

# REFERAT Plan- og Boligudvalget d. 22-09-2025

**Mødedato** Mandag d. 22. september 2025 kl. 17:00

**Mødested** Møderum 1, Rønnedevej

**Mødedeltagere** Lene Reffstrup, Susanne Cornelius, Jette Nygaard, Lasse Tobias  
Mølholt, Claus Bedemann, Andreas Karlsen, Sine Reffstrup

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lukket: Uddeling af Arkitekturpris 2025.....	4
Orientering om status på VE-projektet.....	5
Vejnavne til Hulemarken.....	8
Lokalplanstatus og prioritering.....	11
Vedtagelse af Kommuneplantillæg 21 for Ringsted bymidte.....	16
Hedemosen 32, Gyrstinge - ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning.....	19
Etablering af en skøjtebane hvert år i december måned.....	22
Budgetrapport efter 31. juli 2025.....	25
Muligheder for at støtte lokalråd.....	31
Godkendelse af ny sundhedspolitik.....	33
Orientering fra formand og direktør.....	36
Lukket: Befordringsgodtgørelse Plan- og Boligudvalget.....	37
Underskriftsark.....	38

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Godkendt

## **Punkt 2: Lukket: Uddeling af Arkitekturpris 2025**

25-002667

## Punkt 3: Orientering om status på VE-projektet

25-006644

### Beslutning

Godkendt

### Indhold

#### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering					X			
Indstilling								
Beslutning						X		

*BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget*

### Indledning

I denne sag skal der tages stilling til om indsatsen for etablering af vedvarende energianlæg i Ringsted skal indeholde yderligere tiltag udover byrådets beslutning om at udarbejde ny proces og kommuneplantillæg for etablering af vedvarende energianlæg i Ringsted.

### Beskrivelse af sagen

Med afsæt i Byrådets beslutning d. 10. marts 2025 pkt. 21 om ny proces for etablering af vedvarende energi i Ringsted, er der dels afholdt en workshop d. 27. maj 2025 for repræsentanter fra lokalråd, skolebestyrelser og menighedsråd, dels har Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget d. 22. maj 2025 afholdt en temadrøftelse med deltagelse af lokale virksomheder om betydningen af lokalt produceret grøn energi for virksomheder placeret i Ringsted.

Konklusionerne fra henholdsvis workshop og temadrøftelse indikerer at indsatsen for etablering af vedvarende energi i Ringsted med fordel kan stå på flere ben, som understøtter muligheden for lokalt ejerskab til vedvarende energianlæg, en mere ligelig fordeling af vedvarende energianlæg og virksomhedernes konkurrence fordele. Nedenfor præsenteres hovedkonklusionerne og en samlet opsamling fra workshoppen ses i **bilag 1**.

*Lokalt ejerskab.* Der blev fra flere deltageres side tilkendegivet en interesse for muligheden for at etablere lokale energifællesskaber.

*En ligelig fordeling af vedvarende energianlæg.* Der blev fra flere deltageres side tilkendegivet at det for oplevelsen af retfærdighed er vigtigt, at også Ringsted by og erhvervsområder tager deres del af de vedvarende energianlæg.

*Grøn energi som konkurrenceparameter.* Eksempler fra Hvidovre som blev præsenteret på temadrøftelsen med Arbejdsmarked og Erhvervsudvalget, samt dialoger med Ringsted virksomheder og udviklere indikere, at muligheden for adgangen til grøn energi kan have betydning for etablerede virksomheds konkurrenceevne, samt muligheden for at tiltrække nye. Arbejdsmarked og Erhvervsudvalget besluttede på den baggrund, at bakke op om en kortlægning af energibehovet i Business Park Ringsted og om hvorvidt vedvarende energi kan understøtte dette.

*Rammer og retningslinjer for større vedvarende energianlæg.* På workshoppen blev placering af anlæg, størrelse og skala, forholdet mellem vindmøller og solceller drøftet, som centrale emner at få fastlagt. Muligheden for at lave en proces hvor udviklerne indgik i udviklingen af en mere generel lokaludviklingsplan for området, blev også præsenteret.

Det blev fra en række deltagere tilkendegivet at lokalråd eller landsbyerne vil kunne bidrage til udpegningen af arealer til vedvarende energianlæg, men at andre forhold som jordens kvalitet også skulle vægtes.

Rammer og retningslinjer for anlæggene vil blive fastlagt i tillæg til kommuneplanen, og forslag til indhold og proces vil blive forelagt udvalget i efteråret 2025. Det er forventningen at kommuneplantillægget kan være færdiggjort, således at de indkomne ansøgninger om vedvarende energianlæg kan behandles fra sommeren 2026.

## Inddragelse og høring

Der er afholdt en workshop for repræsentanter for lokalrådene, skolebestyrelser og menighedsråd den 27. maj.

Kommuneplantillæg om vedvarende energi anlæg vil komme i 10 ugers offentlig høring.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Vurdering

*Lokalt ejerskab.* Administrationen vurderer at interessen i landsbyerne for etablering af energifællesskab skal undersøges konkret, inden der evt. igangsættes en indsats der understøtter dette. Det vurderes desuden at selvom det er muligt at søge støtte til forarbejdet fra flere sider, så er der meget begrænset erfaring med etablering af energifællesskaber, der er i drift.

*En ligelig fordeling af vedvarende energianlæg.* Administrationen vurderer, at der er igangsat flere initiativer der understøtter at vedvarende energianlæg udover at blive placeret i det åbne land også kan placeres i byen og erhvervsområderne, det gælder:

- Plan og Boligudvalget besluttede på deres møde d. 24. marts 2025, pkt. 4, at der skal udarbejdes en temalokalplan for solceller på tage i Ringsted by. Lokalplanen står på udvalgets prioriteringsliste, men er endnu ikke prioriteret
- Med kommuneplan 2026-2038 er der udlagt såvel nye perspektiv områder til erhvervsområder og det er besluttet, at der skal udarbejdes et oplæg til hvordan disse kan udvikles som Grønne erhvervsområder, der understøtter at de virksomheder, der etableres her kan leve op til deres ESG-mål.

*Grøn energi som konkurrenceparameter.* Administrationen vurderer at såvel Arbejdsmarked- og Erhvervsudvalget beslutning om kortlægning af og mulighederne for grønt energiforbrug i Business Park Ringsted, som beslutning om, at udvikle kommende erhvervsområder i Ringsted som grønne erhvervsområder understøtter virksomhedernes behov for Grøn energi.

*Rammer og retningslinjer for vedvarende energianlæg.* Det er administrationens vurdering af workshoppen har bidraget til at afdække vigtige input til udarbejdelsen af kommuneplantillægget.

Administrationen vurderer endvidere at lokalrådene kan spille en rolle i udpegning af arealer til placering af vedvarende energianlæg, og at fordele og ulemper i forhold til dette, bør drøftes med landsbyforum og de lokalråd der kunne være interesseret i dette.

## Konsekvenser for handicapområdet

Det har ingen konsekvenser for handicapområdet.

## Indstilling

### Direktionen indstiller

1. at indsatsen for etablering af vedvarende energiproduktion ud over udarbejdelse af proces og kommuneplantillæg også har fokus på mulighederne for etablering af grønenergi i Ringsted by og erhvervsområder.
2. at administrationen fortsætter dialogen med landsbyforum og de interesserede lokalråd særligt om energifællesskaber og udpegning af arealer til vedvarende energiproduktion.

## **Sagens forløb**

20/08/2025 Klima- og Miljøudvalget

Udsat jf. godkendelse af dagsorden.

17/09/2025 Klima- og Miljøudvalget

Sagen tages til efterretning

*Ej til stede: Henrik Hvidesten - Johnny Dahlgaard stedfortræder*

Afbud: Henrik Hvidesten

## **Bilag**

Bilag 1 - Opsamling fra workshop 27. maj - input og anbefalinger fra borgermøde om VE-anlæg

## Punkt 4: Vejnavne til Hulemarken

24-009953

### Beslutning

Indstillingen blev godkendt efter afstemning.

Navn	Liste	For	Imod	Undlod
Sine Reffstrup	A		X	
Andreas Karlsen	C	X		
Susanne Cornelius	C	X		
Claus Bedemann	D	X		
Lene Reffstrup	F	X		
Jette Nygaard	V	X		
Lasse Tobias Mølholt	V	X		
I alt		6	1	0

Sine Reffstrup kom med følgende mindretalsudtalelse:

Socialdemokratiet ønsker, at der arbejdes videre med navngivning af veje med udgangspunkt i betydende ringsteder, som har historisk og kulturel værdi. Flere af de indstillede navne vurderes at kunne anvendes i denne sammenhæng, og vi ser derfor et potentiale i at videreudvikle denne tilgang til vejnavngivning.

### Indhold

#### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling								
Beslutning						X		

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

### Indledning

I denne sag skal der tages stilling til, hvilke vejnavne boligområdet Hulemarken skal tildeles.

### Beskrivelse af sagen

Som følge af den fortsatte udvikling af boligområdet ved Hulemarken, skal området tildeles vejnavne. Navngivningen omhandler matriklerne 6k, 52a og 52b, Ringsted Markjorder.

Området er i lokalplanprocessen blevet navngivet "Hulemarken" opkaldt efter landbrugsarealerne ved Hulegaarden, som i 1800-tallet lå i tilknytning til det nuværende Hulemarken-område. Området ved Hulemarken blev senere defineret af etableringen af Kærehave Landbrugs- og Husholdningsskole (oprindeligt *Øernes nye landbrugsskole for det mindre landbrug, husmandsbruget og landbrugets bierhverv*) som åbnede i 1903. Skolen er en del af fortællingen om landbrugets indflydelse på Ringsteds udvikling og identitet. Skolen var i drift frem til år 2000 hvor den lukkede.

Administrationen har ifm. denne sag kontaktet Museum Vestsjælland, vedr. mulige temaer for vejnavne samt konkrete forslag til vejnavne for Hulemarken-området. Museet skriver i tilbagemeldingen **bilag 1**, at områdets landbrugshistorie, både i form af landbrugsskole, og som del af det dyrkede areal ved Hulegaarden ligger op til, at navngive vejene efter plantearter, som har været hjemmehørende for området, og som har været anvendt i undervisningen og dyrkningen af jordene i området. På baggrund af ovenstående har administrationen følgende forslag til vejnavne i Hulemarken:

Forslag til stamvej/primær fordelingsvej:

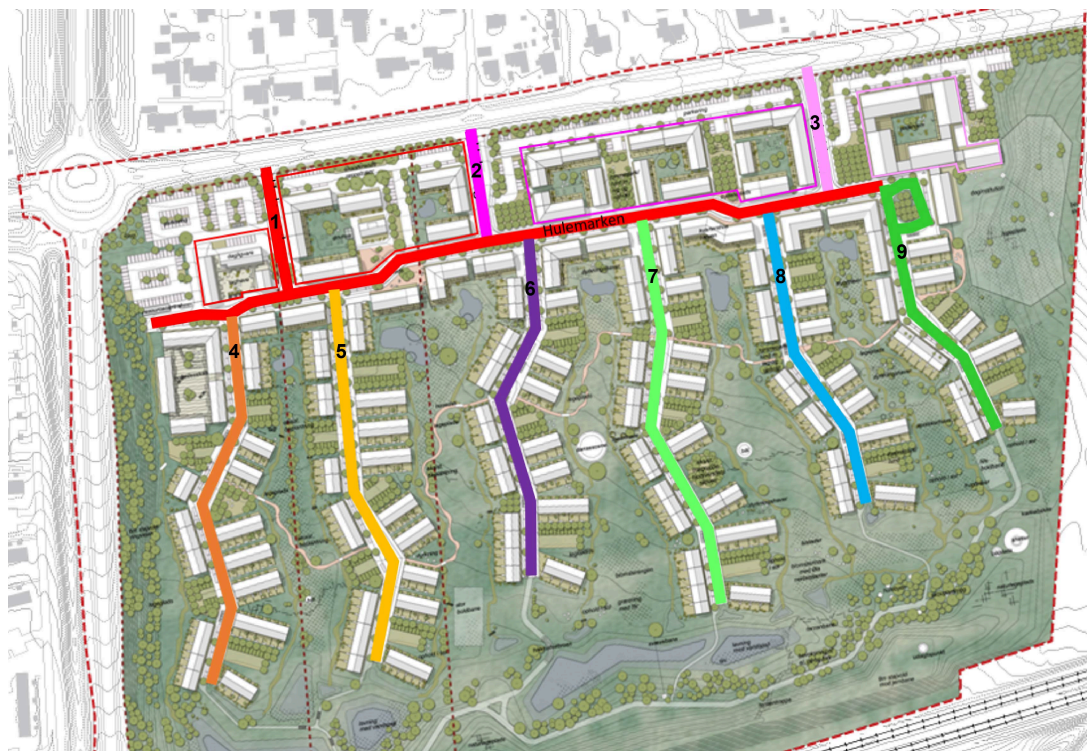
- Hulemarken

Forslag til adgangsvejene 1-3 som vist neden for:

- Lucernevej
- Cikorievej
- Humlevej

Forslag til vængerne 4-9 som vist neden for:

- Snerlevænget
- Violvænget
- Valmuevænget
- Mælkebøttevænget
- Nældevænget
- Nellikvænget



Fortælling vedr. ovenstående vejnavne bygger på at områdets navngiver: "Hulemarken" er områdets stamvej/primære fordelingsvej, og er definerende for områdets overordnede struktur. De tre adgangsveje fra Køgevej (1-3): Lucernevej, Cikorievej, Humlevej underbygger den historiske landbrugs- og landbrugsskolefortælling, idet disse var planter som blev dyrket i området. De 6 vænger (4-9): Snerlevænget, Violvænget, Valmuevænget, Mælkebøttevænget, Nældevænget og Nellikvænget, er alle hjemmehørende planterarter, som var uønsket for landbruget, og dermed blev fjernet/holdt nede ifm. dyrkningen af jordene i området.

Det blev til mødet i Plan- og Boligudvalget d. 31 oktober 2022 vedtaget, at der til nye vejnavne, blandt andet bruges kvinde- og mandenavne, som henviser til markante personer med tilknytning til Ringsted. Hvis vejnavnene i Hulemarken skal opkaldes efter Ringsted personlighederne forslår administrationen på baggrund af navneregister fra Ringsted Stadsarkiv **bilag 2**, følgende vejnavne:

Forslag til stamvej:

- Hulemarken

Forslag til adgangsvejene 1-3 som vist oven for:

- Johanne Christensen vej
- Niels Nielsen-Klodskovs vej
- Hanne Motzfeldts vej

Forslag til vængerne 4-9 som vist oven for:

- Kaja Mortensens vænge
- Asta Bocks vænge
- Clinny Dreyers vænge
- Axel Wengels vænge
- Alfred Mortensens vænge
- Ahrent Flensborgs vænge

Se **bilag 2** for Ringsted Stadsarkivs beskrivelse af ovenstående personer, og deres bidrag til Ringsteds historie.

## Inddragelse og høring

Administrationen har spurgt udviklere af området, Kronehuse og Over byen Arkitekter samt Museum Vestsjælland om de har forslag eller ønsker til vejnavne for området. Udviklere har ikke nogen ønsker til vejnavne i området.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

## Vurdering

Administrationen vurderer med udgangspunkt i Museums Vestsjællands udtalelse, at der med vejnavnene kan skabes en sammenhængende fortælling vedr. områdets landbrugshistorie. Alternativt kan navngivningen af vejene ske ud fra ovenstående kvinde- og mandenavne, som har spillet en væsentlig rolle i hele Ringsteds historie.

## Konsekvenser for handicapområdet

Det vurderes ikke at have konsekvenser for handicapområdet.

## Indstilling

**Direktionen indstiller**, at følgende vejnavne tildeles Hulemarken-områder:

1. Stamvej: Hulemarken
2. Adgangsvejene 1-3: Lucernevej, Cikorievej, Humlevej
3. Vængerne 4-9: Snerlevænget, Violvænget, Valmuevænget, Mælkebøttevænget, Nældevænget, Nellikevænget.

## Bilag

Udtalelser vedr. vejnavne i Hulemarken-området fra Museum Vestsjælland

Liste over kvinde- og mandenavne fra Ringsted Stadsarkiv

## Punkt 5: Lokalplanstatus og prioritering

24-003343

### Beslutning

Indstillingen taget til efterretning, og udvalget besluttede, at der ikke igangsættes nye lokalplaner

### Indhold

#### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling								
Beslutning						x		

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

#### Indledning

I denne sag orienteres om status på lokalplanlægningen samt tages stilling til om der skal prioriteres igangsætning af nye lokalplaner de næste tre måneder.

#### Beskrivelse af sagen

Plan- og Boligudvalget orienteres med denne sag om status på igangværende lokalplansager (inklusive projekter i forhøring) siden sidste orientering i juni 2025. Plan- og Boligudvalget kan ligeledes tage stilling til prioritering af hvilke lokalplaner, der kan igangsættes i perioden indtil næste sag om lokalplanstatus til december 2025.

Kort med oversigt igangsatte planer er vist i **bilag**.

Denne status er udarbejdet den 5. september 2025.

	Antal
Projekter der er/har været i forhøring	0
Planer under udarbejdelse	15
Lokalplaner i høring	1
Lokalplaner igangsat med denne sag samt ved forrige udvalgs møde	0
Planer vedtaget siden september 2024	6
Lokalplaner som er klar til at blive prioriteret	7
Lokalplaner som er taget af listen	0

Planer vedtaget siden september 2024:

Kommuneplantillæg 21 for den Historiske Bymidte (september 2025)

Kommuneplantillæg 25 for Ringsted Naturpark (marts 2025)

Lokalplan 334 og Kommuneplantillæg 18 - Farendløse Mosteri (februar 2025)

Lokalplan 332 - Ringsted Retail etape 2 (december 2024)

Tillæg 1 til Lokalplan 225 - Blandede boliger og erhverv ved Ringsted Dun (oktober 2024)

Lokalplan 311 og Kommuneplantillæg 20 - Hulemarken (oktober 2024)

Udfordringer med vandhåndtering i lokalplanerne:

Som beskrevet i sag på Plan- og Boligudvalget d. 28. april 2025, pkt. 8, er det på baggrund af afgørelser i Miljøklagenævnet ikke længere muligt for kommunerne, at give udledningstilladelser til vores vandløb uden at kunne sikre, at vandløbenes tilstand ikke forværres. Dette har indflydelse på tidshorizonten for flere af vores nuværende igangsatte lokalplaner samt flere, der står på listen til at kunne igangsættes. Hvilke specifikke planer dette omhandler, bliver beskrevet længere nede i sagen.

Planer under udarbejdelse:

*Aktive sager*

*Lokalplan 344 for Bymidten - Nørregade*

Ny lokalplan skal afløse følgende eksisterende lokalplaner: 41, del af 199, del af 240 og del af 93, og understøtte arbejdet med Bymidten. Forslag til lokalplan forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget 2. kvartal 2026.

*Tillæg 1 til Lokalplan 311 for Hulemarken*

Grundet ændring i data vedr. støj fra jernbaner, er der ikke længere grundlag for at etablere en støjvold i forbindelse med udbygningen af Hulemarken. For at der fortsat kan etableres et voldlandskab, skal der udarbejdes et lokalplantillæg med formål, at muliggøre et voldlandskab som skal sikre bebyggelsens rekreative kvaliteter. Der pågår lige nu et arbejde med Ringsted Forsyning vedr. afklaring af vandhåndteringen fra området. Forslag til lokalplanen forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget til oktober 2025.

*Lokalplan 345 for Bymidten - Schandorphsvej*

Ny lokalplan skal afløse følgende eksisterende lokalplaner: 21-1, del af 199, del af 240 og del af 93, og understøtte arbejdet med Bymidten. Høring af forslaget af afsluttet. Sag vedr. vedtagelse forventes på Plan- og Boligudvalget til december 2025.

*Lokalplan for etageboliger ved Ringsted Station (Vestervej 2)*

Lokalplan for etageboliger på Vestervej 2 er et projekt for en etageejendom med mulighed for kontor erhverv i 4,5 plan, i høj arkitektonisk kvalitet, som erstatning for den nuværende bebyggelse i et plan på Vestervej 2 mellem Sjællandsgade og Fyngsgade. Forslag forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget 1. kvartal 2026.

*Lokalplan for Ridehallen*

Udvikler ønsker tillæg til den nuværende Lokalplan 328, for at muliggøre ca. 20 boliger i Ridehallen. Nuværende Lokalplan 328 fastsætter en anvendelse til liberalt erhverv samt undervisnings- og institutionsformål. Igangsætningssag forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget til oktober 2025

*Lokalplan 350 for Høm Mølle*

Plan- og Boligudvalget igangsatte lokalplanen på udvalgmødet i marts 2025. Lokalplanen omhandler lovliggørelse af udlejning af festlokaler, julemarked, loppemarked m.m. Lokalplanen skal ligeledes muliggøre anvendelsen af området omkring Høm Mølle, til aktiviteter som underbygger adgangen til den bynære natur, Oplevelsesstien, Ringsted Naturpark, Den gamle losseplads m.fl. Forslag til lokalplanen forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget 2. kvartal 2026.

*Lokalplan for støjvold ved Kværkeby*

Projektet omhandler en støjvold med en længde på ca. én km. og en højde på 21 meter mellem Vestmotorvejen og Kværkeby. Støjvolden forventes af afhjælpe støjgener for beboerne i Kværkeby væsentligt. Forslag forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget 1. kvartal 2026.

*Lokalplan 327 - Menighedshus i Kværkeby*

Lokalplan for nyt menighedshus og præstebolig i Kværkeby. Nyt materiale fra udvikler er fremsendt til kommunen efter længere tids stilstand i processen. Forslag forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget 2. kvartal 2026.

Igangsætte Lokalplaner der afventer administrationen

#### *Rammelokalplan 323 - Campusområdet*

Rammelokalplan som omhandler den overordnede struktur for området, samt mulighed for at ZBC kan udvide deres aktiviteter. Grundet fokus på andre sager, bliver der ikke arbejdet aktivt med denne sag lige nu. Arbejdet med sagen forventes genoptaget i primo 2026.

Lokalplansager der afventer afklaring af udfordring med vandhåndtering eller afventer anden afklaring:

#### *Lokalplan for Ørslev Andelspark*

Lokalplan + kommuneplantillæg skal muliggøre projekt for rækkehuse i det sydøstlige Ørslev. Der er afholdt møde med udvikler om videre proces. Der er udfordringer med vandhåndteringen i området som skal afklares før, der kan arbejdes videre med sagen. Før der kan arbejdes videre med planen, skal der udarbejdes analyser af recipient/vandløb (grundet det manglende grundlag for tildeling af udledningstilladelser). Planen forventes genoptaget i første halvdel af 2027, når analyser af vandløb er gennemført.

#### *Lokalplan for Skydebane i Vigersted*

Lokalplan og kommuneplantillæg skal muliggøre udvidelse af skydebaneanlæg ved Vigersted. Administrationen skal afholde møde med skydeforeningen vedr. den videre proces for lokalplanen samt hvilke leverancer der skal udarbejdes før arbejdet kan videreføres. Forslag forventes politisk behandlet på Plan- og Boligudvalget i 3. kvartal 2026.

#### *Lokalplan 351 for Besskovgård - etape 1*

Plan- og Boligudvalget besluttede d. 28 april 2025 at igangsætte lokalplan for Besskovgård. i første omgang skal lokalplanen muliggøre ca. 100 fritliggende enfamiliehuse. Lokalplanen vil ligeledes indeholde en ramme for senere planlægning af rækkehuse. Forslag til lokalplanen forventes behandlet på Plan- og Boligudvalget 3. kvartal 2026. De igangværende analyser af Ringsted Å skal færdiggøres før udarbejdelsen af planen kan afsluttes. Analyserne forventes færdige i første halvdel af 2026.

#### *Lokalplan for Flyvepladsen*

Vedtagelse af Lokalplan for flyvepladsen afventer afklaring af proces for udvikling af Danish Crown grunden.

Lokalplaner som er prioriteret, men ikke igangsat:

#### *Lokalplan for Boliger ved Gyrstinge*

Plan- og Boligudvalget besluttede at igangsætte lokalplan for området på april mødet 2025. Lokalplanen omhandler et område i det østlige Gyrstinge, som er udlagt til boliger i Kommuneplanen og delvist er lokalplanlagt med Lokalplan 256. Udvikler ønsker lokalplan med mulighed for ca. 80 boliger, fordelt på parcelhuse, seniorbolig og rækkehuse. Da udvikler ønsker almene boliger som en del af projektet, skal der før der udarbejdes en igangsætningssag for lokalplanen, en sag op på Plan- og Boligudvalget vedr. afklaring af politisk ønske, vedr. mulighed for almene boliger i lokalplanen. Før der kan arbejdes videre med planen, skal der udarbejdes analyser af recipient/vandløb (grundet det manglende grundlag for tildeling af udledningstilladelser). Planen forventes genoptaget i første halvdel af 2027, når analyser af vandløb er gennemført.

#### *Lokalplan for udvidelse af biogasanlægget i Mulstrup*

Udvidelse af det eksisterende biogasanlæg i Mulstrup. Lige nu pågår afklaring af tekniske forhold i området, og administrationen forventer efterfølgende at modtage materiale således af planprocessen kan pågå. Forventet dato for behandlet på Plan- og Boligudvalget afhænger af hvornår administrationen kan modtage det nødvendige materiale.

Lokalplaner som er klar til at blive prioriteret:

#### *Institution på Kobbervvej*

For at muliggøre at Kobbervvej 4 i Benløse kan anvendes til ønskede kommunale institutionsformål, skal der udarbejdes ny lokalplan. Igangsætning af denne afhænger af konkret projekt og tidsplan fra Social- og Sundhedscentret, samt tilstrækkelige ressourcer i planafdelingen, til at igangsætte planen

#### *Lokalplan for dagligvarebutik i Vesterslev*

Jf. beslutning på Plan- og Boligudvalgsmødet i marts 2025, afventer denne afklaring og proces på vandhåndteringsproblematik. Vandhåndteringsproblemerne i området er komplekse, og administrationen er i gang med at afklare, hvordan vandhåndteringsproblemerne i området kan håndteres, og hvor lang tid dette vil tage. Dialog med Rema 1000 pågår i den kommende periode.

#### *Lokalplan for boliger ved Vesterslev Bygade 19*

Plan- og Boligudvalget besluttede d. 18. marts 2024, at der skal arbejdes videre med ejendommen Vesterslev Bygade 19.

Administrationen har afholdt møde med repræsentanter for Veterslev-Høm Lokalråd, og har siden været i løbende dialog med dem vedr. sagen. For en afklaring af markedet udbyder Ringsted Kommune arealet til salg, hvor købere/udviklere kan fremlægge deres projekttanker og dermed krav til en kommende lokalplan. En evt. lokalplan kan udarbejdes såfremt denne prioriteres af Plan- og Boligudvalget. Vandhåndteringsproblemerne i området er komplekse, og administrationen er i gang med at afklare, hvordan vandhåndteringsproblemerne i området kan håndteres, og hvor lang tid dette vil tage.

#### *Temalokalplan for solceller i Ringsted by.*

For at tydeliggøre hvor der kan etableres solceller, og hvor der ikke kan etableres solceller på private hustage i Ringsted by, kan der udarbejdes en temalokalplan.

#### *Lokalplan for Allindemagle Huse*

Denne plan blev sat i bero i forbindelse med sag på Plan- og Boligudvalget vedr. Lokalplanstatus og prioritering d. 18. december 2023. Det vurderes fortsat, at denne plan ikke har samme strategiske vigtighed for Ringsted Kommune, i forhold til andre lokalplaner lige nu.

#### *Forlængelse af støjvold ved Vænget og Eventyrvej*

Plan- og Boligudvalget besluttede på marts-mødet, at der skal igangsættes en fordialog med borgerne i nærområdet vedr. ønske om forlængelse af den eksisterende støjvold. Der afholdes borgermøde vedr. forlængelse af støvolden i 4 .kvartal 2025.

#### *Lokalplan for telemast ved Sleipnersvej*

Nuværende mast placeret ved Danish Crown skal tages ned grundet lukningen af Slagteriet. Masten skal genetableres i nærheden af den nuværende. Masten skal være højere end den nuværende for at imødekomme det aktuelle krav.

### **Inddragelse og høring**

Ingen.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Vurdering**

Administrationen vurderer fortsat, at der er fremdrift i lokalplanudarbejdelsen for de projekter, der er igangsat, og hvor bygherre/projektudvikler er klar med fyldestgørende materiale, som kan danne grundlag for lokalplanudarbejdelsen.

Administrationen vurderer, at planafdelingen i den kommende periode vil have en reduktion i lokalplanforslag, som er klar til politisk behandling. Dette skyldes de væsentlige personalemæssige ressourcer, som er anvendt i 2024-25 i forbindelse med udarbejdelsen af Kommuneplan 2026-2038.

Administrationen vurderer, at der aktuelt er mange lokalplaner i gang og grundet de nuværende ressourcer som er tilgængelige til lokalplanlægning, ikke muliggøres igangsættelse af nye lokalplaner i den kommende periode. Det vurderes ligeledes, at der med fordel skal være tilgængelige ressourcer til, at kunne igangsætte nye lokalplaner og planopgaver, som hurtigst skal gribes, herunder eventuelle lokalplaner for Slagterigrunden, Kobbervvej m.fl. eller videre arbejde med erhvervsudvikling i form af Industripark og/eller kombi-terminal mv.

Administrationen vurderer, at problemstillingen vedrørende manglende mulighed for udledningstilladelser som følge af manglende analysegrundlag og viden om vandløbenes tilstand, har betydelig indflydelse på tidsplanen for 3 igangværende lokalplaner og 2 lokalplaner, som afventer igangsætning.

Problemstillingen er ligeledes aktuell for alle fremtidige lokalplaner, som omhandler boligudstyknings, erhvervsudvikling m.m. i områder, hvor der ikke er gennemført analyser og model for det vandløb, der skal give udledningstilladelse til. Dette kan få væsentlig indflydelse på, hvor hurtigt vi kan udarbejde lokalplaner for den fortsatte udvikling af Ringsted Kommune. Administrationen vil hurtigst muligt igangsætte ny analyseprogrammer for de vandløb som er nødvendige for ovenstående lokalplaners udarbejdelse.

### **Konsekvenser for handicapområdet**

Sagen vurderes ikke at have konsekvenser for handicapområdet

### **Indstilling**

**Direktionen indstiller**, at orienteringen om status for lokalplanlægning tages til efterretning.

# **Bilag**

Oversigt

# Punkt 6: Vedtagelse af Kommuneplantillæg 21 for Ringsted bymidte

25-004591

## Beslutning

Anbefales godkendt

## Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		X				X		
Beslutning	X							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BBU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

## Indledning

I denne sag skal der tages stilling til om Kommuneplantillæg 21 for Ringsted bymidte skal vedtages, se **bilag 1**.

## Beskrivelse af sagen

Plan- og Boligudvalget besluttede 27. januar 2025 pkt. 3, at sende forslag til kommuneplantillæg 21 i offentlig høring i 8 uger.

Kommuneplantillæg 21 er en fornyelse af gældende kommuneplan for bymidten med primært formål at fastsætte:

- principper for hvor og hvordan, der kan ske fortætning / omdannelse i den historiske bymidte,
- nye normer for parkering ifm. evt. nybyggeri / omdannelse,
- nye principper for anvendelse af stueplan langs bymidtens strøggader samt
- udvidede anvendelsesmuligheder ift. butiksarealer i Stakladen.

Kommuneplantillæg sætter ramme for evt. udarbejdelse af nye lokalplaner i den historiske bymidte, som kan erstatte gældende lokalplaner.

Administrationen har modtaget 12 høringssvar. Høringssvar er vedlagt i deres helhed, **bilag 2**, samt behandlet af administrationen i høringsnotat, **bilag 3**.

Høringssvar handler primært om fortætning, anvendelser af stueetager, bygningsbevaring og friarealer/ opholdsarealer. Herudover omhandler høringssvar bl.a. trafikale- og støjmæssige forhold.

### Høringssvar:

Fortætning. Flere ejere af ejendomme på Amtstue Allé, er bekymrede for indbliksgener, støj, skygge, ændring af områdets karakter og forringelse af ejendomsværdi ved fortætning, særligt omkring Stakladen. Ønsker ikke, at kommuneplanens rammer skal erstatte den gældende lokalplan for Stakladen.

Anvendelse i stueetagen. LEVA ejendomme mener, at krav om høj sokkel for nybyggede boliger ikke vil være lovligt. Yderligere foreslås det, at der skal kunne etableres boliger i stueplan langs Sct. Bendtsgade og ens regler for anvendelse af alle stueetager i hele Søgade.

Kulturarv / bevaringsværdige bygninger. Museum Vestsjælland foreslår, at vurdering af bevaringsværdige bygninger i bymidten opdateres ved lokalplanlægning og udvides til også at omfatte baggårdsbebyggelse og bebyggelser opført frem til 1970.

Friarealer / opholdsarealer. LEVA ejendomme foreslår at nedjustere krav om 30% friareal for nybyggeri, da de skønner, at det kan forhindre fortætning. Yderligere udtrykker flere ejere på Amtstue Allé bekymring vedrørende den fremtidige anvendelse af de ubebyggede arealer omkring Stakladen.

### **Inddragelse og høring**

Planforslaget har været udsendt i offentlig høring fra 17. februar til og med den 14. april 2025. Der blev afholdt møde for grundejere inden for den historiske bymidte, den 2. april. Der deltog 10 – 12 grundejere.

Der blev desuden afholdt dialogmøde med borgere, som bor på Amtsstue Allé den 25. juni 2025.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Vurdering**

Det er administrationens vurdering, at grundejere, borgere, herunder naboer har leveret væsentlige input, som vil blive bragt i spil i forbindelse med lokalplanlægning i den historiske bymidte og særligt ifm. det igangværende lokalplanarbejde for Nørregadekarreen – og omdannelse af Stakladen.

Det er administrationens vurdering, at kommuneplantillæg bør justeres, således, at

- spilleregler for anvendelse af stueetage i Søgade ændres.  
Ændringen er markeret med rødt på side 11 i kommuneplantillæg 21 (**bilag 1**).
- kortbilag, **bilag 4**, som forklarer de fremtidige anvendelsesmuligheder i stueplan langs strøggader for hele bymidten forenkles og tydeliggøres.  
Ændringen er vist på kortet (markeret med rødt) på side 11 i kommuneplantillæg 21 (**bilag 1**).
- det defineres, hvad der menes med publikumsorienterede serviceerhverv henholdsvis butikker.  
Ændringen er markeret med rødt på side 11-12 i kommuneplantillæg 21 (**bilag 1**).
- det defineres, hvad der menes med friarealer. Ændringen er markeret med rødt på side 10 i kommuneplantillæg 21 (**bilag 1**).

Nedenfor uddybes vurdering af de centrale punkter i høringssvarene.

#### *Fortætning*

Administration foreslår, at der ikke ændres i kommuneplantillæg 21 vedr. rammer for fortætning da tillægget ikke ændrer de bebyggelsesregulerende rammer i forhold til gældende kommuneplan. Yderligere er der i kommuneplantillægget tilføjet en retningslinje, 1.2a.1a.15 som rammesætter følgende:

”Nybyggeri i den historiske bymidte skal tilpasses den eksisterende ældre bygningsmasse i skala, volumen og proportioner. Der skal sikres en harmonisk overgang til bymidtens bagvedliggende forskellige boligområder.”

#### *Anvendelse i stueetager*

Administrationen vurderer, at det vil være muligt at bygge nye boliger med høj sokkel for at undgå indbliksgener. Det kan dog betyde, at niveauforskelle skal håndteres inde i bygning eller via bagindgang.

Administrationen vurderer, at Sct. Bendtsgade – på strækning over for kirke og rådhus - fastholdes, som hovedstrøg, uden mulighed for boliger i stueetagen. Formålet er, at anvendelsen her skal være publikumsorienteret, idet dette bidrager til byliv og har åbne vinduespartier mod gaden, da denne del af Sct. Bendtsgade spiller sammen med livet på Torvet og livet omkring kirken, og et eventuelt kommende besøgscenter.

Administrationen vurderer, at forslag om ændring af anvendelse af stueplan i Søgade imødekommes. Det anbefales, at der i hele Søgade bliver mulighed for indretning af boliger, offentlig og privat serviceerhverv, liberalt erhverv, som inkluderer lukkede facader mod gaden, samt mindre butikker i tilknytning til en virksomhedsproduktion – i stueplan.

Administrationen har udarbejdet et nyt kortbilag, som præciserer spilleregler for brug af stueplan langs strøggader i hele den historiske bymidte. Derudover præciseres betydningen af publikumsorienterede serviceerhverv og butikker i kommuneplantillægget.

### *Kulturarv*

Administrationen vurderer, at forslag fra Museum Vestsjælland, er omfattet af praksis i ifm. konkret lokalplanlægning, idet det allerede vurderes, om der er behov for at gennemføre SAVE registrering af bygninger - inkl. baggårdsbebyggelse og nyere bebyggelse - i forbindelse med ny lokalplanlægning.

Administrationen vurderer ikke at det skal indgå, som et krav i kommuneplantillæg

### *Friarealer og opholdsarealer*

Administrationen vurderer, at kommuneplantillæg 21 ikke ændres i forhold til bemærkninger, vedr. fremtidig anvendelse af parkeringsareal omkring Stakladen. Den fremtidige anvendelse af arealet er del af lokalplan for omdannelse af området omkring Stakladen.

Administrationen vurderer ligeledes, at adgang til private opholdsarealer med god solorientering er et ”must” for at sikre attraktive boliger i bymidten – og det vil som minimum kræve, at der reserveres 30 % af arealet til bil- og cykelparkering, renovations- og regnvandsløsninger samt opholdsarealer og grønt areal til beboere. Administrationen vurderer på baggrund af bemærkninger, at der er behov for at præcisere byggelovgivningens definition af friarealer/opholdsarealer, for at undgå at der opstår uklarhed vedr. dette.

### **Konsekvenser for handicapområdet**

Planforslagene har ingen konsekvenser for handicapområdet.

### **Indstilling**

**Direktionen indstiller**, at Kommuneplantillæg 21 for Ringsted bymidte vedtages med følgende ændringer:

1. at der indsættes nyt kortbilag under pkt. 1.2.1a25, med tilhørende præcisering af anvendelse af stueplan langs bymidtens strøggader med tekst, som definerer henholdsvis publikumsorienterede serviceerhverv og butikker. Herunder ændring af muligheder for anvendelse af stueplan i Søgade. Ændringen indstilles som vist på side 11-12 i kommuneplantillæg 21 til Kommuneplan 2021-2033
2. at der tilføjes i afsnit om Opholds- og friarealer, pkt. 1.2.1a.22, en ny tekst som tydeliggør definition af friarealer. Ændringen indstilles som vist på side 10 i kommuneplantillæg 21 til Kommuneplan 2021- 2033.

### **Bilag**

Kommuneplantillæg 21 for den historiske bymidte

Samlede høringssvar

Høringsnotat.

Anvendelse af stueplan i strøggader

# Punkt 7: Hedemosen 32, Gyrstinge - ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning

25-006383

## Beslutning

Godkendt, med den bemærkning at det nye udvalg i starten af perioden får en temadrøftelse om styrkelse om indsatsen for bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer.

## Indhold

### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling								
Beslutning						X		

*BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget*

## Indledning

I denne sag skal der tages stilling til, om der kan meddeles tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig driftsbygning til det oprindelige husmandssted på Hedemosen 32, 4100 Ringsted.

## Beskrivelse af sagen

Ringsted Kommune har modtaget en ansøgning om nedrivning af driftslænge på det oprindelige tolængede anlæg med adressen Hedemosen 32 i Gyrstinge. Ejer oplyser at ansøgning om nedrivning af de to bygninger er foranlediget af et ønske om, at sælge ejendommen. Driftsbygningen har en bevaringsværdi på 4, og det tidligere stuehus har en bevaringsværdi på 6. sidstnævnte regnes derfor ikke som bevaringsværdig. Bygningerne er sammenhængende og skal anses som en helhed. Se foto jf. **bilag 1**.

Administrationen har foretaget en besigtigelse af ejendommen den 7. maj 2025, billeddokumentation fra besigtigelsen ses i **bilag 1**. Stuehuset og den sammenbyggede længe er opført i 1827, og er på henholdsvis 49 m<sup>2</sup> og 80 m<sup>2</sup>. Ved en besigtigelse den 7. maj 2025 oplyste ejer, at indvendige stolper i driftsbygningen er angrebet af borebiller og af den grund har bygningen været aflukket i en længere periode. Ejer har ikke fremsendt dokumentation for i hvilket omfang borebillerne har gjort skade på bygningen.

Bygningerne er stråttækte med vægge i bindingsværk kalket hvidt. Gavle i træ. Driftslængen har originale fladbuede støbejernsvinduer og revledøre. Se **bilag 1**.

I Kommuneplan 2021-2033 er bygninger med SAVE-værdierne 1-4 bevaringsværdige, og nedrivning skal godkendes politisk. En bygning med SAVE-værdi 1-4 skal ved ansøgning om nedrivning, sendes 4 uger i høring, jf. Bygningsfredningsloven § 18 stk. 2. Ansøgningen har været i høring i 4 uger og der er indkommet to høringssvar. Høringssvarene, som behandles i nærværende sag, kan ses i deres helhed i **bilag 2**.

*Vestsjællands Museum* (høringssvar 1) bemærker, at stuehus og driftslænge bør ses i sammenhæng. Begge bygninger burde begge score højt på kategorierne kulturhistorie og miljømæssig værdi i SAVE metoden, hvilket museet vurderer kunne ændre den samlede bevaringsværdi for stuehuset. Museet vægter hele områdets historie og udflytningen af gårde og husmandssteder fra Gyrstinge, der udgør et kulturmiljø for Gyrstinge ejerlav. Museet anbefaler at husmandsudstykninger udpeges til værdifulde kulturmiljøer.

*Bygningskultur Ringsted* (høringssvar 2) bemærker at der lægges op til, at nedrivning af bevaringsværdige bygninger er en formsag fra ejendomsmæglers side i forbindelse med salg af en nyopført enfamiliebolig på samme ejendom. Foreningen henviser til et lignende husmandssted i Gyrstinge, der blev nænsomt istandsat og efterfølgende vandt Ringsted Kommunes Arkitekturpris for vellykket renovering sidste år. Foreningen opfordrer til, at der meddeles afslag på ansøgning om nedrivning, og at der udarbejdes en bevarende lokalplanen for Hedemosen 32. Foreningen henviser til beslutningen om at udarbejde lokalplan for Allindemagle Huse, som endnu ikke er udarbejdet.

Såfremt der nedlægges et § 14-forbud med efterfølgende udarbejdelse af bevarende lokalplan, skal udarbejdelse af forslag til lokalplan være politisk behandlet inden for et år. Dette vil kræve at lokalplanen sættes i gang med det samme og vil have indflydelse på prioriteringen af lokalplaner.

Der er to muligheder for den videre proces:

1. Nedrivning tillades ikke og et § 14-forbud nedlægges med henblik på udarbejdelse af en lokalplan med bevarende bestemmelser.
2. Nedrivning af Hedemosen 32 tillades.

Liste over alle sager vedr. nedrivning af bevaringsværdige bygninger i denne byrådsperiode er vedlagt som **bilag 3**

## Inddragelse og høring

Ansøgning om nedrivning har været annonceret på kommunens hjemmeside i 4 uger fra 8. maj til 5. juni 2025.

Ansøgning om nedrivning har været i høring i samme periode hos Museum Vestsjælland, Bygningskultur Ringsted og Landsforeningen for bygnings- og landskabskultur.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Vurdering

Administrationen vurderer de to muligheder i den videre proces som følger:

Hvis nedrivning ikke tillades, skal der nedlægges et § 14-forbud og en bevarende lokalplan skal udarbejdes inden for et år. Administrationen vurderer at husmandssteder som Hedemosen 32 er sårbare for at forsvinde, da de som høringssvarene påpeger, ikke vurderes højt enkeltvis. Husmandsstederne kan med fordel ses i en større kontekst, og som et udtryk for udviklingen i landdistriktet, der var en måde at fastholde arbejdskraft for de større gårde og godser. Bygningernes ydmyghed vidner om de små kår. Ved istandsættelse bevares den kulturhistoriske fortælling og praktisk vil bygningerne fint kunne indgå som udhuse og/eller annekser.

Hvis nedrivning tillades, kan dette begrundes med, at området ikke er udpeget som kulturmiljø i kommuneplan 2021 og i kommende kommuneplanrevision, og at Hedemosen 32 samt det omkringliggende området derfor ikke er udpeget som væsentlig repræsentant for kulturarven i Ringsted Kommune. Det vurderes desuden at stuehusets bevaringsværdi (bevaringsværdi 6) trækker ned, da de to bygninger bør ses som en helhed. Driftslængens bevaringsværdi på 4 (høj middelværdi) indikere, at bygningen isoleret set ikke betragtes som værende meget bevaringsværdi.

## Konsekvenser for handicapområdet

Der er ingen konsekvenser for handicapområdet.

## Indstilling

**Direktionen indstiller**, at der meddeles tilladelse til nedrivning af bevaringsværdig driftsbygning på Hedemosen 32.

## Bilag

Foto - Hedemosen 32

Samlede høringssvar

## Oversigt over sager vedr. bevaringsværdige bygninger 2022-2025

## Punkt 8: Etablering af en skøjtebane hvert år i december måned

25-004479

### Beslutning

Anbefales godkendt, med den bemærkning, at den skal ligge i bymidten og der skal søges hel eller delvis privat finansiering. Der skal arbejdes videre med en periode i den kolde tid, hvor der ses på, hvad der gøres andre steder.

### Indhold

#### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x				x		
Beslutning	x							

*BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget*

### Indledning

I denne sag skal der tages stilling til, hvorvidt administrationen skal arbejde videre med at undersøge mulighederne for at etablere en skøjtebane.

### Beskrivelse af sagen

Byrådet besluttede den 12. maj 2025 pkt. 2., at der skal udarbejdes en sag til behandling i Plan- og Boligudvalget, hvor mulighederne for at etablere en skøjtebane hvert år i december undersøges.

Der har tidligere været en udendørs skøjtebane i kommunen. Denne havde et meget stort energiforbrug, bl.a. grundet en teknik, der krævede at underlaget var nedkølet. Med den teknik, der anvendes til udendørs skøjtebaner i dag, vil det ikke være tilfældet.

En placering af skøjtebanen nær svømmehallen samt på græsarealet foran Rådhuset/Sct. Bendts kirke er indledningsvist undersøgt. Det er fysisk muligt at etablere skøjtebane begge steder. Disse placeringer er skitseret i **bilag 1**.

Der er plads til en skøjtebane ved svømmehallen, ligesom det teknisk vil være muligt at udveksle overskudsenergi eller oplagre billig strøm på batterier. Begge dele vil kræve særskilte tekniske anlæg og udgifterne hertil vurderes ikke at kunne opvejes af energibesparelsen. En placering nær svømmehallen muliggør synergier til andre sports- eller fritidsaktiviteter.

En anden mulighed kunne være, at skøjtebanen placeres på græsplænen foran rådhuset. Dette vil kunne understøtte en samlet oplevelse med nærhed til caféer, handel, juleaktiviteter og kulturelle tilbud i kirken.

Der er udarbejdet overslag på en 400 m<sup>2</sup> stor skøjtebane, hvilket vil svare til en halv håndholdbane. **Bilag 2** viser en illustration af en skøjtebane på omtrent samme størrelse.

En skøjtebane på 400 m<sup>2</sup> anslås at koste ca. 3,7 mio. kr. og har en forventet levetid på ca. 20 år. Alternativt kan en skøjtebane lejes for ca. 550.000 kr. pr. år. Prisen er lavere ved flerårig aftale. Priser er inkl. op- og nedtagning, opbevaring, skøjter, ismaskine mm. til banen, men eksklusiv den daglige drift, der bl.a. inkluderer en person til udlejning og vedligehold af skøjter, pleje af isen mv.

Månedligt vedligehold anslås til 40.000 kr. baseret på erfaringer fra andre kommuner, hertil kommer udgifter til en person, der kan udleje skøjter og lignende.

Med de nuværende elpriser anslås omkostningerne til elforbrug til 45.000 kr. pr. måned. Dette svarer til ca. 15.000 kWh. Sammenlignet med en gennemsnitlig husstands elforbrug, der er ca. 375 kWh pr. måned, svarer det til ca. 40 husstandes elforbrug på én måned.

Eksempler på andre skøjtebaner på Sjælland:

- Holbæk (ca. 1.400 m<sup>2</sup>) – købt.
- Køge (400 m<sup>2</sup>) – flerårige lejeaftale.
- Næstved (400 m<sup>2</sup>) – 2-årlig lejeaftale.
- Christiania (660 m<sup>2</sup>) – 1-årig lejeaftale.
- Kongens Nytorv (1.200 m<sup>2</sup>) – flerårig lejeaftale.

Der findes forskellige modeller for medfinansiering af skøjtebaner, hvor lokale aktører bidrager til driften gennem sponsorater, reklamesalg og samarbejder. Nogle steder varetages skøjteudlejning af lokale foreninger. Administrationen har ikke haft dialog med lokale aktører, hvorved de konkrete muligheder for samarbejder og medfinansiering er ukendt, men har været i kontakt med mulige leverandører og kommuner med erfaringer på området:

- I Holbæk har kommunen finansieret 50 pct. af en ny skøjtebane, mens resten er dækket af fondsmidler og lokale virksomheder. Dertil dækker kommunen dele af driftsomkostningerne. Her ligger besøgstallet på ca. 10.000–13.000 pr. måned på en 1.400 m<sup>2</sup> stor bane.
- I Næstved lejes og drives skøjtebanen udelukkende af lokale kræfter og Næstved Cityforening, uden kommunal involvering. Besøgstallet ligger på ca. 7.000 pr. måned på 400 m<sup>2</sup> bane.

Det er undersøgt, om det er muligt at fremskynde processen til opsætning i vinteren 2025, og det er ikke muligt. Såfremt det besluttes, at skøjtebanen skal op til vinteren 2026, skal der ligge en politisk godkendelse senest i forsommeren 2026, så det konkrete arbejde kan igangsættes der.

## **Inddragelse og høring**

I forbindelse med nærmere undersøgelser vil der blive foretaget en interessantanalyse samt efterfølgende inddragelse og høring af disse.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Vurdering**

På baggrund af erfaringer fra andre kommuner vurderer administrationen, at der i Ringsted kunne være interesse for og opbakning til en skøjtebane fra lokale aktører, herunder butikker og virksomheder til en skøjtebane. En central placering i Bymidten med tydelig kobling til handelslivet vurderes at kunne styrke både oplevelsen, besøgsgrundlaget og den lokale økonomi. Sportscenteret ligger et stykke fra bymidten og vurderes uden andre tiltag ikke at kunne tiltrække gæster til bymidten.

Administrationen har kigget på mulighederne for en skøjtebane i december, men anbefaler, at det undersøges, hvorvidt det vil være en fordel, hvis skøjtebanen står der i længere tid. I flere andre byer har de erfaringer med at have den stående 2-3 måneder vinteren over. I tilfælde af at dette ønskes vil det kræve at drifts- og forbrugsomkostninger justeres i beregningerne.

Den nøjagtige placering, mulige synergier, samarbejdspartnere, medfinansiering m.m. samt mere præcise anlægsoverslag for etablering og drift skal undersøges og afdækkes nærmere, så en endelig beslutning kan træffes på det bedst mulige grundlag.

## **Konsekvenser for handicapområdet**

Sagen vurderes ikke at have konsekvenser for handicapområdet.

## **Indstilling**

**Direktionen indstiller** at administrationen gives bemyndigelse til at undersøge økonomi, muligheder for medfinansiering, samarbejdsaftaler mm. nærmere.

## **Bilag**

Mulige placeringer

Visualisering

# Punkt 9: Budgetrapport efter 31. juli 2025

25-008992

## Beslutning

Ad 1) Taget til efterretning

Ad 2) Anbefales godkendt

## Indhold

### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x	x	x	x	x	x	x
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Aldre-, Social- og Sundhedsudvalget

## Indledning

I denne sag forelægges kommunens budgetrapport efter juli måned 2025. Rapporten dækker forbrug i perioden 1. januar 2025 til 31. juli 2025, samt et skøn for årets samlede udgifter og indtægter.

## Beskrivelse af sagen

Budgetrapporteringen bygger på faktisk forbrug for de første 7 måneder af året. Der rapporteres om de enkelte udvalgs forventede regnskabsresultat for hele året, og afvigelsen er beregnet i forhold til det korrigerede budget pr. 31.07.2025 inkl. overførsler fra 2024.

Ud over rapportering på drift, renter og anlæg rapporteres der også på kommunens likviditet, samt kommunens låne- og investeringsportefølje, se **bilag 1**.

Budgetrapporten udgør følgende bilag:

- **Bilag 1:** Budgetrapport pr. 31. juli 2025
- **Bilag 2:** De tekniske budgetændringer, der nævnes i rapporten, og søges godkendt i forbindelse med sagen.
- **Bilag 3:** Udgifter til ukrainere
- **Bilag 4:** Anlægsoversigten 31. juli 2025

Forventningerne til den ordinære drift viser et driftsoverskud på 160,8 mio. kr., inklusiv et forventet merforbrug på 9,6 mio. kr. i ekstraordinære udgifter til ukrainske flygtninge. Det forventede driftsoverskud er 34,6 mio. kr. højere end budgetteret. Driftsoverskuddet fordeler sig med et forventet driftsunderskud på 2,1 mio. kr. på finansiering og et forventet driftsoverskud på 36,7 mio. kr. på skattefinansieret drift.

Det ordinære driftsoverskud anvendes til hhv. anlæg, køb og salg af jord, grundkapital til almene boliger, afdrag på gæld, ændring i likvide aktiver samt øvrige finansforskydninger.

Hele 1.000 kr.	Forbrug 31.07.2025	Korrigeret budget 2025	Forbrugs- % pr. 31.07.2025	Forventet regnskab 2025	Forventet afvigelse regnskab 2025	Forventet afvigelse i %
1 Finansiering	-1.728.447	-2.906.377	59%	-2.904.293	-2.084	0%
2 Skattefinansieret drift	1.578.055	2.793.484	56%	2.756.785	36.699	1%
3 Renter	-9.062	-13.285	66%	-13.283	-1	0%
<b>Resultat ordinær drift 1+2+3</b>	<b>-159.454</b>	<b>-126.177</b>		<b>-160.791</b>	<b>34.614</b>	

Der er et forventet mindreforbrug på 36,7 mio. kr. vedr. den skattefinansierede drift.

I forbindelse med midtvejsreguleringen blev Ringsted Kommunes samlede reduktion til pris og lønregulering samt overførselsudgifter på 22,6 mio. kr. Dertil fik Ringsted kommune tilført 5,6 mio.kr. vedrørende ukrainske flygtninge. Det indarbejdes i denne budgetrapport i bilag 2.

#### Kommunens indtægter

Ringsted Kommune forventer samlet set indtægter på 2.904,3 mio. kr. i 2025, som sammenholdt med det budgetterede på området giver en mindreindtægt på 2,1 mio. kr.

Det forventede regnskab er inklusiv reduktionen i indtægter i forbindelse med midtvejsreguleringen, hvor Ringsted kommune netto har fået en reduktion på 22,6 mio. kr. vedr. pris og lønregulering samt overførselsområdet. Dertil har Ringsted kommune fået tilført 5,6 mio.kr. vedrørende ukrainske flygtninge. Det indarbejdes i det korrigerede budget i forbindelse med bilag 2 i denne budgetrapport.

#### Serviceramme

I forhold til servicerammen forventes et mindreforbrug på 8,7 mio. kr. **bilag 1.** 16,3 mio. kr. af dette mindreforbrug vedrører det specialiserede socialområde. Dertil er der mindreforbrug på teknisk serviceudgiftspulje på 19,6 mio. kr. På det almene skoleområde forventes et mindreforbrug på 14 mio. kr. i forhold til servicerammen og på de almene daginstitutioner forventes et mindreforbrug på 7,1 mio. kr. Omvendt er der merforbrug på 22,1 mio. kr. på ledelse og personale og merforbrug på By og bolig på 17,5 mio. kr. som vedrører centraliseringen af IT og energiudgifterne. På ældreliv forventes et merforbrug i forhold til servicerammen på 14,3 mio. kr. Endelig forventes der mindreforbrug på 5,5 mio. kr. samlet på de resterende poster.

#### Det specialiserede område

I tabellen nedenfor ses overblikket over forventningen til det specialiserede områdes økonomi for 2025.

Hele 1.000 kr.	Forbrug 31.07.2025	Korrigeret budget 2025	Forbrugs- % pr. 31.07.2025	Forventet regnskab 2025	Forventet afvigelse regnskab 2025	Forventet afvigelse i %
Specialområdet (U/I)	305.581	559.035	55%	552.325	6.710	1%
Specialiserede skoleområde	30.534	39.928	76%	49.650	-9.722	-24%
Specialiserede Dagtilbudsområde	888	2.564	35%	3.517	-953	-37%
Børn og unge (U/I)*	44.160	91.692	48%	82.641	9.051	10%
Handicap, social og psykiatri (U/I)	151.391	277.544	55%	276.789	755	0%
Unge - Social (U/I)	78.607	147.308	53%	139.728	7.580	5%

Det specialiserede område er udvalgt som tema, da der for dette område i en årrække frem til år 2024 tegnede sig en stigende udfordring. Ringsted Kommune har dog formået at vende kurven ved hjælp af stram styring og iværksatte tiltag. Der ses derfor ikke længere en vækst på det specialiserede område samlet, men der er et ønske om at følge området tæt.

På det specialiserede område er der samlet set et mindreforbrug på 6,7 mio. kr. De forventede udgifter ses af tabellen ovenfor og er specificeret i bilag 1, afsnit 3.1. Indenfor servicerammen er mindreforbruget på det specialiserede område 16,3 mio. kr. Forskellen skyldes bl.a. at refusionerne for særligt dyre enkeltsager ikke er en del af serviceudgifterne. Dertil de budgetkorrektioner, som ikke er en del af servicerammen.

Mindreforbruget på det specialiserede område kan forklares ud fra følgende;

Der er et forventet merforbrug på Vidtgående specialtilbud på 7,5 mio. kr., et forventet merforbrug på 2,3 mio. kr. på specialskolerne, et forventet mindreforbrug på Børn og unge på 9,1 mio. kr., et forventet mindreforbrug på Handicap, social og psykiatri på 0,7 mio. kr. samt et forventet mindreforbrug på unge og social på 7,6 mio. kr.

Merforbruget på det specialiserede skoleområde skyldes overført gæld fra tidligere år på specialskolerne. Dertil at flere er visiteret til vidtgående specialtilbud.

Mindreforbruget på Børn og unge skyldes primært lavere udgifter til anbringelser end forventet, da antallet af anbringelser har været færre end forventet.

Handicap, social og psykiatri balancerer imellem budget og forbrug.

Mindreforbruget på unge og social skyldes primært færre udgifter til botilbud end forventet, da flere unge er fraflyttet deres botilbud.

Der udarbejdes handleplaner for alle områder der forventer et merforbrug.

#### Overførselsområdet

På overførselsområdet under beskæftigelse forventes der samlet set et mindreforbrug på 24,7 mio. kr.

Beskæftigelsesområdet er blevet reduceret med 18,6 mio. kr. i forbindelse med midtvejsreguleringen, som vil blive indarbejdet i forbindelse med bilag 2 i denne budgetrapport.

#### Øvrige områder

På de områder der ligger uden for det specialiserede område og overførselsområdet forventes der et mindreforbrug på 5,3 mio. kr. Der er merforbrug på ældreliv på 7,1 mio. kr., merforbrug på 5,4 mio. kr. på ledelse og personale, merforbrug på 1,8 mio. kr. på fritid og kulturområdet, og merforbrug på 2,4 mio. kr. på By og Bolig. Omvendt er der mindreforbrug på markedsføring på 1,5 mio. kr., investerings og effektiviseringspulje på 6,5 mio. kr., det almene dagtilbudsområde på 4,7 mio. kr. samt miljø og natur med 3,5 mio. kr., sundhed på 1,0 mio. kr. og det almene skoleområde på 3,4 mio. kr. der kompenserer for de områder med merforbrug.

#### Ukrainske flygtninge

I tabellen nedenfor er der redegjort for hvilke udgifter der har været på grund af ukrainske flygtninge i perioden frem til 31. juli og hvilke udgifter der forventes i resten af 2025. Der er pr. juli 2025 opgjort at 152 ukrainske flygtninge opholder sig i Ringsted Kommune.

Udgifter til Ukrainere i 1.000 kr.	Forbrug 01.01.25 - 31.07.25	Estimat 01.08.25 - 31.12.25	Forventet udgifter til ukrainere 2025
Ringsted Kommune	5.124	4.434	9.559
Serviceudgifter	2.263	2.563	4.826
Overførselsudgifter	2.862	1.871	4.733

Ovenstående udgifter til ukrainere er opdelt på udvalgsniveau i **bilag 1** i kapitlerne for de enkelte udvalg og specificeret yderligere i **bilag 3**.

I forbindelse med midtvejsreguleringen har Ringsted Kommune modtaget 5,6 mio. kr. til dækning af serviceudgifterne for de ukrainske flygtninge. Midlerne fordeles ud på områderne i forbindelse med bilag 2 i denne budgetrapport.

#### Skattefinansierede anlæg

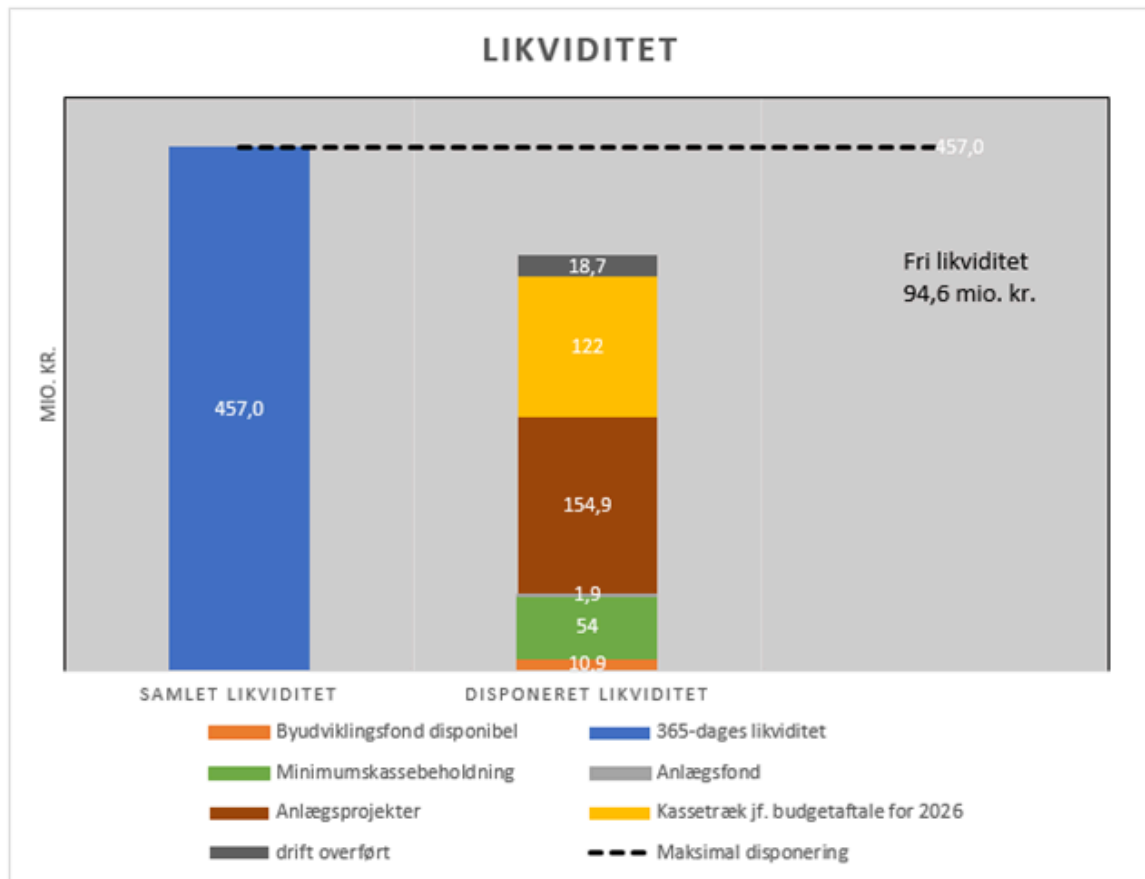
Der er med udgangen af juli måned 2025 brugt 45,3 mio. kr. på skattefinansierede anlæg, mens der er tilgået indtægter for 39,7 mio. kr. fra salg i business Park Ringsted.

Det forventes, at der i 2025 i alt vil blive brugt 160,3 mio. kr. på anlæg, og der forventes indtægter på 55,0 mio. kr. primært fra salg af grunde i Business Park Ringsted.

#### Likviditet

Gennemsnitslikviditeten pr. 30. juni 2025 udgør 457,4 mio. kr. På samme tid sidste år (30. juni 2024) blev gennemsnitslikviditeten opgjort til 319,5 mio. kr. Målsætningen i kommunens økonomiske politik er at den gennemsnitlige kassebeholdning minimum er på 1.500 kr. pr. indbygger, svarende til ca. 54 mio. kr. Målsætningen er således opfyldt.

Der skal i ovenstående tages højde for, at en stor del af de 457,4 mio. kr. skal dække uforbrugte bevillinger m.v. på både drift og anlæg. Der er overført anlægsprojekter fra 2024 til 2025 på 154,9 mio. kr., eksklusiv klimaprojekter som er lånefinansieret. Der er dertil overført driftsbudget på 18,7 mio. kr. Hertil kommer et kassetræk i perioden 2026-2029 på 122 mio. kr. jf. forslag til teknisk budget for 2026. Den planlagte tilbagebetaling af selvbudgetteringsgevinster på 45 mio. kr. samt den forventede gevinst ved salg af byggegrunde i Hulemarken finansierer trækket på kassebeholdningen. Endelig er der disponibelt træk på byudviklingsfonden på 10,9 mio. kr. og 1,9 mio. kr. på anlægsfonden. Samlet set er der således disponeret likviditet for 362,4 mio. kr. inklusiv 54 mio. kr. til minimumskassebeholdning. Den maksimale disponering er på 457,4 mio. kr. Der er dermed udisponeret likviditet på 94,6 mio. kr.



## Inddragelse og høring

Ingen

## Økonomi

Sagens bevillingsmæssige konsekvenser fremgår af **bilag 2**, hvortil der henvises. Det forventede kassetilførsel der fremgår af **bilag 2** er samlet set 28,2 mio. kr.

## Vurdering

I forhold til det politisk bestemte serviceniveau er det administrationens vurdering, at det overholdes.

Midtvejsreguleringen vil få den skattefinansierede drift tættere på balance med en forventet reduktion på 17,0 mio. kr.

Der er ikke sanktioner for overskridelse af servicerammen, for den enkelte kommune, hvis kommunerne samlet set overholder servicerammen. Kommunernes samlede forventede resultat kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Forbrugsudviklingen på det specialiserede område indikerer at udgifterne har stabiliseret sig, idet at der forventes et fald fra 2024 til forventningen i 2025. På nuværende tidspunkt er der samlet set budgetoverholdelse på det specialiserede område. Det specialiserede skoleområde er dog i vækst i forhold til tidligere år.

# Konsekvenser for handicapområdet

Ingen

## Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at budgetrapport, jf. **bilag 1**, tages til efterretning
2. at de i **bilag 2** nærmere beskrevne budgetændringer godkendes.

### Supplerende sagsfremstilling:

Det forventede regnskab for økonomiudvalget er i budgetrapporten, jf. bilag 1, samlet set opgjort til 326.442 t. kr. Det skulle have været opgjort til 327.946 t.kr. Differencen skyldes, at der ved en fejl ikke er blevet indregnet korrekt størrelse for forventet regnskab for posten markedsføring, hvor der skulle have været indregnet et forventet regnskab på yderligere 1504 t. kr. Markedsføring forventes således at være i balance.

### Sagens forløb

15/09/2025 Børne- og Familieudvalget

Ad. 1. Taget til efterretning

Ad. 2. Anbefales godkendt

*(stedfortræder Britta Nielsen)*

Afbud: Lene Reffstrup

15/09/2025 Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Ad 1: Taget til efterretning

Ad 2: Anbefales godkendt

16/09/2025 Undervisning- og Fritidsudvalget

Ad.1. Taget til efterretning.

Ad.2. Anbefales godkendt med bemærkning om, at Sportscenterets forventede

merforbrug ikke kompenseres nu; men behandles i en særskilt sag.

*(stedfortræder Britta Nielsen)*

Afbud: Lene Reffstrup

17/09/2025 Klima- og Miljøudvalget

Sagen er godkendt med et ønske om en præcisering af at det uddybes i en supplerende sagsfremstilling at der overføres penge fra helhedsplanspuljen til temaudviklingspuljen.

*Ej til stede: Henrik Hvidesten - Johnny Dahlgaard stedfortræder*

Afbud: Henrik Hvidesten

18/09/2025 Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget

Ad 1: Taget til efterretning

Ad 2: Anbefales godkendt.

## **Bilag**

Bilag 3 Udgifter Ukrainere indberetning til juli budgetrapport 25

Bilag 4 Anlægsoversigt\_31.07.2025

Bilag 1 Budgetrapport juli 2025

Bilag 2 - 2. budgetrapport 2025 (Foreslåede budgetændringer)

## Punkt 10: Muligheder for at støtte lokalråd

25-002177

### Beslutning

Taget til efterretning

### Indhold

### Indledning

#### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering						x		
Indstilling							x	
Beslutning								

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisnings- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Med denne sag følges der op på initiativsag vedr. juridiske muligheder for støtte til lokalråd.

#### Beskrivelse af sagen

Byrådet har den 10. marts 2025 på baggrund af initiativsag besluttet at ”undersøge, om det er juridisk muligt for kommunen at afsætte et årligt beløb til at være med til at dække lokalrådenes faste driftsudgifter, så de får bedre rammer for deres arbejde.”

Sagen er af Byrådet sendt til behandling i Undervisnings- og Fritidsudvalget.

Af den oprindelige initiativsag henvises der bl.a. til, at kommunen i dag har tre puljer på landområdet:

- Helhedsplanpuljen
- Kulturpuljen
- Temaudviklingspuljen

Det generelle arbejde med lokalrådene og Landsbyforum foregår ikke i regi af Undervisnings- og Fritidsudvalget, men hos Plan- og Boligudvalget, og administrationen anbefaler derfor, at sagen sendes til behandling i Plan- og Boligudvalget.

### Inddragelse og høring

Ingen.

### Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### Vurdering

Administrationen vurderer, at sagen skal oversendes til Plan- og Boligudvalget, idet at Landsbyforum henhører under dette udvalg.

Konsekvenser for handicapområdet

Ingen.

## **Indstilling**

**Direktionen indstiller**, at sagen sendes til behandling i Plan- og Boligudvalget.

### **Sagens forløb**

16/09/2025 Undervisning- og Fritidsudvalget

Godkendt

*(stedfortræder Britta Nielsen)*

Afbud: Lene Reffstrup

# Punkt 11: Godkendelse af ny sundhedspolitik

23-011377

## Beslutning

Taget til efterretning

## Indhold

## Indledning

### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering			x	x	x	x	x	
Indstilling		x						x
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Den 19. maj 2025 godkendte Ældre-, Social- og sundhedsudvalget at udkast til ny sundhedspolitik (**bilag 1**) blev sendt i offentlig høring i juli og august.

I denne sag præsenteres høringssvarene og de forslag til ændringer som høringssvarene giver anledning til.

## Beskrivelse af sagen

I arbejdet med en ny sundhedspolitik har der været holdt en række møder med medarbejdere på tværs af kommunens centre samt et møde med eksterne parter og Byrådet. Formålet med møderne har været at få input på tværs af alle de målgrupper og områder, som sundhedspolitikken skal dække.

Sundhedspolitikken har været sendt i høring i Ældrerådet, Handicaprådet og hos alle de parter, interne og eksterne, der har været inviteret til møder. Sundhedspolitikken er derudover sendt i offentlig høring via kommunens hjemmeside.

Der er kommet fem høringssvar fra følgende:

Handicaprådet (**bilag 2**), som tilkendegiver at politikken har mange fine intentioner, som de ser frem til at se, hvordan bliver udmøntet i handleplanen.

Ringsted Badminton (**bilag 3**), som udtrykker tilfredshed med:

- At børn og unge indtager en central plads i politikken
- At der er fokus på forebyggende aktiviteter.

Ringsted Badminton tilkendegiver, at de er klar til at arbejde for at fastholde unge i foreningslivet samt at de gerne indgår i et samarbejde med kommunen om motion og forebyggelse af ensomhed på tværs af aldersgrupper.

Kirkens Korshær (**bilag 4**), som værdsætter politikkens mål om at skabe lighed i sundhed for borgere som er socialt udsatte og psykiske sårbare. Kirkens Korshær peger på, at civilsamfundets rolle i at understøtte lighed for udsatte grupper med fordel kunne indarbejdes i afsnittene "Borgere med kroniske lidelser og sygdomme" og Borgere med psykisk sårbarhed". Dette fordi civilsamfundsorganisationer ofte har både et bedre kendskab og en bedre kontakt til socialt udsatte borgere.

Ældrerådet (**bilag 5**), som har følgende kommentarer:

- At tallene i afsnit to og fem omsættes fra regionale/nationale tal til Ringsted Kommune tal. Ældrerådet fremhæver, at det blandt andet kan understøtte effektmåling af indsatser.
- At der i afsnit fire også kommer fokus på ældre der ikke får hjælp fra kommunen, men som kan have glæde og gavn af rehabilitering og træning. Ældrerådet opfordrer til, at der ansættes en medarbejder til opsporing af ældre med behov for rehabilitering og træning samt til opsporing af personer der er ensomme eller i risiko for at blive ensomme.
- At målsætningerne i afsnit syv bliver eksemplificeret, så det fremgår hvilke handlinger der er i forhold til de enkelte målsætninger.

Ældrerådet skriver videre: "*Ældrerådet ser frem til at modtage den handleplan som skal sikre implementeringen af politikken på tværs af kommunens centre, når den nye sundhedspolitik er vedtaget.*"

Ældre Sagen (**bilag 6**), som peger på:

- At demens bør fylde mere i politikken, fordi det kræver en anden tilgang at arbejde med borgere med demenssygdom og deres pårørende end at arbejde med borgere med anden fysisk eller psykisk sygdom.
- At sunde digitale fællesskaber som vej til af afhjælpe ensomhed, som beskrevet i afsnittet "Borgere med psykisk sårbarhed", bør være den absolut sidste udvej til at hjælpe borgere ud af ensomhed - også borgere, der lider af social fobi.

## Inddragelse og høring

Ingen.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Vurdering

Det er administrationens vurdering, at alle høringssvar bidrager med gode input til den nye sundhedspolitik.

Administrationen vurderer, at tal der beskriver forholdene i Ringsted Kommune skal indgå i handleplanen, så vidt muligt. I handleplanen skal der ligeledes være en beskrivelse af, hvordan der konkret arbejdes med de enkelte mål og måling af effekterne.

Administrationen vurderer endvidere, at sundhedspolitikken skal gennemskrives, så der kommer et generelt større fokus på inddragelse af civilsamfundet. Dette gælder både de lokale idrætsforeninger som Ringsted Badminton og hobbyforeninger med flere samt organisationer som Kirkens Korshær. Det vurderes, at civilsamfundet er særligt vigtigt i forhold til at fremme sundhed, afhjælpe ensomhed og understøtte udsatte mennesker.

Administrationen vurderer derudover, at samarbejdet med civilsamfundet skal have en høj prioritet i handleplanen, fx ved at der opsættes fælles konkrete mål for det fremadrettede samarbejde.

I forhold til opsporing af ældre der kan have gavn af rehabilitering, træning og som er ensomme, er der pt et arbejde i gang i regi af den nye ældrelovs § 4, som handler om den forebyggende indsats i Ringsted Kommune. Det er administrationens vurdering, at resultatet af dette arbejde kan tages med i handleplanen med konkrete mål.

Det er administrationens vurdering, at Ældre Sagen har ret i at demens på en række punkter adskiller sig fra andre fysiske og psykiske sygdomme. Det er samtidig administrationens vurdering, at demens skal være sidestillet med andre kroniske lidelser i sundhedspolitikken. Kommunen har en demensstrategi, hvor der er fokus på de særlige udfordringer der rammer personer, som har demens og deres pårørende samt på indsatser, der kan afhjælpe udfordringerne.

Det vurderes, at afsnittet om målgruppen "Borgere med psykisk sårbarhed" gennemskrives, så det bliver tydeligt, at der skal arbejdes på flere forskellige veje til at forhindre ensomhed, hvor sunde digitale fællesskaber kan være en af flere veje til at starte med at opbygge relationer.

## Konsekvenser for handicapområdet

Sagen har ikke særskilte konsekvenser for handicapområdet.

## **Indstilling**

**Direktionen indstiller**, at sundhedspolitikken godkendes.

### **Sagens forløb**

15/09/2025 Børne- og Familieudvalget

Orientering taget til efterretning.

*(stedfortræder Britta Nielsen)*

Afbud: Lene Reffstrup

15/09/2025 Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Sagen sendes tilbage til administrationen og genoptages, når der foreligger et gennemskrevet forslag til sundhedspolitik, hvor konsekvenserne af de i sagen foreslåede justeringer er indarbejdet. Ændringerne skal fremgå tydeligt.

16/09/2025 Undervisning- og Fritidsudvalget

Orientering taget til efterretning.

*(stedfortræder Britta Nielsen)*

Afbud: Lene Reffstrup

17/09/2025 Klima- og Miljøudvalget

Taget til efterretning

*Ej til stede: Henrik Hvidesten - Johnny Dahlgaard stedfortræder*

Afbud: Henrik Hvidesten

18/09/2025 Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget

Udsættes.

## **Bilag**

Bilag 1 Høringsudkast sundhedspolitik

Bilag 2 Høringssvar fra Handicaprådet til sundhedspolitikken

Bilag 3 Høringssvar sundhedspolitik RINGSTED BADMINTON

Bilag 4 Høringssvar vedr Ringsted Kommunes sundhedspolitik fra Kirkens Korshær

Bilag 5 Høringssvar ældrerådet

Bilag 6 høringssvar.sundhedspolitik.ÆS

## **Punkt 12: Orientering fra formand og direktør**

### **Beslutning**

- Administrationen orienterer om statistik for byggemyndighedsområdet. Både de nationale og de lokalt vedtagne servicemål overholdes

## **Punkt 13: Lukket: Befordringsgodtgørelse Plan- og Boligudvalget**

## **Punkt 14: Underskriftsark**

### **Beslutning**

Godkendt