelstrategiens indsatsområde 3 - Øget fremkommelighed og Indsatsområde, 7 - Forbedret drift og vedligehold. Cykelstrategien er en langsigtet, strategisk rammeplan med i alt 11 indsatsområder, der skal videreudvikle Ringsted som en cykelvenlig og trafikssikker kommune. Strategien blev vedtaget af Byrådet d. 2. december 2024, pkt. 26. Cykelstrategien kan findes her [Ringsted Kommune Cykelstrategi 2024-2030](#).

Politisk handlerum

Byrådet kan godkende indstillingen delvist, så kun én af indsatserne videreføres. Det vil frigive midler på cykelstirammekontoen til andre projekter, men medfører reduceret effekt enten på cykelstiernes stand eller trafikssikkerheden i vinterperioder.

Byrådet kan også vælge at afvise indstillingen, hvilket kan føre til forringet trafikssikkerhed og cykeloplevelse, indtil området eventuelt prioriteres igen.

Vurdering

En videreførelse af indsatserne i 2026 vil styrke trafikssikkerheden og fremkommeligheden for cyklister året rundt. Samtidig sender indsatserne et tydeligt signal om, at cyklister prioriteres i kommunen, hvilket kan bidrage til både at fastholde nuværende og tiltrække nye cyklister.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Administrationen søger en anlægsbevilling på 690.000 kr. til gennemførelse af de 2-årige indsatser for hhv. opgradering af cykelinfrastruktur i Ringsted By og forbedret vintervedligehold af cykelstier i 2026. Bevillingen fordeles som nedenfor:

Opgradering af cykelinfrastruktur i Ringsted By	500.000 kr.
Forbedring af vintervedligehold af cykelstier	190.000 kr.
I alt	690.000 kr.

Anlægsbevillingen foreslås finansieret af cykelstirammekontoen, hvor der i budget 2026 inkl. forventet overførsel fra 2025 er afsat i alt 31,515 mio. kr. Der er allerede disponeret en stor del af rådighedsbeløbet til igangværende cykelstiprojekter inden for Cykelstrategiens indsatsområde 1 - Et sammenhængende hovedrutenet.

Punkt 10: Anlægsbevilling og rådighedsbeløb til gennemførelse af udstykning Høm øst etape 2.

25-001912

Beslutning

- 1) Anbefales godkendt. Det bemærkes at etape 2 indeholder: etape 2a, 2b og 2c i bilag 1.
- 2) Anbefales godkendt.
- 3) Anbefales godkendt.

Indhold

Resume

Byrådet besluttede i april 2024 at igangsætte projektering, arkæologiske forundersøgelser m.m. af anden etape i udstykning Høm øst, som er en kommunal udstykning lige syd for Ringsted med 29 parcelhusgrunde.

Arkæologiske fund har siden betydet, at der nu skal gennemføres egentlige arkæologiske udgravninger. Der er i november 2025 frigivet 0,75 mio. kr. til dette arbejde. Herefter planlægges byggemodningen gennemført og grundene sat til salg

Med denne sag søges rådighedsbeløb og anlægsbevilling til gennemførelse af anlægsarbejderne.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at der afsættes anlægsbudget i 2026 på 10,1 mio. kr. til udvikling af Høm Øst etape 2 finansieret af Byudviklingsfonden, samt at der gives anlægsbevilling hertil.
2. At der afsættes anlægsbudget og gives anlægsbevilling til udgifter på 4,8 mio. kr. til udlæg for tilslutningsbidrag til Høm Øst etape 2, finansieret af kassen.
3. At der afsættes anlægsbudget og gives anlægsbevilling til indtægter på 4,8 mio. kr. i 2027 der tilgår kassen.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x					x	
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Første etape i udstykning Høm øst bestod af 11 grunde som alle er solgt. Da administrationen forsat oplever stor efterspørgsel, vurderes de 29 grunde i etape 2 at kunne sælges inden for ca. 2 år i det aktuelle boligmarked.

Bilag 1 viser en oversigt over området, de to deletaper mm.

Administrationen anslår de samlede salgsindtægter inkl. tilslutningsbidrag til knapt 20 mio. kr., mens de samlede omkostninger til at gennemføre anlægsarbejderne inkl. udlæg til tilslutningsbidrag anslås at udgøre i alt 17,3 mio. kr. Da der tidligere er bevilliget i alt 2,45 mio. kr., mangler der således i alt 14,85 mio. kr. for at kunne gennemføre projektet. En detaljeret oversigt over de forventede indtægter og udgifter fremgår i **bilag 2**.

De arkæologiske udgravninger er planlagt til udførsel april 2026, og med opstart af anlægsarbejderne umiddelbart herefter, forventes grundsalget at kunne påbegyndes ved udgangen af 2026.

Bilag 2 er lukket iht. § 1, stk. 2, 3) i Ringsted Kommunes Forretningsorden, da det indeholder oplysning om estimerede udgifter til anlægsarbejdernes gennemførelse. Offentliggøres de estimerede udgifter før aftaleindgåelse, vil det kunne påvirke kommunens mulighed for at opnå den bedst mulige pris.

Der er tidligere truffet følgende beslutninger:

- Byrådet besluttede den 7. april 2025, pkt. 21 at aktivere anden etape, herunder at overføre mindreforbrug 0,7 mio. kr. fra etape 1 til etape 2, samt at bevilge yderligere 1,0 mio. kr., samlet 1,7 mio. kr., til forundersøgelser, projektering, arkæologi m.m.

Politisk handlerum

Som alternativ til gennemførelse af anlægsarbejderne, kan projektet sættes i bero, når de arkæologiske udgravninger er gennemført i foråret 2026. Projektet vil hurtigt kunne genaktiveres, da tegninger m.m. ligger klar, og hele området vil være frigivet af arkæologerne. Vælges det at sætte projektet på pause, vil der kun være få byggegrunde nær Ringsted til salg.

Vurdering

Generelt opleves der et solidt boligmarked med efterspørgsel efter gode enfamiliehuse i og omkring Ringsted by. Det er administrationens vurdering, at køberne både vil være lokale, der ønsker at bygge nyt samt eksempelvis københavnerfamilier, der søger andre omgivelser og muligheder. Udstykningen i Høm giver mulighed for at etablere sig i et nyt hus i et nyt boligområde med kort afstand til indkøb, skoler, offentlig transport m.m., men samtidigt lidt ude på landet med udsigt til marker, landsbykirken m.m.

Administrationen forventer i det nuværende boligmarked at kunne afsætte alle 29 grunde i løbet af ca. 2 år.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Med denne sag søges dels en anlægsbevilling til Byggemodning af Høm Øst etape 2 på 10,1 mio. kr. finansieret af byudviklingsfonden. Der er til denne sag tidligere givet anlægsbevillinger på i alt 2,45 mio. kr. – ligeledes finansieret af byudviklingsfonden.

Der er i Byudviklingsfonden en trækningsret på 25 mio. kr. hvoraf der pr. 31. januar 2026 er trukket 12,7 mio. kr. svarende til en trækningsret på 12,3 mio. kr. Hvis der afsættes 10,1 mio. kr. til dette projekt, vil der herefter være 2,2 mio.kr. tilbage.

Der fremlægges senere en særskilt sag omkring indtægtsbevilling i forbindelse med grundsalg.

Med denne sag søges ligeledes en anlægsbevilling til udgifter og indtægter på 4,8 mio. kr. til udlæg for tilslutningsafgifter. Det forventes at udgifterne skal afholdes i 2026 og udlæggende efterfølgende indbetales efterhånden som grundene sælges. Udgiften lægges i budget 2026 og indtægterne i budget 2027. Udgiften er således mellemfinansieret af kassen.

Bilag

Bilag 1 - oversigtstegning

Punkt 11: Beslutning om hastighedsdæmpende foranstaltninger i Søgade

26-002559

Beslutning

Udvalget ønsker at 30 km zonen udvides og at der etablerer en opstrikning der gør vejbanen visuelt smallere.

Indhold

Resume

Sagen belyser behovet for hastighedsdæmpende tiltag i Søgade. Data viser, at bilister generelt kører betydeligt under de tilladte 50 km/t., så hastighedsniveauet vurderes uproblematisk. Der er desuden kort, afstand mellem fardæmpere, hvorfor administrationen ikke ser behov for yderligere tiltag. En nedsættelse til 30 km/t kan gennemføres, men vil sandsynligvis kræve ekstra anlægsmidler, da trafikanterne ofte kører over 30 km/t. Det indstilles derfor, at sagen afsluttes uden videre handling.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der ikke arbejdes videre med hastighedsdæmpende tiltag i Søgade på nuværende tidspunkt.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling								
Beslutning							x	

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Søgade er ca. 260 meter lang og strækker sig fra Jyllandsgade til Torvet. Det er i dag tilladt at køre 50 km/t på Søgade. Ved overgangen til Torvet er opsat en tavle, der viser en anbefalet hastighed på 20 km/t. ved videre kørsel mod Torvet. Ca. midt på Søgade er der i dag etableret et bump i brosten. I bumpet er der ligeledes et fodgængerfelt.

Der er foretaget et udtræk af GPS-data i Søgade for hele 2025, som danner grundlag for hastighedsfastsættelsen. Nedenstående tabel giver et overblik over hastigheden hhv. syd og nord for det eksisterende bump.

	Gennemsnitshastighed [km/t]	85 % hastighedsfraktal [km/t]
Mellem bump og Torvet		
• Nordgående trafik	27,2	34,7

• Sydgående trafik	29,5	39,0
Mellem Jyllandsgade og bump		
• Nordgående trafik	28,8	34,0
• Sydgående trafik	17,5	26,0

85 % hastighedsfraktil betyder, at 85 % af trafikanterne kører med en hastighed på den målte hastighed eller derunder.

I vejreglen "Fartdæmpere" fremgår det, at den anbefalede afstand mellem hastighedsdæmpende foranstaltninger, ved en vej med 50 km/t, er 150 meter. Dette må konkluderes at være opfyldt i Søgade.

Sagen udspringer af at Klima- og Miljøudvalget besluttede den 20. september 2023, pkt. 12, bad om at få præsenteret en mulighed for etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger i Søgade.

Politisk handlerum

Der kan etableres en hastighedsnedsættelse fra 50 km/t til 30 km/t. Tiltaget kan realiseres indenfor eksisterende bevilling til trafiksikkerhedsprojekter.

Tiltaget vil dog med en vis sandsynlighed kræve tiltag i form af yderligere hastighedsdæmpende foranstaltninger, da 85 % af trafikanter i dag allerede kører over 30 km/t. Der er ikke afsat midler til dette indenfor den eksisterende bevilling til trafiksikkerhedsprojekter, hvorfor det vil kræve en yderligere sag, hvor projektet prioriteres op mod øvrige projekter på Trafikhandlingsplanens projektliste.

Vurdering

Administrationen vurderer, at der ikke er problemer med hastigheden i Søgade.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Punkt 12: Orientering om muligheder for busbetjening af Ringsted Business Park

25-004520

Beslutning

Udvalget har taget sagen til efterretning med følgende bemærkninger:

Der arbejdes ikke videre med scenarie 1 og 2.

Udvalget ønsker at Movia igangsætter et arbejde med at undersøge mulighederne for en virksomhedsbus med medfinansiring af virksomhederne i området, samt at det undersøges om en løsning med en nærbus kunne være en mulighed.

Det ønskes at administrationen undersøger andre løsninger herunder omlægning af 405.

Sagen genoptages herefter

Indhold

Resume

Klima- og Miljøudvalget har bedt administrationen om at belyse muligheder for busbetjening af Business Park Ringsted. På udvalgs møde den 22. oktober 2025, pkt. 10, besluttede udvalget at mulighederne skulle undersøges mere, med fokus på betjening af både Business Park Ringsted og Kværkeby Friskole.

Sagen præsenterer de tre aktuelle muligheder for busbetjening af Business Park Ringsted; 1) omlægning af rute 408 uden betjening af Kværkeby Friskole, 2) omlægning af rute 408 plus ny skolebusrute til Kværkeby Friskole og 3) etablering af ny rute til Business Park Ringsted.

Administrationen udarbejder budgetforslag for mulighederne, så valg af løsning kan tages i budgetprocessen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering	x	x					x	
Indstilling								
Beslutning								

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Klima- og Miljøudvalget besluttede den 18. juni 2025, pkt. 2, at administrationen skulle belyse muligheder for busbetjening af Business Park Ringsted. Mulighederne blev præsenteret i dagsordenspunkt til udvalgets møde den 22.

oktober 2025, pkt. 10. Her besluttede udvalget, at administrationen skulle undersøge mulighederne mere, med fokus på busbetjening af både Business Park Ringsted og Kværkeby Friskole. Se **bilag 1** for kort med placering af Business Park Ringsted og Kværkeby Friskole.

Business Park Ringsted har på nuværende tidspunkt 20 solgte arealer/virksomheder med omkring 680 ansatte i alt, og der kommer løbende flere til.

Nedenfor præsenteres de tre aktuelle muligheder for busbetjening af Business Park Ringsted. Administrationen udarbejder budgetforslag for mulighederne, så valg af løsning kan tages i budgetprocessen.

1) Omlægning af rute 408 Ringsted-Borup uden betjening af Kværkeby Friskole

Rute 408 kører mellem Ringsted og Borup, og kan omlægges, så den forbinder Borup, Kværkeby og Business Park Ringsted med Ringsted by og stationen. Den foreslåede rute vil indebære, at ruten ikke længere betjener Kværkeby Friskole. Se **bilag 1** for nuværende rute og foreslået rute.

Størstedelen af de elever, der kører bus til og fra Kværkeby Friskole, bruger rute 260R Ringsted-Køge. Det er kun ca. 4-5 elever som benytter rute 408 Ringsted-Borup. Samtidig er det kun 1 km fra Kværkeby By til Kværkeby Friskole, hvor der er cykelsti langs Kværkebyvej.

Omlægningen vil indebære etablering af to stoppesteder i Business Park Ringsted, til en samlet estimeret udgift på 25.000 kr. Etableres disse stoppesteder inden udgangen af 2026, kan finansieringen findes i eksisterende bevilling for Business Park Ringsted etape 2.

2) Omlægning af rute 408 Ringsted-Borup OG etablering af ny rute til Kværkeby Friskole

For at betjene både Business Park Ringsted og Kværkeby Friskole, kan rute 408 omlægges som beskrevet i pkt. 1, og etableres en ny rute til Kværkeby Friskole. Det vil være en ny skolebusrute, hvor Movia foreslår en morgenafgang og tre eftermiddagsafgange. Færre afgange vil ikke give mening, da folkeskoler typisk har 2-3 tidspunkter hvor elever får fri, samtidig som der må være fleksibilitet i hjemkørsler for børn og forældre.

Etablering af en ny rute vil indebære en estimeret øget udgift på 0,8-1,0 mio. kr. årligt. Det er ikke sandsynligt at Køge Kommune, hvor Borup er beliggende, vil gå med til medfinansiering af en sådan ny rute, eftersom rute 408 allerede betjener strækningen. Dertil kommer udgiften på 25.000 kr. til stoppesteder, som beskrevet i pkt. 1.

3) Etablering af ny rute til Business Park Ringsted

En alternativ løsning er at etablere en ny rute mellem Ringsted Station og Business Park Ringsted, hvor kommunens trafikselskab Movia har beregnet to scenarier; a) timesdrift eller b) fire afgange morgen og fire afgange eftermiddag - begge dele på hverdage. Se **bilag 1** for foreslået rute.

Med *a) timesdrift på hverdage* vil Ringsted Kommunes udgift være ca. 2,5 mio. kr. Dette forudsætter ca. 50.000 passagerer årligt, svarende til ca. seks passager pr. tur. Ved 25.000 passagerer årligt, vil udgiften være ca. 2,7 mio. kr. årligt. Modsat vil udgiften blive ca. 2,3 mio. kr. årligt ved 75.000 passagerer årligt.

Med *b) fire afgange morgen og fire afgange eftermiddag på hverdage* vil tilskudsbehovet ligge på ca. 2 mio. kr. årligt, ved et gennemsnitlig passagertal på fem pr. tur.

Rute 240R til Roskilde kan ikke busbetjene Business Park Ringsted, da det er en regional rute, som finansieres af regionen, og er ment at være hurtig forbindelse med mest mulig direkte kørsel mellem to købstæder. Det kommende boligområde Hulemarken vil betjenes af rute 260R til Køge. For uddybende svar og forklaring, se **bilag 2**. Det samme gælder andre, ikke aktuelle alternativer for busbetjening af Business Park Ringsted.

Politisk handlerum

Udover de tre beskrevne muligheder, kan man vælge ikke at ændre noget. Det vil indebære at Business Park Ringsted ikke busbetjenes.

Vurdering

Administrationen vurderer, at det er relevant at busbetjene Business Park Ringsted, da området har omkring 680 ansatte i alt. Den billigste løsning er mulighed 1, og der er kun få passagerer som berøres af omlægning af rute 408 Ringsted-

Borup. Hvis der ikke etableres en busbetjening, vil andelen af biler på vejene sandsynligvis øges, som vil bidrage negativt til trængslen i området.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Mulighed 1) giver en estimeret etableringsudgift på 25.000 kr. til etablering af to stoppesteder i Business Park Ringsted. Etableres disse stoppesteder inden udgangen af 2026, kan finansieringen findes i eksisterende bevilling for Business Park Ringsted etape 2.

Mulighed 2) giver en estimeret øget driftsudgift på 0,8-1,0 mio. kr. årligt, samt de 25.000 kr. til etablering af to stoppesteder i Business Park Ringsted.

Mulighed 3) a) timesdrift på hverdage giver en estimeret øget driftsudgift på mellem ca. 2,3-2,7 mio. kr. årligt, samt de 25.000 kr. til etablering af to stoppesteder i Business Park Ringsted.

Mulighed 3) b) fire afgangene morgen og fire afgangene eftermiddag på hverdage giver en estimeret øget driftsudgift på ca. 2 mio. kr. årligt, samt de 25.000 kr. til etablering af to stoppesteder i Business Park Ringsted.

Bilag

Kort over busruter, Business Park Ringsted, Hulemarken mv.

Uddybende svar og forklaring

Punkt 13: Orientering om forøgelse af den årlige separatkloakeringspulje for kommunale ejendomme 2027 - 2033

26-000438

Beslutning

Til efterretning.

Indhold

Resume

Ringsted Kommune ejer 90 ejendomme, hvoraf 64 ejendomme allerede er kloaksepareret. Ud af de 26 resterende ejendomme, som mangler at blive håndteret, er der 15 ejendomme, der ligger i områder hvor separatkloakering i de offentlige arealer allerede er gennemført for flere år siden.

Administrationen vurderer, at der samlet set er behov for ca. 57 mio. kr. for at gennemføre separatkloakeringen af de resterende 26 ejendomme, de 26,5 mio. kr. dækker efterslæbet. Ringsted Kommune vil da have indhentet efterslæbet og samtidig gjort klar til de områder, der vil komme i fremtiden jf. spildevandsplanen 2024.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering	X	X					X	
Indstilling								
Beslutning								

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Hvorfor separerer vi kloakkerne?

Når ejendommene bliver separatkloakeret, opdeles det eksisterende fællessystem (hvor regn- og spildevand løber i samme kloakledning) i to separate ledninger til henholdsvis spildevand og regnvand. Kloaksepareringen sikrer, at spildevand ikke ledes ud i åer og søer, og der ikke opstår pres på spildevandsledninger, når der er voldsomme regnskyl. På samme tid sikrer det at regnvand ikke belaster rensningsanlægget.

Ringsted Kommune har, på baggrund af miljøbeskyttelseslovens §32, udarbejdet en spildevandsplan, der beskriver hvor og hvornår der skal kloaksepareres. Lige nu lever Ringsted Kommune ikke op til spildevandsplanens krav.

På nuværende tidspunkt mangler 26 ejendomme, herunder skoler, børnehaver, større tekniske anlæg og administrationen på Rønnedevej 9.

Kommunale ejendomme	Allerede separerede	Mangler at blive separeret	Skulle have været separeret inden 2026	Skal separeres i perioden frem til 2045

90 ejendomme	64 ejendomme	26 ejendomme	15 ejendomme	11 ejendomme
--------------	-----------------	--------------	--------------	--------------

Midler til at komme i mål

Administrationen anslår, at det vil koste ca. 57 mio. kr. at gennemføre separatkloakering af de resterende 26 kommunale ejendomme. Der vil i den forbindelse blive udarbejdet et uddybende budgetønske, der tages højde for, hvornår der er krav om de enkelte bygninger separeres.

Med en forøgelse af de økonomiske midler vil administrationen kunne indhente det eksisterende efterslæb og samtidig klargøre de resterende ejendomme til den kommende separatkloakering i de områder, som Ringsted Forsyning A/S planlægger at gennemføre den næste årrække.

Politisk handlerum

Mulighed for at skrue op eller ned for tempoet.

Vurdering

Kommunen har i dag et væsentligt efterslæb, som ikke kan håndteres inden for de eksisterende økonomiske rammer. Administrationen vurderer, at der er behov for at afsætte en flerårig anlægsramme for at sikre, at Ringsted Kommune lever op til gældende lovkrav om separatkloakering af kommunens ejendomme. Det vurderes, at den foreslåede bevilling skaber mulighed for indhente efterslæbet og samtidig forberede i de områder, der stadig afventer at blive separeret.

Inddragelse og høring

ingen

Økonomi

Sagen har ingen selvstændige bevillingsmæssige konsekvenser.

Punkt 14: Ekspropriation til lyskryds, Amtstue Allé

24-016110

Beslutning

- 1) Anbefales godkendt.
- 2) Udvalget indstiller Klaus Hansen

Indhold

Resume

Der er bevilget midler til en krydsudvidelse ved Nordre Ringvej / Amtstue Allé / Klostervangen. Projektet forudsætter at private arealer inddrages til cykelstien. Det lykkedes at indgå frivillige aftaler med alle lodsejere på nær én. Ringsted Kommune har forsøgt at indgå en frivillig aftale med berørt lodsejer, men lodsejer har ikke ønsket at underskrive aftalen. Derfor ønskes ekspropriationsforretning igangsat.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at ekspropriationsforretningen igangsættes
2. at der udpeges et byrådsmedlem som deltager i ekspropriationsforretningen

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x					x	
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Krydset vil blive ombygget på baggrund af en stor mængde venstresvinguheld, hvor biler svinger til venstre fra Nordre Ringvej mod sidevejene – både fra nord og syd. I fremtiden vil de venstresvingende fra Nordre Ringvej blive adskilt fra ligeudtrafik på Nordre Ringvej. Krydset vil blive udvidet for at skabe plads til separate venstresvingbaner på Nordre Ringvej. En kort beskrivelse af projektet fremgår i **bilag 1**.

Derudover vil krydset få en ekstra ligeudbane fra syd mod nord for at kunne håndtere den stigende trafik.

Behov for ekspropriation

Det er lykkedes at indgå frivillige aftaler med Boligselskabet Sjælland og Grundejerforeningen Bispegården. Det er ikke lykkedes at opnå en frivillig aftale med Ringsted Outlet, da Ringsted Outlet vil have dækket deres omkostninger til en advokat, hvorved erstatningsbeløbet overstiger det maksimale beløb, Ringsted Kommune kan tilbyde. Ringsted Kommune må kun dække omkostninger til en advokat, hvis det samlede beløb ikke overstiger omkostningerne ved en ekspropriation, jf. kommunalfuldmagten.

Krydsudvidelsen sendes sideløbende i udbud, således at der ikke opstår forsinkelse i forbindelse med den fastlagte tidsplan. Så snart ekspropriationsforretningen er afsluttet kan der påbegynde anlægsarbejder i det berørte område. Det er væsentligt at holde tidsplanen, idet en del af finansieringen er et tilskud fra Vejdirektoratet på 2,4 mio. kr., der bortfalder, hvis projektet forsinkes.

Byrådet besluttede den 15. december 2025, pkt. 11 at administrationen kunne forsøge at indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere i forbindelse med den forestående udvidelse af lyskrydset ved Amtstue Allé / Nordre Ringvej / Klostervangen. Følgende matrikler bliver berørt af udvidelsen: 15e, 15r, 15u, 15y, 15z og 29, Klosteret, Ringsted Jorder, se **bilag 2**.

På byrådsmødet den 15. december 2025, pkt. 11 blev det ligeledes besluttet, at byrådet ville være villigt til at foretage ekspropriationsforretning af nødvendige arealer med hjemmel i Vejlovens §96. Til forretningen skal deltage et medlem fra Byrådet.

Politisk handlerum

Såfremt der ikke eksproprieres, er alternativet at projektet ikke gennemføres, hvorved de afholdte udgifter skal finansieres af Ringsted Kommune.

Vurdering

Administrationen vurderer, at ekspropriationsforretningen skal igangsættes for at sikre udvidelsen af lyskrydset. Der foreligger lovhjemmel til ekspropriation, og processen gennemføres i overensstemmelse med gældende regler for retssikkerhed og kompensation.

Administrationen vurderer yderligere, at krydsudvidelsen er nødvendigt for at kunne optimere trafikikkerheden i en af kommunens mest uheldsbelastede kryds.

Inddragelse og høring

Administrationen har afholdt møder med de berørte lodsejere.

Økonomi

Sagen kan håndteres inden for de allerede bevilligede midler og har dermed ingen bevillingsmæssige konsekvenser, såfremt tidsplanen fastholdes.

Bilag

Bilag - Beskrivelse af projektet

Bilag - Oversigt over matrikler

Punkt 15: Godkendelse af udbudsplan 2026

26-001095

Beslutning

- 1) Udvalget anbefaler, at udbudspraksis på udvalgets område fortsætter som hidtidig
- 2) Anbefales godkendt.

Indhold

Resume

Økonomiudvalget skal med denne sag træffe beslutning om indholdet af udbudsplanen for 2026 samt beslutte hvorvidt de kommende udbud kan delegeres til administrationen eller ønskes behandlet politisk.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at alle udbud og indkøb delegeres til administrationen
2. at udbudsplan for 2026 godkendes

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling			x	x	x	x	x	x
Beslutning		x						

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Udbudsplanen for 2026 er udarbejdet med afsæt i Ringsted Kommunes Indkøbs- og udbudspolitik med henblik på at efterleve udbudsplichten. Udbudsplanen er udarbejdet ud fra aftaler der står overfor at udløbe, samt organisationens behov for udbud.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen i forhold til udbudsdesign, tildelingskriterier mv. Det foreslås at Økonomiudvalget delegerer kompetencen til administrationen, hvorefter administrationen har beføjelse til at gennemføre udbud og tilbudsindhentninger uden forudgående politisk involvering. Skulle der i nogle af udbuddene være tale om mulige ændringer i serviceniveau vil dette blive forelagt politisk uanset om beslutningskompetencen er uddelegeret til administrationen eller ej.

Udbudsplanen er en bruttoliste over de planlagte udbud i Ringsted Kommune i 2026 (2. kvartal 2026 til og med 1. kvartal 2027). Udbud af Bygge- og anlægsopgaver fremgår særskilt af Ringsted Kommunes anlægsplan.

Der kan forekomme ændringer i udbudsplanen, som følge af ændrede behov i organisationen. Disse ændringer forelægges ikke politisk.

Udbudsplanen består af EU-udbud (forventet kontraktværdi over 1,6 mio. kr. over en 4-årig periode), samt tilbudsindhentninger (under 1,6 mio. kr.).

Tabel 1: Udbudsplan 2. kv. 2026 til og med 1. kv. 2027

Nr.	Navn	Politisk udvalg	Forventet kontraktperiode
1	Helhedspleje og sikring af frit valg efter Servicelovens §83	Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget	1. november 2026 – 31. oktober 2029
2	Indkøb under helheds-pleje og indkøb efter servicelov til visiterede borgere	Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget	1. oktober 2026 – 30. september 2028
3	Vinduespolering	Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø	1. oktober 2026 – 30. september 2028
4	Skadedyrsbekæmpelse	Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø	1. april 2027 – 31. marts 2030
5	Kaffe, te og tilbehør, samt maskiner (på vegne af FUS)	Økonomiudvalg	1. februar 2028 – 31. januar 2030
6	Telefonsystem	Økonomiudvalg	1. januar 2027 – 31. december 2029

I forhold til den forventede kontraktperiode vil der for alle udbud være en mulighed for forlængelse af kontrakten på 2 x 12 måneder hvis fagcentret ønsker dette.

Ud over de ovenfor anført EU-Udbud gennemføres der tilbudsindhentninger. Disse er vist i tabel 2 nedenfor.

Tabel 2: Tilbudsindhentninger 2. kv. 2026 til og med 1. kv. 2027

Nr.	Navn	Politisk udvalg	Forventet kontraktperiode
1	Svømmehalskørsel	Skole- og Undervisningsudvalget	1. august 2027 – 31. juli 2029
2	Service- og montøropgaver vedr. elektronisk låsesystem	Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget	8. august 2026 – 7. august 2028
3	Forpagtning af Sct. Bendtsgade 18 (Danhostel)	Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget	1. februar 2027 – 31. januar 2030

Ud over de ovenfor nævnte udbud og tilbudsindhentninger, tilslutter kommunen sig hvert år flere SKI og FUS aftaler for på denne måde at afløfte kommunens udbudspligt. Det påtænkes at tilslutte Ringsted Kommune de i bilag 1 anførte udbud, der gennemføres af SKI og FUS. Tilslutning til SKI og FUS udbud sker løbende, og der vil kunne komme tilføjelser til listen i bilaget.

Politisk handlerum

Det foreslås i sagen, at alle udbud delegeres til administrationen. Det er for hver enkelt udbud muligt at trække delegationen tilbage, så det er Økonomiudvalget, der beslutter de enkelte udbud i form af kriterier mv.

Beslutningskompetencen uddelegeres ikke til administrationen, for alle eller udvalgte udbud. Hvis beslutningskompetencen fastholdes, betyder det, at fagudvalgene behandler tildelingskriterier og udbudsdesign inden udbuddet gennemføres.

Ændringer i serviceniveau vil altid blive forelagt politisk i Byrådet.

Hvis der er et ønske om, at flere områder konkurrenceudsættes, kan udvalget beslutte dette i forbindelse med denne sag. Der er fremlagt en sag i forbindelse med budgetanalyser om mulighederne for udlicitering, se bilag 2 og bilag 3.

Vurdering

Administrationens vurderer, at udbudsplanen sikrer, at der er en hensigtsmæssig planlægning af udbud, så Ringsted Kommune lever op til kommunens indkøbs- og udbudspolitik.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagens forløb

16/03/2026 Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Udbudsplanen for 2026 anbefales godkendt, og det er alene de udbud, der er beskrevet i udbudsplanen, der delegeres til administrationen.

16/03/2026 Skole- og Undervisningsudvalget

Udbudsplanen for 2026 anbefales godkendt og det er alene de udbud, der beskrevet i udbudsplanen, der delegeres til administrationen.

17/03/2026 Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget

Udbudsplanen for 2026 anbefales godkendt, og det er alene de udbud, der er beskrevet i udbudsplanen, der delegeres til administrationen.

17/03/2026 Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget

Udbudsplanen for 2026 anbefales godkendt, og det er alene de udbud, der er beskrevet i udbudsplanen, der delegeres til administrationen.

18/03/2026 Børne- og Familieudvalget

Udbudsplanen for 2026 anbefales godkendt, og det er alene de udbud, der er beskrevet i udbudsplanen, der delegeres til administrationen.

Bilag

Bilag 1 - SKI og FUS udbud 2026

Bilag 2 - Budgetanalyse 2025 - kommunale erfaringer med konkurrenceudsættelse

Bilag 3 - Budgetanalyse_2025_om_mulig_konkurrenceudsættelse_af_Vej_og_Park

Punkt 16: Orientering fra formand og direktør

Beslutning

Intet

Indhold

Punkt 17: Lukket: Befordringsgodtgørelse Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø

Punkt 18: Underskriftsark

Beslutning

Godkendt

Indhold

Punkt 19: Regnskab 2025

26-002548

Beslutning

Anbefales godkendt.

Indhold

Resume

Kommunens regnskab for 2025 i hovedtal:.

- Overskud at ordinær drift udgør 227,6 mio. kr. eller 78,2 mio. kr. mere end det korrigerede budget.
- Kassebeholdningen er forøget med 126,8 mio. kr. eller 300,7 mio. kr. mere end det korrigerede budget.
- Serviceudgifterne har udgjort 54,4 mio. kr. mindre end de oprindeligt budgetterede serviceudgifter. Servicerammen er dermed overholdt.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at regnskabet, inkl. bemærkninger, godkendes til oversendelse til revisionen
2. at afsluttede anlægsregnskaber godkendes jfr. bilag 2.
3. at afvigelser mellem budget og regnskab finansieres af kassebeholdningen

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x	x	x	x	x	x	x
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

I denne sag skal Byrådet godkende kommunens regnskab for 2025 og oversende det til revisionen. Regnskabet foreligger som bilag til denne dagsorden.

I henhold til Indenrigs- og Sundhedsministeriets procedureregler for kommuners regnskabsafklæggelse skal Byrådet inden 1. maj oversende kommunens regnskab for det foregående regnskabsår til revisionen. Herefter revideres regnskabet og revisionen afgiver beretning.

Byrådet behandler herefter revisionens beretning og regnskabet godkendes endeligt senest på mødet i september 2025.

Kommunens regnskab for 2025 i sammendrag.

Nøgletal fra regnskab 2025 i mio. kr.	Vedttaget budget ¹⁾	Korrigeret budget ¹⁾	Regnskab ¹⁾	Afvigelse til korrigeret budget ²⁾
Finansiering	-2.907,0	-2.904,3	-2.912,8	8,5
Skattefinansieret drift	2.783,2	2.768,2	2.700,6	67,6
Renter	-3,7	-13,3	-15,4	2,1
Resultat af ordinær drift ³⁾	127,4	149,4	227,6	78,2
Anlæg herunder byudviklingsfond	96,3	289,0	68,7	220,3
Resultat af skattefinansieret område ³⁾	31,1	-139,6	158,9	298,5
Brugerfinansieret drift og anlæg	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat i alt før finansielle poster ³⁾	31,1	-139,6	158,9	298,5
Finansielle poster	40,5	34,3	32,1	2,2
Ændring af likvide aktiver	-9,4	-173,9	126,8	300,7
Serviceudgifter	1.984,9	1.977,1	1.930,5	46,6

1) Positive tal angiver udgifter. Negative tal angiver indtægter.

2) Positive tal angiver mindreudgifter. Negative tal angiver merudgifter.

3) Positive tal angiver overskud. Negative tal angiver underskud.

Resultatet af den ordinære drift udgør i regnskabet 227,6 mio. kr., hvilket er 78,2 mio. kr. mere end det korrigerede budget.

Den skattefinansierede drift viser et samlet mindreforbrug på 67,6 mio. kr. Der er væsentlige mindreudgifter på områderne: "Ledelse og personale", "Miljø og Natur", "Dagtilbud til børn" Unge" og "Beskæftigelse". Til gengæld er der merudgifter på områderne: "Eldreliv" og "Skoler".

Anlægsudgifter har i 2025 udgjort 220,3 mio. kr. mindre end forudsat i det korrigerede budget. Mindreforbruget skyldes, at anlægsprojekter ikke er gennemført i det år det er forudsat i budgettet. Der arbejdes i 2026 på at få gennemført anlægsprojekterne.

I resultatet af det skattefinansierede område er de skattefinansierede anlæg medtaget. Det samlede resultatet viser et overskud på 158,9 mio. kr. hvilket er 298,5 mio. kr. mere end forudsat i det korrigerede budget. Resultatet skyldes, at ikke alle budgetoverførsler vedrørende uafsluttede anlæg i 2024 er anvendt i 2025.

Serviceudgifterne – som er en del af de skattefinansierede driftsudgifter – har udgjort 1.930,5 mio. kr. hvilket er 46,6 mio. kr. mindre end det korrigerede budget og 54,4 mio. kr. mindre end det vedtagne budget. Servicerrammen for 2025 er derfor overholdt.

Kommunens økonomi har i 2025 været i overensstemmelse med den økonomiske politik. Der henvises til bilag 1.

I forlængelse af regnskabsafslutningen fremlægges særskilt sag vedrørende overførsler af mer- eller mindreforbrug på de enkelte bevillinger.

Regnskabsresultatet skal ses i lyset af, at der i budgettet for 2025 var forudsat, at kommunens indbyggertal pr. 1. januar 2026 ville være 36.762 Det faktiske indbyggertal 1. januar 2026 var 36.010 eller 752 indbyggere færre.

Merforbrug er forbrugt af kassen, men samtidig har mindreforbrug bevirket, at kassen er blevet styrket. Såvel positive som negative regnskabsafvigelser finansieres således af kassen. Med godkendelse af regnskabet godkender Byrådet samtidigt kassefinansiering af mer- og mindreforbrug.

Som bilag til regnskabet er optrykt bilag 2, der indeholder regnskaber for afsluttede anlægsprojekter til Byrådets godkendelse. Til orientering optrykkes endvidere regnskaber for afsluttede anlægsprojekter der har været forelagt Byrådet i 2025 over 2 mio. kr. eller med budgetafvigelser på over 10 %. (Bilag 3)

Politisk handlerum

Intet.

Vurdering

Det vurderes, at det samlede regnskabsresultatet er retvisende og at regnskabet er udarbejdet i henhold til Indenrigs- og Sundhedsministeriets bestemmelser om kommunernes regnskabsaflæggelse.

Inddragelse og høring

Økonomi

Der henvises til bilag.

Sagens forløb

16/03/2026 Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Anbefales godkendt.

16/03/2026 Skole- og Undervisningsudvalget

Anbefales godkendt med bemærkning om, at det oplyste merforbrug på konsulentkontoen i Skolecenteret ikke er korrekt; men bør tilrettes til det korrekte beløb.

17/03/2026 Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget

Ad.1-3. Anbefales godkendt.

17/03/2026 Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget

Ad.1-3 Anbefales godkendt

18/03/2026 Børne- og Familieudvalget

Anbefales godkendt.

Bilag

Bilag 1 Regnskab 2025

Bilag 2 Anlæg der godkendes politisk

Bilag 3 - anlæg der har været forelagt politisk i 2025

Punkt 20: Overførsel af mer- eller mindreforbrug til 2026

26-002548

Beslutning

Anbefales godkendt.

Indhold

Resume

På baggrund af mer- eller mindreforbrug i regnskabet for 2025 foreslås overført driftsbevillinger på 36,4 mio. kr., anlægsbevillinger på 220,5 mio. kr. og 0,9 mio. kr. vedr. finansielle poster til anvendelse i 2026.

Indstilling

Direktionen indstiller, at overførsler i henhold til vedlagte bilag godkendes.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x	x	x	x	x	x	x
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

I kommunens økonomiske politik er fastsat regler for overførsel af mer- eller mindreforbrug i et regnskabsår til det efterfølgende regnskabsår. Denne sag omhandler forslag til overførsel af mer- eller mindreforbrug i 2025 til 2026.

I kommunens økonomiske politik er fastsat rammer for overførsel af mer- eller mindreforbrug for institutions- og udvalgsbevillinger til det efterfølgende år. Som hovedregel kan der ikke overføres mer- eller mindreforbrug for udvalgsbevillinger, mens der uden videre kan overføres mer- eller mindreforbrug på institutionsbevillinger, så længe de er inden for visse rammer (2 eller 3 % af bevillingen for så vidt angår mindreforbrug. Merforbrug overføres fuldt ud, medmindre andet er politisk besluttet.)

I nedenstående tabel er vist hvorledes de foreslåede overførsler fordeler sig på udvalg:

Beløb i mio. kr.	Foreslås overført til 2026
Skattefinansieret drift	
Økonomiudvalget	15,7
Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø	7,3
Børne- og Familiesudvalget	-1,7
Arbejdsmarked- og Beskæftigelsesudvalget	0,0
Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget	13,3
Skole- og Undervisningsudvalget	-1,7
Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget	3,5
Skattefinansieret drift i alt	36,4
Anlæg	
Skattefinansieret anlæg	215,7
Byudvikling	4,8
Anlæg i alt	220,5
Finansielle poster	
Økonomiudvalget	
Almene boliger	0,9
I alt	257,8

I vedlagte bilag er vist detaljerede oversigter over de foreslåede overførsler.

Skattefinansieret drift

Der foreslås overført et nettomindreforbrug på i alt 36,4 mio. kr.

Anlæg

Der overføres i alt 215,7 mio. kr. vedrørende skattefinansieret anlæg og 4,8 mio. kr. vedrørende byudviklingsprojekter. Det betyder, at der i alt har været forbrugt 220,5 mio. kr. mindre end forudsat i budgettet. Mindreforbruget er udtryk for, at overførte anlægsbudgettet fra 2024 ikke er anvendt i 2025, og har således forbedret kommunens likviditet midlertidigt. Det tilsvarende beløb i regnskabet for 2024 var 171,6 mio. kr.

Klimatilpasning

Klimatilpasningsprojekter bliver udført af kommunen, men bliver finansieret af Ringsted Forsyning A/S. I regnskabet er alle udgifts- og indtægtsposter samlet i en post under brugerfinansieret anlæg. Uforbrugte rådighedsbeløb på 10,0 mio. kr. og den tilsvarende finansieringspost foreslået overført til 2026.

Likviditetsmæssig virkning af overførsler

Den likviditetsmæssige virkning, af overførslerne er, at der i 2026 er i alt 257,8 mio. kr. til disposition ud over det vedtagne budget. Heraf vedrører 36,4 mio. kr. serviceudgifter og 220,5 mio. kr. skattefinansierede anlægsprojekter og 0,9 mio. kr. Almene boliger.

Den gennemsnitlige likviditet har i 2025 udgjort 526,6 mio. kr.

I henhold til den økonomiske politik skal kommunens likviditet udgøre 1.500 kr. pr. indbygger svarende til 54 mio. kr. plus overførte anlæg på 220,5 mio. kr. - i alt 274,5 mio. kr.

Politisk handlerum

De foreslåede overførsler kan ændres efter ønske.

Vurdering

Det vurderes, at kommunen har tilstrækkelig likviditet til, at de foreslåede overførsler vil kunne udmøntes i 2026.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Der henvises til bilag.

Sagens forløb

16/03/2026 Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Anbefales godkendt.

16/03/2026 Skole- og Undervisningsudvalget

Anbefales godkendt med bemærkning om, at sagen, inden Økonomiudvalgets behandling, suppleres med oplysning om Byskovskolens underskud, der vedrører modtagerklasserne, opgøres særskilt.

17/03/2026 Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget

Anbefales godkendt.

17/03/2026 Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget

Anbefales godkendt.

18/03/2026 Børne- og Familieudvalget

Anbefales godkendt.

Bilag

Overførsler til 2026

Punkt 21: Orientering om miljøgodkendelse til CO₂-fangst - Ringsted Biogas

24-006420

Beslutning

Til efterretning.

Udvalget appellerer til at der arbejdes med støjreducerende tiltag i forbindelse med driften af CO₂ fangst anlægget.

Indhold

Resume

BioCirc Ringsted Biogas ApS på Mulstrup Møllevej 10 har ansøgt om et tillæg til deres miljøgodkendelse for etablering af et CO₂-fangstanlæg (CCS, Carbon Capture Storage).

Det er administrationens vurdering, at anlægget opfylder både planmæssige og miljømæssige krav, og der derfor skal meddeles miljøgodkendelse til det ansøgte på nærmere vilkår.

Administrationen har modtaget 5 indsigelser i forbindelse med partshøringen af miljøgodkendelsen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø tager sagen til efterretning.

Sagsgang:

	BY	ØK	ABU	BFU	SUU	SKFU	ULBTM	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering							x	
Indstilling								
Beslutning								

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, ABU= Arbejdsmarkeds- og Beskæftigelsesudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, SUU=Skole- og Undervisningsudvalget, SKFU=Sport-, Kultur- og Fritidsudvalget, ULBTM=Udvalget for Land og By, Teknik og Miljø, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Plangrundlaget for virksomhedens areal er lokalplan i LP297, som er politisk godkendt 5. februar 2018.

Ringsted Biogas er første gang miljøgodkendt i år 2018 og senere i 2020 godkendt til at udvide produktionen. Nu har virksomheden ansøgt om at etablere et CO₂-fangstanlæg til at opfange den CO₂ fra produktion, som i dag udledes til atmosfæren. Med etablering af fangstanlægget vil biogasproduktionen være uændret og fangstanlægget er ikke afhængig af en evt. udvidelse.

CO₂-fangst og lagring er et centralt element i den nationale klimaplan.

For at kunne meddele miljøgodkendelse til udvidelsen er det en forudsætning, at det er i overensstemmelse med plangrundlaget. Det er administrationens vurdering at udvidelsen er i overensstemmelse med plangrundlaget godkendt den 5. februar 2018.

Et CO₂-fangstanlæg fungerer kort fortalt ved CO₂-opsamling, rensning, komprimering, fortætning og oplagring i beholdere med et tryk på cirka 16-19 bar. Derefter transporteres den videre med lastbil til et permanent lager f.eks. undergrunden.

Ringsted Biogas vil maksimalt opsamle 10.000 ton årligt og oplaget på virksomheden vil maksimalt være på 100 ton CO₂.

Anlægget etableres i en eksisterende bygning, og der tilføjes en skorsten på mindst 7 meter. Bortkørsel af CO₂ vil indebære op til to lastbiler mere i døgnet.

Med virksomhedens nuværende miljøgodkendelse er det eftervist, at de kan have 75 til- og frakørsler af lastbiler til anlægget i døgnet.

De meste relevante miljøforhold for de omboende vurderes at være støj. Støjberegningen viser at der kan komme op til 8,2 dB (A) mere støj om natten hos nogen af de omboende. Den yderligere støj om natten kommer hovedsageligt fra en blæser, en tørkøler og en lastbil som afhenter CO₂. Det er en betydelig forøgelse, men fortsat under Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Virksomhedens køleanlæg vil efter udvidelsen indeholde op til 600 kg ammoniak, hvilket er under grænsen for at være omfattet af reglerne for risikovirksomheder.

Politisk handlerum

Hvis en virksomhed opfylder kravene i miljøbeskyttelsesloven og kan drives inden for miljøreglerne, har den i praksis retskrav på en miljøgodkendelse, og kommunen kan ikke afslå, f.eks. under henvisning til modstand fra naboer. Der er således ikke noget politisk handlerum men alene et vist skønsmæssigt fagligt råderum, f.eks. i forhold til at fastlægge vilkår for tilladelsen. Med afsæt her i er miljøgodkendelser af virksomheder delegeret til administrationen.

Der er politisk handlerum til at regulere type og placering af virksomheder når plangrundlaget udarbejdes.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at udvidelsen kan indeholdes i eksisterende lokalplan.

Det er ligeledes administrationens vurdering, at udvidelsen vil overholde alle relevante grænseværdier for miljøforhold, der er fastsat i gældende lovgivning.

Det er således administrationens vurdering, at virksomheden skal meddeles miljøgodkendelse til etablering af et CO₂-fangstanlæg på nærmere vilkår, der sikrer overholdelse af gældende miljøregler, herunder grænseværdier for støj.

En eventuelt større udvidelse af anlægget vil formodentligt kræve en ny lokalplan. Ved udarbejdelse af en ny lokalplan sikres der en bredere inddragelse af borgerne i området.

Inddragelse og høring

Administrationen har den 24. september 2025, på kommunens hjemmeside, orienteret om, at kommunen har modtaget ansøgningen om CO₂-fangstanlægget. Formålet var at orientere om, at alle kunne se ansøgningsmaterialet og sende eventuelt bemærkninger. Offentligheden har også kunne bede om at få tilsendt Ringsted Kommunes udkast til miljøgodkendelse af det ansøgte projekt.

Den 2. februar 2026 har administrationen sendt et udkast til miljøgodkendelsen i partshøring hos 28 borger og 1 virksomhed, fordelt på 17 adresser. Formålet med partshøringen er at gøre parten bekendt med sagen, give mulighed for at komme med supplerende oplysninger og dermed sikre, at afgørelsen bygger på et fyldestgørende grundlag.

Administrationen har modtaget indsigelser fra 4 adresser og Havbyrd Bylaug i forbindelse med partshøringen.

Hovedemner i indsigelserne er beplantning, støj, lugt, tunge transportere, trafikforhold, eksplosionsfare, huspriser, manglende inddragelse og sammenspil med andre planer for området.

Næste skridt er at indsigelserne vil blive behandlet i det videre arbejde med miljøgodkendelsen. Hvis indsigelserne ikke ændre på administrationens vurdering af, at fangstanlægget kan overholde alle relevante grænseværdier for miljøforhold, så meddeles miljøgodkendelsen derefter.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Tillæg til miljøgodkendelse - CCS-anlæg - udkast

Ansøgning om miljøgodkendelse af CCS-anlæg

Støjberegning for Ringsted Biogas inkl. CCS