

REFERAT 2022-2025 Økonomiudvalget d. 05-05-2025

Mødedato Mandag d. 05. maj 2025 kl. 17:00

Mødested Mødelokale Harhoff, Rådhuset

Mødedeltagere Mazlum Öz (Stedfortræder for Johnny Brown Lundberg Dahlgaard), Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Afbud), Claus Bedemann, Mona Musse, Klaus Hansen, Andreas Karlsen, Lotte Birkestrøm, Mette Ahm-Petersen, Britta Nielsen, Tina-Mia Eriksen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Institutioner med et underskud i 2024 på mere end 5%.....	4
Lukket: Tilbagekøbsret til grundarealer.....	11
Afholdelse af valg - fastsættelse af lokation for valgsted 1.....	12
Lokation for valgcafé og forhandlingslokaler.....	14
Fastsættelse af diætsats for frivillige og politisk udpegedes deltagelse i valg handlinger.....	16
Deltagere i valg handlingen 18. november 2025.....	19
Brevstemmemodtagere til valgene den 18. november 2025.....	22
Ansøgning om udpegning af national industripark (AEU, PBU).....	24
Udleje mv. af yderligere arealer til Ringsted Festival – revidering af rammeaftale (UFU, KMU, PBU).....	28
Geografisk inddeling og navn på de kommende sundhedsråd (ÆSSU).....	33
Ombygning af rundkørsel til signalanlæg ved Klosterparks Allé (KMU).....	36
Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Stillingtagen til ekspropriationsvilje (KMU).....	39
Anlægsbevilling til permanent løsning for bygninger til Bifrost (PBU, UFU).....	42
Forslag til Kommuneplan 2026-38 udsendes i høring (PBU).....	44
Revideret Skema B Sct. Jørgensgården Helhedsplan (PBU).....	50
Orientering fra borgmester og direktion.....	52
Lukket: Befordringsgodtgørelse Økonomiudvalget.....	53
Underskriftsark.....	54

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Punkt 3 behandles efter punkt 1.

Punkt 15 behandles før punkt 9.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Punkt 2: Institutioner med et underskud i 2024 på mere end 5%

25-002489

Beslutning

Godkendt med en bemærkning om, at temadrøftelsen om overførselsreglerne sker i 3. kvartal, så principperne kan ændres inden overførslerne til 2026.

(*stedfortræder Mazlum Öz*)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Indledning

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling								
Beslutning		x						

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

I denne sag får Økonomiudvalget forelagt overblik over institutioner med et underskud i 2024 på mere end 5%.

Beskrivelse af sagen

På Økonomiudvalgets møde den 31. marts 2025 blev det ønsket, at der til næste Økonomiudvalgs møde blev forelagt et overblik over institutioner med et underskud på mere end 5%, og i sagen få belyst:

- om driften er i balance
- hvilke handlemuligheder der er for at afvikle gælden, herunder muligheden for en længere afdragsperiode.

Administrationen har udarbejdet nedenstående tabel, der viser hvilke institutioner, der har fået overført et underskud på mere end 5 %, med angivelse af om basisbudgettet er i balance og hvilke handlemuligheder, der er for at afvikle gælden og endeligt en forventet afviklingsperiode.

Kommunes regelsæt for økonomiopfølgning

I henhold til kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ skal en budgetansvarlig leder orientere nærmeste leder (centerchef) med anvisning af hvilke korrigerende initiativer, der kan iværksættes for at sikre budgetoverholdelse, hvis der i forbindelse med budgetopfølgningen kan forudses merforbrug, der ikke umiddelbart kan dækkes af mindredgifter på andre områder indenfor eget budget.

Er det ikke muligt for lederen og centerchefen i samarbejde at finde tilstrækkelige korrigerende initiativer indenfor egen budgetramme, uden konsekvenser for det politisk fastlagte serviceniveau, skal centerchefen hurtigst muligt orientere den ansvarlige direktør. Det er herefter op til lederen og centerchefen i samarbejde med staben Økonomi, HR og Løn, at validere og vurdere det forventede merforbrug. Den berørte leder, centerchef og direktør skal herefter komme med forslag til proaktiv styring og korrigerende handlinger. Det er herefter op til den berørte referencedirektør at træffe beslutning om, hvilke korrigerende aktiviteter der skal igangsættes samt at orientere det politiske niveau herom.

Institutioner, der har fået overført et underskud på mere end 5 %

Beløb i 1.000 kr.	Korrigeret budget 2024	Regnskab 2024	Afvigelse	Afv. i %	Beløb der overføres til 2025	Basisdrift i balance	Handlemuligheder for at afvikle gælden	Forventet afdragsperiode
Børne- og Familieudvalget								
Ringsted Dagpleje	17.207	19.019	-1.812	-9,5%	-1.812	Ja	Det vil ikke være muligt at bringe dagplejens budget i balance med udgangen af 2025. Med ændringerne i den nye dagplejeoverenskomst pr. 1. april 2025, er det forventningen at udgifterne til gæstedagpleje kan begrænses væsentligt, idet alle dagplejere nu skal tage del i gæstepasningen. Samtidig begrænses muligheden for kurser til dagplejere mest muligt og udgifter til aktiviteter til børn holdes på et minimum. Med disse initiativer forventer Dagplejen at kunne afdrage det oparbejdede merforbrug over en periode på 4 år med 400-500.000 kr. årligt, således at budgettet kan bringes i balance med udgangen af 2028.	2025-2028
Idrætsbørnehuset Springfidusen	5.846	6.206	-359	-5,9%	-359	Ja	Det forventes, at Springfidusen får afviklet det overførte merforbrug i 2025 og således kommer ud af 2025 med budgettet i balance. Personaleressourcer er justeret og tilpasset hen over årsskiftet og udgifter til vikarer og aktiviteter bliver begrænset.	2025
Børnenes hus i Jystrup	8.647	9.523	-876	-10,1%	-876	Ja	Trods en række initiativer for at bringe budgettet i balance med udgangen af 2025, er dette ikke realistisk. Institutionen beder derfor om 2 år til at afvikle det oparbejdede merforbrug fra 2024, således at budgettet bringes i balance med udgangen af 2026. Der er iværksat en række initiativer til at nedbringe udgifterne, herunder tilpasning af personaleresourcer samt begrænsning af vikarer og øvrige aktiviteter.	2025-2026
Solstrålen, afd. Solstrålen	4.680	4.935	-254	-5,5%	-254	Ja	Det forventes, at Solstrålen får afviklet det overførte merforbrug i 2025 og således kommer ud af 2025 med budgettet i balance. Der er indskrevet lidt flere børn end forudsat ved årets start og samtidig bliver udgifter til vikarer og aktiviteter begrænset.	2025

Beløb i 1.000 kr.	Korri- geret bud- get 2024	Regn- skab 2024	Afvig- else	Afv. i %	Beløb der over- føres til 2025	Basis- drift i ba- lance	Handlemuligheder for at afvikle gælden	Forventet afdrags- periode
Nebs Møllegård	34.851	37.122	-2.271	-6,4%	-1.762	Ja	Opnåelse af den driftsmæssige balance vurderes at kunne henføres til implementeringen af børne-/ungehjemmets økonomiske handleplan, der bl.a. omfatter fastholdelse af vakance, optimering af personaleanvendelse og øget betaling fra kommuner for ekstra ydelser. Sammen med den økonomiske handleplan arbejdes med en række udviklingsstrategiske tiltag. Tiltagene skal for det første ruste Nebs Møllegård til i større omfang at modtage børn/unge med et akutanbringelsesbehov fra Ringsted Kommune. Herudover har tiltagene også til formål at styrke den økonomiske robusthed på Nebs Møllegård, bl.a. ved undersøge mulighederne for at øge antallet af pladser.	2025-2026
Undervisnings- og Fritidsudvalget								
Institutionsbevilling til fordeling	3.040	3.366	-326	-5,9%	-326	Ja	Merforbrug udlignes når der udmeldes ressourcer til skolerne for skoleåret 2025/26	2025
Byskovskolen	55.029	58.989	-3.961	-6,8%	-3.961	Ja	<p>Distrikt UV</p> <p>Der er sket en tilpasning af personale og en væsentlig reduktion af børn der er visiteret.</p> <p>Det har haft store økonomiske omkostninger i 2024 at lave disse tilpasninger. Derfor er der kun i mindre omfang sket tilbagebetaling af gælden. I 2025 slår reduktionerne igennem og vi forventer at reducere gælden med ca. 2.000.000 kr.</p> <p>Det betyder, at vi ved udgangen af 2025 vil have en gæld på ca. 1.300.000 kr. hvilket svarer til ca. 3% af budgettet. Vi er, ved denne afvikling, ca. 450.000 kr. fra at komme under 2% Hovedparten af de 450.000 er brugt på særlige indsætter på 9. årg. for at opnå bedre resultater.</p> <p>Det forventes at Distriktet har afviklet sin gæld i 2026.</p> <p>Distrikt SFO</p> <p>Der er oparbejdet et underskud i 2024 på ca. 645.000. Det skyldes dels en overmøring fra tidligere SFO-leder, samtidig med en mindre indskrivning i særligt SFO2.</p> <p>Derudover har der været et meget stort fravær blandt personalet.</p> <p>Medarbejderantallet er ved at blive tilpasset og der arbejdes strategisk med at øge antallet af børn i SFO2.</p> <p>Der arbejdes med reduktion af fravær i samarbejde med HR.</p> <p>Det forventes at gælden reduceres til ca. 400.000 i 2025 og gælden afvikles i 2026.</p>	2025-2026

Beløb i 1.000 kr.	Korri- geret bud- get 2024	Regn- skab 2024	Afvig- else	Afv. i %	Beløb der over- føres til 2025	Basis- drift i ba- lance	Handlemuligheder for at afvikle gælden	Forventet afdrags- periode
Kildeskolen	12.172	13.249	-1.076	-8,3%	-1.076	Ja	Personalereduktioner i de seneste to år samt åbning af vuggestue, som kan bidrage til mere stabil fødekæde og børmetal i det samlede børnehus, herunder større tildeling incl. tildeling til ledelse og administration. Bemandingen i børnehus og SFO er nu på et minimum for at dække hele åbningstiden. Der realiseres nu samlest undervisning, undervisning på hold og undervisning via eksteme samarbejder, f.eks. med Musik- og Kulturskolen, som kortvarigt købes ind til specifikke undervisningsforløb, som der, jf. ovenstående personalereduktioner, aktuelt ikke er fagpersonale til at dække. Der er opsagt et ekstemt lejemål til SFO2.	2025-2026
Nordbakkeskolen	10.791	12.083	-1.292	-10,0%	-1.292	Ja	Det tilstræbes, at vi i dette budgetår 2025 kan nedbringe denne gæld med yderligere 400.000 kr., således at vi går ind i budgetår 2026 med et underskud på ca. 900.000 kr. Dette underskud forventes afviklet med 300.000 kr. i de efterfølgende 3 år. Der skal i nedenstående afviklingsplan tages forbehold for uforudsete udgifter samt at det ligger skolen meget på sinde at få afviklet gælden så hurtigt som muligt, og gerne hurtigere end angivet. De 300.000 kr. skal derfor ses som et estimat skolen kan lægge budget efter. Et estimat, der vel at mærke tager afsæt i, at der også skal ske et kvalitetsløft samtidig med en afvikling af gælden.	2025-2026
Søholmskolen	13.218	14.175	-957	-7,0%	-957	Ja	Indtægt fra anden kommune i 2025.	2025
Vigersted skole	19.658	20.665	-1.006	-5,2%	-1.006	Ja	Det forventes at gå ud af 2025 med et underskud på ca. 550.000 kr. Der er dog nogle indtægter og udgifter der stadig skal undersøges nærmere, men vi er ved at få et overblik over vores faktiske udgifter til vidtgående specialundervisning i 2025. Vi forventer at have afviklet gælden i 2026.	2025-2026

Beløb i 1.000 kr.	Korri- geret bud- get 2024	Regn- skab 2024	Afvig- else	Afv. i %	Beløb der over- føres til 2025	Basis- drift i ba- lance	Handlemuligheder for at afvikle gælden	Forventet afd rags- periode
A-huset Vigersted (Special)	13.084	14.166	-1.082	-8,5%	-1.082	Ja	<p>For nuværende kommer A-Huset ud af 2025 med et underskud på ca. 1 mio. Med de nedenstående tiltag betyder det, at vi forventer at gælden er helt afviklet i 2026.</p> <p>Der er lavet følgende tiltag for at bringe driften i balance:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reduceret med 2 stillinger: én i efteråret 2024; én pr. 31/7-25. <p>Derudover har en lærer sagt op pr. 30/4-25. Stillingen genbesættes pr. 1/8-25.</p> <ul style="list-style-type: none"> • En pædagogisk indsats for at nedbringe antallet af elever med reduceret skema. <p>Økonomisk betyder det:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vi drifter positivt fra september 2025, hvilket for 2026 betyder en afvikling af gælden på omkring 480.000 kr. • På lønudgiften ser vi ind i en reduktion på 800.000 kr. i 2026 • Hvis indsatsen omkring reduceret skema (altså, at nedbringe timerne til reduceret skema, som vi bliver modregnet i økonomien) holder, sparer vi yderligere 136.000 kr. i 2026. 	2025-2026
Ringsted Kongrescenter	3.602	3.957	-355	-10,1%	-248	Ja	<p>Ringsted Kongrescenter samlede omsætning i 2024 var 28,5 mio. kr. Underskuddet udgør dermed under 1 % af den samlede omsætning.</p> <p>Kongrescentrets driftsresultat svinger på grund af markedsmæssige forhold (købevillighed til arrangementer, kurser samt mad/drikke) samt at projekter og opgaver som Oplev Ringsted og Ringsted Børnefestival er baseret på tilskud fra samarbejdspartnere og fonde, hvor der løbende er usikkerhed i medfinansieringen.</p>	2025

Beløb i 1.000 kr.	Korri- geret bud- get 2024	Regn- skab 2024	Afvig- else	Afv. i %	Beløb der over- føres til 2025	Basis- drift i ba- lance	Handlemuligheder for at afvikle gælden	Forventet afdrags- periode
Ældre-, Social og Sundhedsudvalget								
Plejecenter Ortved	26.765	29.342	-2.577	-8,7%	-2.577	Ja	Plejecenter Ortveds drift for 2025 er i balance. Der er en negativ overførsel på -3,7 mio. fra regnskab 2022 og 2023. Denne overførsel er budgetlagt med afdragsordning på 0,5 mio. årligt i perioden 2025-2032. Ortveds underskud fra 2024 udgør -2,6 mio. kr. så der er en samlet gæld på -6,2 mio. kr. som forventes at kunne afdrages i perioden 2025-2032.	2025-2032
Cafe Ingeborg	9.453	10.410	-957	-9,8%	-957	Nej	Cafe Ingeborgs merforbrug kan primært henføres til drift af cafe i Sportshallen. Forpagtning af caféen i Sportscentret skal afvikles for at sikre et budget i balance. Der fremlægges konkret plan for afvikling, når der er besluttet en model for fremadrettet cafédrift.	-

Underskud i 2022 og 2023, Ortved Plejecenter

Der er udarbejdet nedenstående tabel, der viser plejecenterets underskud i 2022 og 2023 samt hvad der er besluttet overført. Af overførslen fra 2022 er 1.000.000 kr. efterfølgende i 2023 fordelt på årene 2024 til 2026, og de resterende 83.000 for forblevet i budget 2023. Vedrørende regnskabsår 2023 er der besluttet overført 2.672.000 kr. Dette underskud er efterfølgende, sammen med den del af underskuddet fra 2022 der er placeret i 2024, fordelt på årene 2025 til 2027. Det samlede underskud fra årene 2022 og 2023 udgør således i alt 3.672.000 kr.

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	I alt
Merforbrug	-6.274	6.894					
Heraf besluttet overført	-1.083	-2.672					
Omfordeling af merforbrug i 2022 (BY 9/10 23)			-217	-217	-568		-1.000
Omfordeling af merforbrug i 2023 (BY 25/6 24)			217	-242	107	-2.754	-2.672
I alt			0	-459	-459	-2.754	-3.672

Inddragelse og høring

Ingen

Økonomi

De afledte økonomiske konsekvenser vil blive forelagt til godkendelse i forbindelse med 1. budgetrapport 2025.

Vurdering

Det er vores vurdering, at institutionerne i Ringsted Kommune generelt har en god økonomistyring. Der er i alt 74 institutioner, hvoraf de 15 i 2024 har haft et merforbrug på mere end 5%. Heraf har de 13 en plan for afvikling af opsamlet merforbrug indenfor en overskuelig årrække, og Plejecenter Ortved forventer en afvikling over 7 år.

Alle institutioner, med undtagelse af Cafe Ingeborg, forventer i 2025 en drift i balance. For Cafe Ingeborgs drift af cafe i sportshallen, skal der arbejdes videre med en model der sikrer en økonomisk bæredygtig drift.

De centre, der har det økonomiske ansvar for de respektive institutionernes drift, vil følge økonomien tæt i de aftalte afviklingsperioder.

Konsekvenser for handicapområdet

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at afviklingsplanerne indarbejdes som budgetændringer i den førstkomende budgetopfølgning.

Punkt 3: Lukket: Tilbagekøbsret til grundarealer

25-003704

Punkt 4: Afholdelse af valg - fastsættelse af lokation for valgsted 1

25-004427

Beslutning

Det anbefales, at Valgsted 1 fastsættes til Kongrescentret, og at fintælling foregår i Sportscentret.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		X						
Beslutning	X							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

Byrådet behandlede den 4. marts 2024, pkt. 8, sagen om fremtidige gennemførelser af valg handlinger. Her besluttede byrådet, at administrationen skulle arbejde videre med blandt andet forslag A, der bestod af en ændring af Valgsted 1 fra Kongrescenteret til Sportscenteret. I denne sag tages endelig stilling til, om Ringsted Kongrescenter eller Ringsted Sportscenter skal anvendes som lokation for Valgsted 1 ved fremtidige valg handlinger. Beslutningen gælder for samtlige valg uanset type.

Beskrivelse af sagen

Under møde med Valgbestyrelsen den 2. april 2025 opstod tvivl om, hvorvidt Byrådet endeligt havde besluttet at flytte Valgsted 1 fra Ringsted Kongrescenter til Ringsted Sportscenter. Derfor fremlægges denne sag endelig til beslutning i Byrådet.

Ringsted Kommunes største valgsted er Valgsted 1. Valgsted 1 har holdt til i Ringsted Kongrescenter på nær ved folketingsvalget i 2022, hvor det blev flyttet til Ringsted Sportscenter, fordi Kongrescenteret var reserveret til et andet arrangement.

Der er en række fordele ved at benytte Sportscenteret i stedet for Kongrescenteret, herunder eksempelvis belysning, økonomi, plads, og sammenhæng til lokation for fintællingen. Fordele og ulemper beskrives nærmere i bilag 1.

Der er ikke forhold der indikerer, at valg handlinger bliver negativt påvirket af et skifte.

Uanset beslutningen i denne sag, kan det i konkrete tilfælde være nødvendigt at foretage ændringer. Skifte af lokationen forudsætter, at Sportscenteret har kapacitet på det givne tidspunkt. Er Sportscenteret helt eller delvist booket til anden side, skal der tages stilling til, om det er muligt at afholde valg handlingen samtidig med de øvrige arrangementer, eller om det er nødvendigt helt at flytte valgstedet. Foretages skiftet, vil Kongrescenteret fungere som back up lokation for afholdelse af valg i tilfælde af, at det ikke kan afholdes i Sportscenteret. Den omvendte situation kan også gøre sig gældende, hvis lokationen fastholdes. Her vil Sportscenteret - som ved folketingsvalget i 2022 - fungere som back up lokation for Kongrescenteret.

Uanset hvilken lokation der vælges til Valgsted 1, vil fintællingen foregå i Ringsted Sportscenter, da der er tilstrækkelig plads og bedre belysning end i Ringsted Kongrescenter. Fintællingen afholdes i Sportscenteret for at sikre en så effektiv fintælling som muligt. Derudover minimeres udgifterne til lokaleleje.

Beslutningen i denne sag har sammenhæng til den efterfølgende sag om placering af valgcafé og forhandlingslokaler. Afhængigt af, hvilken lokation der anvendes som Valgsted 1, kan der være sammenfald mellem valgstedet og valgcafé/forhandlingslokaler.

Inddragelse og høring

Valg af lokation har været drøftet i Valgbestyrelsen den 2. april 2025. Valgbestyrelsen henviste endelig beslutning til byrådet.

Økonomi

Sagen har ikke særskilte, bevillingsmæssige konsekvenser.

Eventuelle udgifter indeholdes i det afsatte budget til gennemførelse af valg handlinger.

Vurdering

Administrationen vurderer, at der er nogle klare fordele, særligt i forhold til optællingen, ved at flytte Valgsted 1 fra Kongrescenteret til Sportscenteret. Skiftet vurderes at kunne bidrage til en mere effektiv og hurtig foreløbig fintælling på valgaftenen. Administrationens forhåbning er, at den foreløbige fintælling kan gøre så effektiv, at de indkaldte hjælpere (valgstyrelse, valgtilfornede, frivillige, mv.) er friske under hele den foreløbige fintælling og kan frigives så hurtigt som muligt på valgaftenen. Samtidig kan forholdene for hjælperne gøres så gode som muligt.

Derudover ses der ikke at være forhold, der er til hinder for eller umuliggør skiftet.

Konsekvenser for handicapområdet

Sagen har ikke konsekvenser for handicapområdet. Fordele og ulemper i relation til handicaptilgængelighed for de to mulige lokationer beskrives i bilag 1.

Indstilling

Direktionen indstiller, at lokationen for Valgsted 1 ændres fra Ringsted Kongrescenter til Ringsted Sportscenter.

Bilag

Oversigt over fordele og ulemper ved valg af lokation til Valgsted 1

Punkt 5: Lokation for valgcafé og forhandlingslokaler

25-004577

Beslutning

Anbefales godkendt.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		X						
Beslutning	X							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

I denne sag skal byrådet tage stilling til, hvilken lokation der fremadrettet skal benyttes til valgcafé og forhandlingslokaler ved kommunalvalg. Beslutningen får anvendelse første gang ved kommunalvalget i november 2025.

Beskrivelse af sagen

Der er alene behov for valgcafé og forhandlingslokaler ved kommunalvalg. Denne beslutning gælder alle fremtidige kommunalvalg og er dermed ikke begrænset til kommunalvalget i 2025.

Byrådet har vedtaget følgende omkring valgcafé:

- Valgcaféen etableres med åbning kl. 22
- Der serveres chips og pindemadder på kommunens regning
- Der er mulighed for at købe øl, vand og vin
- Der lejes en storskærm på kommunens regning
- Ringsted Kommune afholder eventuelle lejeudgifter til lokaler
- Kommunen sørger for en pc-visning af valgresultaterne løbende

Ved Kommunal- og Regionsrådsvalget i 2021 åbnede valgcaféen dog allerede kl. 19.00 - i et opslag på byrådsportalen stod at dette bl.a. var fordi TV-Øst gerne ville have valgstudie i Kongressen.

Det forventes, at der deltager mellem 100 og 200 personer i valgcaféen.

Administrationen vurderer at der er behov for op til 12 forhandlingslokaler. Forhandlingslokalerne skal være indrettet, så de understøtter afholdelse af møder og samtidig være adskilt på en måde, så partierne kan holde fortrolige samtaler.

Der kan peges på følgende muligheder:

Scenarie 1: Kongrescenteret og Scandic:

Der lejes lokaler i Kongrescenteret til valgcafé og i Scandic til forhandlingslokaler. Da Kongrescenter og Scandic er sammenhængende, vil det opleves som om begge dele er i samme bygning. Lokalerne på Scandic er indrettet til afholdelse af møder, og kan sikre fortrolighed af politikernes samtaler.

Leje af lokalerne er forbundet med en udgift - se økonomiafsnit.

Scenarie 2: Sportscenteret og Anlægspavillonen:

Ramblaen eller Anlægspavillonens sal anvendes til valgcafé, mens forhandlingslokalerne fordeles på mødelokaler og de mindre lokaler i både Sportscenteret og Anlægspavillonen. Der findes 7 mindre lokaler i Anlægspavillonen, der kan benyttes som forhandlingslokaler, og derudover et antal mødelokaler i Sportscenteret. Dermed er det nødvendigt at dele forhandlingslokalerne op på flere lokationer. Forhandlingslokalerne i Sportscenteret/Anlægspavillonen er mindre egnede til mødeafholdelse end dem, der kan lejes ved Scandic.

Anvendelse af Sportscenter og Anlægspavillon medfører ikke udgifter til lokaleleje.

Valgsekretariatet placeres i tilknytning til valgcaféen uanset lokation.

Inddragelse og høring

Sagen har været drøftet i Valgbestyrelsen den 2. april 2025. Valgbestyrelsen oversendte beslutningen til afgørelse i Byrådet, dog med den anbefaling, at valgcaféen først åbner kl. 21 af hensyn til lukketiden på valgstederne.

Økonomi

Sagen har ikke særskilte, bevillingsmæssige konsekvenser.

Eventuelle udgifter indeholdes i det afsatte budget til gennemførelse af valghandlinger.

Vurdering

Administrationen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at have valgcafé og forhandlingslokaler i tæt tilknytning. Dette sikres bedst ved brug af Kongrescenter og Scandic. Ønskes en - om end mindre - besparelse på lokaleleje, kan Sportscenteret anvendes i kombination med Anlægspavillonen. Derudover kan lokalerne hos Scandic bedre understøtte fortrolige møder.

Konsekvenser for handicapområdet

Sagen har ikke konsekvenser for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at valgcaféen åbner kl. 21 på valgaftenen
2. at der træffes beslutning om, at Kongrescenter/Scandic (scenarie 1) benyttes til valgcafé og forhandlingslokaler

Punkt 6: Fastsættelse af diætsats for frivillige og politisk udpegedes deltagelse i valg handlinger

25-004720

Beslutning

Anbefales godkendt.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		X						
Beslutning	X							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

Byrådet skal fastsætte antallet af diæter, der udbetales til frivillige og politisk udpegede, som deltager i valg handlinger som enten valg styre re eller valg til for ord nede. For nu væ ren de udbetales enten 1 eller 2 diæter af 455 kr. afhængigt af deltagelsens varighed. Byrådet skal i denne sag tage stilling til, om antallet af diæter skal sættes op, særligt med henblik på at gøre det mere attraktivt for frivillige og politisk udpegede at deltage i valg handlinger.

Beskrivelse af sagen

Beslutningen er gældende for alle fremtidige valg uanset type.

Alle beløb i sagen er angivet i 2025-niveau og kan fremadrettet blive justeret i forhold til gældende takster. Byrådet tager i sagen stilling til antallet af diæter og ikke det angivne pengebeløb.

Valg styre re og valg til for ord nede aflønnes med valg diæter efter reglerne i Folketingsvalglovens § 31 med henvisning til Kommunestyrelsesloven.

En valg diæt udgør 455 kr. Antallet af udbetalte valg diæter fastsættes af Byrådet. Der kan dog højst udbetales fem valg diæter pr. valg afvikling. En valg diæt er fastsat i henhold til reglerne i Kommunestyrelsesloven for møder af ikke over 4 timers varighed.

Andre kommuners fastsættelse af valg diæter varierer fra to til fem valg diæter for deltagelse i hele valg handlingen inklusive stemmeoptælling.

Ringsted Kommunes praksis er, at der skelnes mellem, om deltagelsen er under eller over fire timer, og derfor udbetales enten en eller to valg diæter afhængigt af deltagelsens varighed.

Valgstyrere skal være til stede under hele valghandlingen inklusive stemmeoptælling.

Der har derudover været praksis for, at valgtilforordnede også skal være til stede under hele valghandlingen inklusive stemmeoptælling.

De valgstyrere og valgtilforordnede, der er til stede under hele valgdagen, får pt. udbetalt 2 diæter - samlet 910 kr. Ekstra optællere, der indkaldes til at være til stede fra kl. 20, får pt. udbetalt 1 diæt af 455 kr.

Valgbestyrelsen drøftede ændringer af diætsatserne den 2. april 2025 og anbefalede hæve dem, så timelønnen for alle politisk udpegede eller frivillige forsøgte fastsat til ca. 100 kr.

Administrationen har nedenstående forslag til tilpasning af antallet af diæter, der udbetales. Forslaget har til hensigt at ramme en timeløn på omkring 100 kr., hvilket er i tråd med anbefalingen fra Valgbestyrelsen. Forslaget tager derudover højde for eventuelle delevagter.

For deltagelse i hele valghandlingen inklusive stemmeoptælling: (18 timer)

- Hæves fra 2 til 4 valgdiaeter svarende til 1.820 kr. (2 valgdiaeter = 910 kr.)

For deltagelse i valghandlingen indtil valgstedet lukker: (13 timer)

- Hæves fra 2 til 3 valgdiaeter svarende til 1.365 kr. (2 valgdiaeter = 910 kr.)

Delevagt 7 til 16 eller 16 til slut (9 timer)

- Fastholdes på 2 valgdiaeter svarende til 910 kr.

For andre deltagere, herunder afløsere, der møder kl. 18, og optællere, der møder kl. 20, ændres diætsatsen ikke. Disse aflønnes efter de almindelige diætsatser afhængigt af, hvor længe de faktisk deltager. Diætsatsen for andre deltagere ønskes ikke ændret, da den almindelige sats er dækkende, samtidig med at det er svært at fastsætte et timetal på deltagers varighed på forhånd.

Inddragelse og høring

Sagen er drøftet i Valgbestyrelsen den 2. april 2025, hvor det blev anbefalet, at diætsatsen tilpasses så alle valgstyrere eller -tilforordnede får omkring 100 kr. i timen.

Økonomi

Sagen har ikke særskilte, bevillingsmæssige konsekvenser.

Udgifterne indeholdes i det afsatte budget til gennemførelse af valghandlinger.

Såfremt Byrådet beslutter at ændre diætsatsen på baggrund af det fremsatte forslag, forventes en fordobling af udgifterne til udbetalte diæter. Udgifterne indeholdes i det afsatte budget til gennemførelse af valghandlinger.

Ved kommunal- og regionsrådsvalg i 2021 deltog 114 frivillige eller politisk udpegede. Disse fik alle ubetalt 2 diæter (dengang 870 kr.). De samlede udgifter til diæter var 99.180 kr. (fremskrevet til diætsatserne gældende for 2025: 103.740 kr.).

Ved kommunal- og regionsrådsvalg i 2025 ønskes 169 frivillige eller politisk udpegede, der skal deltage i forskellige tidsrum. Antallet af frivillige og politisk udpegede sættes op for at sikre, at valghandlingen og den foreløbige fintælling foregår så hurtigt og effektivt som muligt. Administrationen estimerer, at udbetalingerne til samtlige diæter for gennemførelse af valget i 2025 bliver cirka 250.000 kr., hvis Byrådet vælger at ændre diætsatsen som foreslået i vurderingen.

Vurdering

Fordelen ved at fastholde de nuværende diæter er, at udgifterne til gennemførelse af valghandlinger begrænses mest muligt.

Fordelen ved at hæve antallet af diæter, der udbetales, er at det bliver mere attraktivt for frivillige og politisk udpegede at deltage i valg handlinger.

Administrationen vurderer, at forhøjelse af diætsatsen, særligt i kombination med indsatserne omkring rekruttering af frivillige, kan gøre det lettere at finde frivillige og politisk udpegede, der ønsker at hjælpe til ved gennemførelse af valg handlingerne. En ulempe ved at sætte diætsatsen op kan være, at fokus skiftes fra at bakke op om demokratiet til økonomisk udbytte. Derudover kan det skabe utilfredshed, hvis diætsatsen hæves nu og senere sænkes igen. Samlet set vurderes det dog hensigtsmæssigt at hæve diætsatsen, særligt når arbejdsindsatset og valg styrelse og -tilforordnedes væsentlige rolle tages i betragtning.

Konsekvenser for handicapområdet

Sagen har ikke konsekvenser for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at diætsatsen ændres til følgende:

For deltagelse i hele valg handlingen inklusive stemmeoptælling: (18 timer)

- Hæves fra 2 til 4 valgdiæter svarende til 1.820 kr. (2 valgdiæter = 910 kr.)

For deltagelse i valg handlingen indtil valgstedet lukker: (13 timer)

- Hæves fra 2 til 3 valgdiæter svarende til 1.365 kr. (2 valgdiæter = 910 kr.)

Delevagt 7 til 16 eller 16 til slut (9 timer)

- Fastholdes på 2 valgdiæter svarende til 910 kr.

Punkt 7: Deltagere i valghandlingen 18. november 2025

25-001336

Beslutning

Anbefales godkendt med en bemærkning om, at der også tages kontakt til ungdomsuddannelser, foreninger og frivillige under 18 år.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Indledning

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x						
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Den 18. november 2025 skal der afholdes Kommune- og Regionsrådsvalg samt Ældrerådvalg

I denne sag skal Byrådet udpege formænd til de 13 afstemningssteder (valgstyrelser) samt valgstyrelser og et antal tilforordnede vælgere jfr. valgloven.

Beskrivelse af sagen

Valgstyrelser

Ifølge lovgivningen skal den siddende kommunalbestyrelse, til hvert afstemningssted udpege mindst 5 og højst 9 valgstyrelser. Disse vælges ved forholdstalsvalg under ét blandt de vælgere, der bor i kommunen.

Valgstyrelserne er dem som underskriver afstemningsbogen. De har det overordnede ansvar for at valget er foregået efter gældende regler. Disse kan altså IKKE forlade afstemningsstedet før det er optalt og pakket sammen. Formanden er én af disse.

Tilforordnede vælgere

Herudover skal der udpeges et antal tilforordnede vælgere. Loven indeholder ikke nærmere regler om, hvor mange tilforordnede vælgere der skal vælges, men det forudsættes, at der udpeges det nødvendige antal efter kommunalbestyrelsens skøn. Hvis kommunalbestyrelsen ikke selv kan stille med et tilstrækkeligt antal tilforordnede vælgere fra eget bagland, kan det i stedet være interesserede borgere som administrationen har modtaget henvendelse fra.

Det er ikke nødvendigt at afholde valg om hvem der skal udpeges til valgstyrelser, formænd for valgstyrelserne og tilforordnede, hvis der er enighed i Byrådet. Hvis der ikke laves valggrupper er udgangspunktet for udpegningen den d'Hondtske metode på baggrund af den gruppeinddeling (partigrupper) der gælder i Byrådet i dag. Det er den beregning der er brugt i skemaet nedenfor og den metode der er brugt tidligere.

Man kan dog vælge at indgå valggruppeaftaler til brug for udpegningen ved hvert valg specifikt, eller man kan vælge at benytte den valggruppeaftale, der lå til grund for konstitueringen. Det vil betyde en anden fordeling end i skemaet nedenfor.

Beregningen nedenfor er også ud fra Valgbestyrelsens anbefaling om, at der på Valgsted 1 er 3 valgborde, i Benløse og på Dagmarskolen 2 valgborde og øvrige valgsteder 1 valgbord.

Til Ældrerådvalget er der alle steder 1 valgbord undtagen valgsted 1 hvor der er 2 valgborde.

Se bilag som indeholder en oversigt over bemanning pr. afstemningssted.

Formænd, valgstyrere og tilforordnede vælgere.

- Der skal udpeges 1 formand til hvert af kommunens 13 afstemningssteder.
- Der skal derudover udpeges 58 valgstyrer incl. tilforordnede fra partierne til deltagelse hele dagen.
- Herudover skal der udpeges 18 personer til deltagelse hele dagen til afholdelse af Ældrerådvalget.

I oversigten nedenfor forudsættes at partierne udpeger de 13 formænd og 58 valgstyrere/tilforordnede. De 18 personer til Ældrerådvalget forudsættes er Ældrerådskandidater eller frivillige.

- Der skal til valgsted 1, Benløse og Dagmarksolen udpeges i alt 12 afløsere som deltagere fra kl. 18.00 og til optællingen er færdig.
- De 6 afløsere til Ældrerådvalget forudsættes også her at være Ældrerådskandidater eller frivillige.

Herudover er der en forventning om at finde 60 frivillige til at møde kl. 20.00 og deltage i optællingen.

Fra administrationen udpeges 26 sekretærer/medhjælpere til at deltage i valget hele dagen samt eventuelle kontorelever. Der udpeges 14 administrative afløsere og 37 optællere. Samt valgsekretariat og pakkeholdet.

Valgsekretariatet er på Rådhuset om dagen. Om aftenen er valgsekretariat der, hvor der er valgcafe.

Hvis der **ikke er valggrupper** giver den d'Hondtske metode følgende fordeling af de i alt 85 politisk udpegede.

	Formand	Hele dagen	Afløser
A	2	8	2
F	1	5	1
D		2	
O		2	
C	4	14	4
Ø		2	
V	6	19	5
Løsgænger		2	
Reserveret partier ikke i Byrådet i dag		4	2
I alt	13	58	14

Når vi beder de politiske partier om at udpege deltagere i valghandlingen vil der være mulighed for at lave delevagter. Det er også muligt for de frivillig at have delevagter. Alle skal dog være opmærksom på at de 5 udpegede valgstyrere til hvert valgsted skal være på valgstedet hele dagen.

- Være på tilforordnet fra kl. 7 til optællingen er slut (Ovenfor beskrevet som Hele dagen)
- Være på afstemningsstedet fra kl. 7 til f.eks. kl. 16.00

- Være på afstemningsstedet fra f.eks. kl. 16.00 til optællingen er slut
- Møde kl. 18.00 - afløse, spise og deltage i optællingen (Ovenfor beskrevet som Afløser) timer)
- Deltage i optællingen fra kl. 20.00 (Overfor beskrevet som Optæller)

Inddragelse og høring

Ingen

Økonomi

De politisk udpegede valgstyrelser og tilforordnede vælgere aflønnes med diæter efter gældende takster. De administrativt udpegede aflønnes med et aftalt honorar.

Vurdering

Administrationen vurderer, at som ved tidligere valg, er det passende med 5 valgstyrelser pr. afstemningssted. Det er det ministeriet har som minimum. Herudover vil der til hvert afstemningssted været udpeget 2 sekretærer, som ikke er valgstyrelser.

På de 3 store valgsteder er der udpeget samlet 4 personer pr. valgbord suppleret med sekretærer og pakkehold.

Det vurderes, at være tilstrækkelig bemanning til at valget kan afvikles og at optællingen kan foregå fornuftigt.

Konsekvenser for handicapområdet

Ingen

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at der udpeges 13 formænd i henhold til ovenstående skema
2. at de 13 formænd fordeles på valgsteder
3. at der herudover udpeges 72 valgstyrelser/tilforordnede vælgere i henhold til ovenstående skema
4. at de tilforordnede som ikke udpeges blandt partierne i første omgang forsøges hvervet blandt frivillige og ellers blandt medarbejdere ved Ringsted Kommune

Bilag

Bilag valgdeltagere

Punkt 8: Brevstemmemodtagere til valgene den 18. november 2025

25-001336

Beslutning

Anbefales godkendt.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Indledning

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x						
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

I denne sag skal Byrådet udpege et antal brevstemmemodtagere til afvikling af brevstemmeafgivningen til Kommune- og Regionsrådsvalget og Ældrerådsvalget den 18. november 2025.

Beskrivelse af sagen

Brevstemmemodtagerne afvikler brevstemmeafgivningen på plejecentre, i borgernes eget hjem og på krisecentret.

Hvervet som stemmemodtagere skal ifølge lovgivningen varetages af mindst 2 tilfornordnede vælgere, der er valgt af Kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen kan dog bestemme, at én af stemmemodtagere udpeges blandt ansatte.

I Ringsted Kommune er der tradition for, at brevstemmemodtagerene er tilfornordnede og ikke ansatte, derfor er der i denne sag indstilling om udpegelse af 8 tilfornordnede.

Brevstemmemodtagere skal i henhold til valglovgivningen udpeges af Byrådet ved forholdstalsvalg.

Hver brevstemmemodtager skal regne med at bruge 4 hele dage. Brevstemmemodtagelsen vil foregå i uge 46.

Udgangspunktet for udpegningen er den d'Hondtske metode, foretaget på baggrund af den gruppeinddeling (partigruppe), der er i Byrådet i dag. Man kan dog vælge at indgå valggruppeaftaler til brug for udpegningen ved hvert valg specifikt, eller man kan vælge at benytte den valggruppeaftale, der lå til grund for konstitueringen.

Hvis der ikke udpeges valggrupper fører anvendelsen af den d'Hondtske metode til, at V skal udpege 4 brevstemmemodtagere, C skal udpegede 2 brevstemmemodtagere og A og F hver skal udpeger 1 brevstemmemodtager. Administrationen supplerer med 1 eller 2 personer, hvis der er behov for det.

Der er nogle personer, der ikke kan udpeges til at varetage hvervet som stemmemodtager i vælgernes hjem:

- kandidater til valget (eller dennes ægtefælle, samlever eller anden nærtstående)
- personer, der er ansat i kommunen eller hos en af kommunen antaget privat leverandør til at yde personlig og praktisk hjælp m.v. i hjemmet, hjemmesygeplejersker eller andre aktivt udøvende i hjemmesygeplejerskeordningen.

Inddragelse og høring

Ingen

Økonomi

Ingen

Vurdering

Administrationen vurderer, at ved udpegelse af 8 brevstemmemodtagere vil brevstemmemodtagningen på plejecentre, i eget hjem og på krisecentret foregå optimalt.

Konsekvenser for handicapområdet

Ingen

Indstilling

Direktionen indstiller, at der udpeges 8 brevstemmemodtagere - V 4, C 2, A og F hver 1.

Punkt 9: Ansøgning om udpegning af national industripark (AEU, PBU)

25-003394

Beslutning

Anbefales godkendt med en bemærkning om, at erhvervsperspektivområdet nord for motorvejen mod Kværkeby afgrænses som det er anbefalet i sagen om forslag til kommuneplan 2026-2038 (bilag 4).

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x	x			x		
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

Byrådet godkendte den 7.04.2025 udarbejdelse af en ansøgning til en national industripark, Zealand Industrial Port. I sagen skal der tages stilling til ansøgning om national industripark **bilag 1**. Bilaget er lukket indtil ansøgningen er indsendt den 15. maj).

Beskrivelse af sagen

Ringsted har en central og unik placering som trafikalt knudepunkt ift. at blive udpeget som national industripark og bidrage til ansvaret for den omstilling vores samfund står overfor.

Femernforbindelsen skaber nye muligheder og binder Skandinavien bedre sammen med resten af Europa. En kombiterminal reducerer CO2-belastningen, trykket på motorvejsnettet og hjælper virksomheder i Ringsted og hele Danmark til en grønnere produktion. Ringsted har den mest optimale placering i forhold til at etablere en kombiterminal med motorvejsafkørsel og omlastningsmulighed mellem jernbane og lastbiler, der kan sikre godstransport i alle retninger.

Siden Byrådsmødet den 7. april 2025 er der foretaget en mindre udvidelse og justering af arealerne som fremgår af oversigten over de samlede, foreslåede arealer i **bilag 2**. Der er således potentiale for at udpege en ca. 450 ha. stor national industripark med plads til mange produktionsvirksomheder, herunder tunge produktionsfaciliteter som er afhængig af rettidig levering af råvarer mm. Arealerne bindes sammen via en ny vejbetjening øst om Ringsted, og en ny motorvejstilkørsel øst for Ringsted. Det er i ansøgningen nævnt, at Ringsted Kommune er indstillet på at indgå i en videre dialog med staten og de private udviklere om medfinansiering.

En vigtig del af ansøgningen er at fremhæve den stærke lokale politiske opbakning til at realisere industriparken – både i forhold til organisering og konkret handling. Med det udgangspunkt, er det vigtigt at Ringsted Kommune i ansøgningen markerer sin klare ambition og vilje til at føre projektet ud i livet.

- At den rette organisering for et langsigtet forpligtende partnerskab (f.eks. arealfond, udviklingsselskab mv.) med de private udviklere afsøges, således at der fra starten kan skabes en langsigtet stabil politisk retning for projektet.
- At Ringsted Kommune og private investorer tilkendegiver et stærkt ønske om at samarbejde med staten om at udvikle en medfinansieringsmodel, hvor både kommunale og private kræfter – med blik for borgernes interesser – kan spille en aktiv rolle i at realisere et projekt med lokal forankring og langsigtet værdi.
- Der vil med afsæt i erfaringerne fra Business Park Ringsted blive etableret en professionel organisering af nødvendige medarbejder ressourcer i kommunen. Det vil sige, at der laves en selvstændig organisering adskilt fra den almindelige drift.

De to første punkter igangsættes i løbet af det kommende halve år, mens det sidste punkt først igangsættes hvis udpegnings af en national industripark sker i Ringsted.

Foreløbig tidsplan

1. halvår 2025: Ansøgning indsendes. Indledende arbejde forud for dialog med staten igangsættes.

2. halvår 2025: Vilkår for aftaler om finansiering og professionelt forpligtende partnerskab med private aktører afsøges. Koordineringssekretariat nedsættes. Industripark udpeges af staten.

1. halvår 2026: Nødvendige tekniske forundersøgelser. Helhedsplan udarbejdes i samarbejde med statslige myndigheder og private lodsejere. Helhedsplanen vil fungere som grundlag for efterfølgende lovpligtige redegørelser og konkret planlægning. Planlægning for Slagteriområdet påbegyndes.

2. halvår 2026–2027: Kommuneplantillæg udarbejdes for området på baggrund af helhedsplanen. Samtidig igangsættes konkret planlægning, herunder lokalplanlægning. Grønne anlæg som skal sikre nabohensyn og rekreative forbindelser for borgere og virksomheder.

2027–2032: Virksomheder i Slagteriområdet kan indflytte. Byggemodning samt anlæg af tilslutningsanlæg. Der sikres samtidighed med Banedanmarks anlæg af baneudfletning øst for Ringsted. Samtidig igangsættes byggeri af kombiterminal og produktionsvirksomheder.

2033 – Første indflytning af virksomheder på de nordlige arealer.

Inddragelse og høring

Der har været dialog med de tre største udviklere i projektet. Der er tilsagn om at støtte ansøgningen, fra både den internationale udvikler og den danske udviklergruppe bag kombiterminalen. Såfremt ansøgningen imødekommes fra statens side, vil der blive fremlagt sag til politisk godkendelse omkring høring og inddragelse.

Økonomi

Sagen har for nuværende ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Vurdering

Det vurderes, at det samlede areal på ca. 450 ha. med kombiterminal og god plads til produktionsvirksomheder, har en størrelse, som gør det realistisk at komme i betragtning som national industripark.

Det vurderes, at industriparken kun kan realiseres, hvis der etableres en ny afkørsel til motorvejen, som kan håndtere den øgede trafik. De to nuværende motorvejtilkørsler er tæt på fuldt udnyttede. Med henblik på at sikre den bedste regionale adgang til industriparken, vil det være en styrke at arbejde videre med en ny vej øst om Ringsted, som kobles på den nye motorvejtilkørsel.

Det vurderes endvidere, at etablering af en ny afkørsel, bør udføres samtidig med anlægget af flyoveren. Hvis motorvejtilkørslen og adgangen til kombiterminalen først etableres efterfølgende, vil det fordyre og besværliggøre projektet væsentligt.

Hvis der udpeges en industripark i Ringsted vil det være på baggrund af en betydelig statslig interesse i en etablering af kombiterminalen, hvorfor staten må forventes at bidrage betragteligt til at realisere investeringerne i infrastruktur. Der skal også forventes kommunal og privat medfinansiering. Grundet den begrænsede tid til ansøgningen, vurderes det, at

det er tilstrækkeligt at tilkendegive en vilje til dialog omkring dette frem mod den endelige udpegning af de fem nationale industriparken.

Det vurderes, at både den beskrevne interne professionelle organisering og beskrivelsen af Ringsted kommunes hensigt omkring at indgå et langsigtet forpligtende partnerskab er tilstrækkelig som input til ansøgningen, og at det efterfølgende vil kunne konkretiseres hvordan et fremtidigt samarbejde med udviklerne af områderne bedst organiseres.

Udkastet til ansøgningen er i sin nuværende form ikke færdigbearbejdet. Det endelige udkast til ansøgningen vedlægges, ligeledes som lukket bilag, forud for byrådsmødet den 12. maj.

Konsekvenser for handicapområdet

Ingen

Indstilling

Direktionen indstiller, at udkast til ansøgning godkendes og indsendes

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 05-05-2025

Jf. Plan- og Boligudvalgets beslutning om flere løsningsforslag for afgrænsningen af perspektivområdet for erhvervsområdet på den nordlige side af motorvejen mod Kværkeby. fremlægges følgende afgrænsningsforslag:

Der tages udgangspunkt i den afgrænsning af det nordlige perspektivområde for erhvervsudvikling, som vist i denne sag **bilag 3**. Den nuværende afgrænsning har en størrelse på ca. 79 ha.

Forslag 1 til ændret afgrænsning af perspektivområde

I dette forslag **bilag 4** reduceres perspektivområdet således, at det afgrænses af det kommende vejudlæg som skal udlægges i området, for at betjene en ny motorvejsafkørsel, Business Park Ringsted m.m. Vejudlægges placering er ikke endeligt besluttet, men i dette område, er det begrænset hvor stor afvigelse der kan komme med hensyn til fastlæggelse af vejens endelige placering i forhold til nuværende.

Dette forslag vil betyde, at perspektivområdets østlige afgrænsning, vil få en afstand til Kværkeby på 4-600 meter. Afstanden til Kværkeby i den nuværende afgrænsning er ca. 300 meter. Forslaget vil ligeledes betyde en reduktion af arealet i det nordlige perspektivområde på ca. 27 ha.

Forslag 2 til ændret afgrænsning af perspektivområde

I dette forslag **bilag 5** ændres perspektivområdet fra et samlet området til tre mindre selvstændige delområder på hhv. 3, 7 og 10 ha. Dette vil betyde en samlet reduktion af arealet i det nordlige perspektivområde på ca. 59 ha. Delområdet længst mod vest er et nyt området, som ikke har været behandlet i udvalget. Administrationen har ikke vurderet området i dybden og har ikke været i dialog med ejer om ønsker for området.

Vurdering

Forslag 1

Administrationen vurderer, at forslag 1 vil betyde en væsentlig reduktion i størrelsen af areal der kan anvendes til erhvervsudvikling, men at det tilbageværende areal har en størrelse hvor der kan ske større sammenhængende erhvervsudvikling. Reduktionen af afgrænsningen betyder, at der bliver skabt mærkbart større afstand mellem eventuelt nyt erhvervsområde/industripark og Kværkeby. Området mellem afgrænsningen og Kværkeby kan evt. anvendes til støjafskærmning, større sammenhængende grønne områder m.m.

Forslag 2

Administrationen vurderer, at de tre mindre delområder kan hver især udgøre attraktive erhvervsarealer, men at de med deres mindre størrelse og spredte placering, i højere grad kan anses som en mindre udvidelse af den nuværende Business Park Ringsted, og ikke som et samlet perspektivområde med det formål, at fastlægge en vision for den samlede fremtidige erhvervsudvikling.

Det er ikke muligt at vurdere, hvorvidt størrelsen af det nordlige perspektivområde har betydning for muligheden, for at komme i betragtning til en industripark.

Sagens forløb

28/04/2025 Plan- og Boligudvalget

Anbefales godkendt.

Administrationen udarbejder frem mod Økonomiudvalget et bilag med reduktion af perspektivområdet for erhvervsområdet på den nordlige side af motorvejen mod Kværkeby. Der ønskes flere løsningsforslag.

Arealudpegning udpeges først endeligt ved udpegningen til National Industripark.

Bemærkning om ansøgningen skal redigeres med mere vægt på åbenlyse styrkepositioner og potentialer.

30/04/2025 Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget

Anbefales godkendt med Plan- og Boligudvalgets bemærkninger.

Bilag

Kortbilag industripark

Nuværende afgrænsning af perspektivområde

Forslag 1 - reduceret afgrænsning af perspektivområde

Forslag 2 - væsentligt reduceret afgrænsning af perspektivområde

Punkt 10: Udleje mv. af yderligere arealer til Ringsted Festival – revidering af rammeaftale (UFU, KMU, PBU)

24-011698

Beslutning

Anbefales godkendt med den bemærkning, at der opfordres til at området ved Kastegraven når at blive gjort klargjort til brug for Ringsted Festivalen i 2025.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		X			X	X	X	
Beslutning	X							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

Ringsted Festival har henvendt sig om muligheden for ekstra arealer til camping/glamping og der skal træffes beslutning om evt. udlejning af ekstra arealer til Ringsted Festival samt mulighed for rydning/renovering af areal på Ringsted Sportscenter samt vilkårene for dette.

Beskrivelse af sagen

Ringsted Kommune og Ringsted Festival har en rammeaftale om leje af arealer til afvikling af Ringsted Festival (**bilag 1**). Ringsted Festival har nu henvendt sig med ønske om at leje yderligere arealer samt med forslag om rydning og renovering af en række arealer med henblik på at kunne anvende disse arealer til camping/glamping i forbindelse med festivalen (**bilag 2**).

Baggrunden for henvendelsen er, at festivalen har udsolgt af camping/glamping og har en venteliste til camping/glamping.

Henvendelsen drejer sig om:

1. Området "Kastegraven" nordvest for stadion på Ringsted Sportscenter – glamping
2. Baneareal i 2025 (bane 2) bag Ringsted Sportscenter, hvis området "Kastegraven" ikke kan klargøres til brug i 2025
3. Areal bag hundskovene på Kompagniet – camping

Område "Kastegraven" – "Dyrehaven" Ringsted Sportscenter

Området "Kastegraven" på Ringsted Sportscenter anvendes i dag som jorddepot. Området er i udviklingsplanen for sportscentrets udearealer (**bilag 3**) udlagt til rekreativt område kaldet "Dyrehaven". Området administreres af Ringsted Sportscenter. Ringsted Sportscenter og Ringsted Festival har været i dialog vedr. arealet i forlængelse af henvendelsen.

Ringsted Festival angiver i henvendelsen, at festivalen vil afholde udgifterne til klargøring af området samt at dette vil ske i samarbejde med sportscentret og efter intentionerne i udviklingsplanen for Ringsted Sportscenter. Ringsted Festival angiver, at den forventede udgift for dem til arbejdet vil være kr. 250.000 ex. moms.

Baneareal Ringsted Sportscenter – bane 2

I henvendelsen angiver Ringsted Festival, at festivalen gerne ser en back up plan for 2025, hvis arealet ”Kastegraven” ikke kan stilles til rådighed eller klargøres i rette tid. Ringsted Festival forespørger derfor på leje af baneareal (bane 2) ved Ringsted Sportscenter, der anvendes som boldbaner til fodbold for skoler og foreningsliv. Banerne administreres af Ringsted Sportscenter.

Areal bag hundeskovene – Vej & Park

Arealet bag hundeskovene på Kompagniet anvendes til fritliggende natur og er i plejeplanen for kaserneområdet afsat til at kunne springe i skov. Området er tiltænkt at kunne udvikle sig naturligt, og der vil kunne være forventninger om, at der sker en gradvis tilvoksning af området, særligt hos borgere i området. Såfremt der skal være campingareal skal området slås én gang årligt, hvilket forhindrer, at det springer i skov. Det vil dog stadig kunne fremstå som en naturområde det meste af året, men vil have et andet udtryk, end det var forudsat i plejeplanen. Arealet administreres af Vej og Park.

Lejepris mv.

Ringsted Festival afvikles som udgangspunkt den første weekend i august fra torsdag til og med søndag kl. 02.00. Arealerne i rammeaftalen er som udgangspunkt til rådighed for Ringsted Festival hvert år i uge 30 (opbygning), uge 31 (afholdelse) og uge 32 (nedtagning), men den konkrete anvendelse og tidsramme for disposition aftales hvert år i en tillægsaftale (årsaftalen – se **bilag 4**).

Betaling for leje af arealer til Ringsted Festival sker efter takster fastsat af Byrådet senest i forbindelse med indgåelse af revideret rammeaftale i 2019. Prisen er uden fremskrivning. Prisen er i sin tid fastlagt efter en vurdering af prisen i andre kommuner for lignende arealer til events mv. Byrådet besluttede, at prisen for Lystanlægget, Anlægspavillonen og Dyrskuepladsen skulle fastsættes pr. dag ift. at områderne var aflukkede for offentligheden.

Betalingen er følgende:

Areal	Pris i rammeaftale
Lystanlægget, Anlægspavillonen og Dyrskuepladsen (tor, fre og lør)	Kr. 10.000 pr. dag I alt kr. 30.000
Øvrige arealer til camping, teltplads mv.	I alt kr. 20.000
I alt	Kr. 50.000

Der findes ikke en lov, som regulerer hvad en kommune kan, må eller skal tage i leje, når kommunale arealer udlejes. Udgangspunktet vil dog altid være, at kommunen skal søge at opnå markedsløjen. Det er Ringsted Kommunes vurdering, at kommunens engagement i Ringsted Festival er at sidestille med et engagement i en kulturel begivenhed. Det har gennem årene været kommunens vurdering, at der var et rimeligt forhold mellem kommunens interesse i festivalens afholdelse og lejen på 50.000 kr., og at dette har ligget inden for rammerne af, hvad der kan betragtes som økonomisk forsvarligt.

Ringsted Kommune kan ændre lejen med samme frist som opsigelsesvarslet på rammeaftalen (5 år), således at den følger de af Byrådet fastsatte takster.

Lystanlægget er helt afspærret under festivalens åbningsdage, men af sikkerhedshensyn omkring opbygningen/nedtagning af festivalpladsen har en del af Lystanlægget være afspærret de seneste to år efter aftale mellem administrationen og Ringsted Festival i festivalens opbygnings- og nedtagningsperiode. Baggrunden for dette er, at Ringsted Festival bl.a.

oplevede en del nysgerrige borgere, hvilket er uhensigtsmæssigt af hensyn til det tunge maskinel og udstyr, der anvendes i opbygnings- og nedtagningsfasen.

Dette kunne tale for, at lejeprisen på arealet bør ændres, således der fx betales halv pris (kr. 5.000 i 2019-pris) de dage, hvor Lystanlægget er delvist afspærret, samt fuld pris for dagene med festivalafholdelse (kr. 10.000 i 2019-pris).

Dette vil inkl. en pris-fremskrivning efter den gennemsnitlige prisregulering (20 %) i periode siden 2019 give følgende prissætning:

Areal	Ny pris inkl. prisfremskrivning (20 %)
Festivalafholdelse: Lystanlægget, Anlægspavillonen og Dyrstuepladsen (tor, fre og lør)	Pr. dag: 12.000 Sum: 36.000
Opbygning og nedtagning: Lystanlægget, Anlægspavillonen og Dyrskuepladsen (9 dage i 2025)	Pr. dag: 6.000 Sum: 54.000 I alt 90.000 (2025-tal)
Øvrige arealer til camping, teltplads mv.	I alt kr. 24.000
Betaling i alt for 2025	kr. 114.000

Administrationen foreslår, at tillægsarealet til camping bag hundeskovene inkluderes i den foreslåede prisregulering for arealet ovenfor. Administrationen foreslår desuden, at areal til camping på areal bag stadion på Ringsted Sportscenter stilles til rådighed for Ringsted Festival inden for rammeaftalen, hvis festivalen for egen regning rydder og planerer arealet efter anvisning og aftale med Ringsted Sportscenter.

Den foreslåede ændring vil som vist ovenfor give en betaling i 2025 på i alt kr. 114.000 til Ringsted Kommune. Ringsted Festival har meddelt Ringsted Kommune, at festivalen vil acceptere en samlet betaling i 2025 på kr. 114.000 med efterfølgende årlig prisfremskrivning.

Indtægten fordeles som hidtil mellem hhv. Vej og Park, Ringsted Sportscenter samt Ringsted Bibliotek for Borgerservice (for Anlægspavillonen).

Administrationen gør opmærksom på, at Ringsted Festival derudover har aftaler med Ringsted Sportscenter om brug af arealer og bygninger ud over rammeaftalen på et leje-niveau på kr. 17.000 årligt, og desuden har Ringsted Festival løbende efter aftale fx finansieret rydning af buskads og lignende mod at kunne anvende småarealer.

Inddragelse og høring

Brugerrådet på Ringsted Sportscenter er forelagt ønskerne om ekstra arealer til Ringsted Festival på Ringsted Sportscenter med henblik på en udtalelse fra brugerrådet. Brugerrådets høringssvar er vedhæftet som **bilag 5**.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Vurdering

Administrationen vurderer, at arealet bag stadion vil være egnet til glamping, hvis der fældes buskads, planeres mv. i området. Administrationen vurderer også, at dette kan planlægges og balanceres ift. intentionerne om rekreativt område i udviklingsplanen for udearealerne, så der både kan være udlejning til glampingtelte til Ringsted Festivalen, og – hvis dette besluttet iværksat i forlængelse af udviklingsplanen for sportscentret – anlægges opholdssteder, picnicområder, baner til petanque og krolf.

Administrationen vurderer desuden at bane 2 kan stilles til rådighed som back up-areal til glamping. Forudsætning for brug af bane 2 er, at der etableres passage til glamping på stadionområdet gennem enten volden eller via kastegraven, så det øvrige banearéal ved siden af bane 2 ikke bliver berørt.

Endeligt vurderer administrationen, at arealet bag hundeskoven er egnet til midlertidig camping i forbindelse med Ringsted Festival.

Administrationen vurderer dermed samlet set, at arealerne bag hundeskovene, areal bag stadion – Kastegraven senere Dyrehaven – samt bane 2 kan udlejes til Ringsted Festival til brug for camping/glamping samt at rammeaftalen mellem kommunen og festivalen inkl. ny pris kan ændres i forhold til dette.

Konsekvenser for handicapområdet

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at administrationen bemyndiges til at ændre rammeaftalen inkl. ny pris fra 2025 mellem Ringsted Kommune og Ringsted Festival med tilføjelse af følgende arealer

1. Areal bag hundeskovene på Kompagniet
2. Areal bag stadion (Kastegraven/Dyrehaven) på Ringsted Sportscenter
3. Samt at Ringsted Sportscenter i 2025 kan stille bane 2 til rådighed som back up for Ringsted Festival såfremt areal bag stadion (Kastegraven) ikke bliver klar til glamping i 2025

Sagens forløb

22/04/2025 Undervisning- og Fritidsudvalget

Anbefales godkendt med bemærkning om, at der opfordres til at området ved Kastegraven når at blive klargjort til brug for Ringsted Festivalen i 2025.

23/04/2025 Klima- og Miljøudvalget

Ad. 1: Anbefales godkendt

Ad. 2: Anbefales godkendt

Ad. 3: Anbefales godkendt

Anbefales godkendt med bemærkning om, at der opfordres til, at området ved Kastegraven når at blive klargjort til brug for Ringsted Festivalen i 2025.

28/04/2025 Plan- og Boligudvalget

Anbefales godkendt, med bemærkning fra de andre udvalg.

Bilag

BILAG 1 - Rammeaftale af november 2019

BILAG 2 - Ansøgning om leje af yderligere arealer samt forslag om rydning og renovering af en række arealer

BILAG 3 - Ringsted_sport_center_visionsplan_for_udearealerne_final_1

BILAG 4 - Årsaftale 2025

BILAG 5 - Høringssvar Brugerrådet ved Ringsted Sportscenter

Punkt 11: Geografisk inddeling og navn på de kommende sundhedsråd (ÆSSU)

25-004369

Beslutning

Anbefales godkendt.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Indledning

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x						x
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Regeringen og aftalepartierne bag sundhedsreformen har aftalt en foreløbig inddeling og navngivning af de 17 kommende sundhedsråd (**bilag 1 og 2**). Ringsted Kommune står til at blive en del af Sundhedsråd Midt- og Vestsjælland.

I denne sag skal Byrådet beslutte, om de vil komme med indsigelser mod navn og inddelingen samt Ringsteds forankring i Sundhedsråd Midt- og Vestsjælland. Fristen for indsigelser er den 1. juni 2025.

Beskrivelse af sagen

Regeringen har udpeget tidligere departementschef, Per Okkels, som opmand og ambassadør for de kommende sundhedsråd.

Der er åbnet for, at kommuner og regioner kan komme med indsigelser til de foreslåede navne og geografisk inddeling af sundhedsrådene til Per Okkels frem til 1. juni 2025 (**bilag 3 og 4**). Herefter udarbejder han et vejledende oplæg til Indenrigs- og Sundhedsministeren, som træffer endelig afgørelse om navngivning og geografisk inddeling i august 2025. Oplægget skal danne baggrund for en efterfølgende lovgivning i efteråret 2025.

Sundhedsråd i det nuværende Region Sjælland

Det nuværende Region Sjælland foreslås inddelt i to sundhedsråd:

- **Sundhedsråd for Østsjælland og øerne:** Køge, Greve, Solrød, Roskilde, Faxe, Stevns, Vordingborg, Guldborgsund og Lolland Kommune (i alt ca. 437.000 indbyggere)

- **Sundhedsråd for Midt- og Vestsjælland:** Slagelse, Holbæk, Næstved, Ringsted, Sorø, Odsherred, Kalundborg og Lejre Kommune (i alt ca. 416.000 indbyggere).

Sundhedsrådet er sammensat af folkevalgte repræsentanter: 11 repræsentanter fra regionsrådet og 10 kommunale repræsentanter.

Hver kommune får en repræsentant, dog får kommuner med mere end 80.000 indbyggere to repræsentanter. Senest 1. november 2025 skal den enkelte kommune tage stilling til, om det er borgmesteren eller en udvalgsformand, der repræsenterer kommunen i sundhedsrådet.

Med den nye sundhedsstruktur og opgavesnit mellem det regionale og kommunale sundhedsvæsen bliver sundhedsrådene de helt centrale samarbejdsfora på sundhedsområdet. Sundhedsklyngerne og de gældende sundhedsaftaler ophører.

Sundhedsrådene erstatter de nuværende sundhedsklynger, som er bygget om akutsygehuse. Ringsted er med i Slagelse Klyngen sammen med Næstved, Sorø og Slagelse kommuner og NSR Sygehuse (Næstved, Ringsted, Slagelse). Samarbejdet i Slagelse Klynge har været præget af tillid og der er velimplementeret samarbejde mellem de fire kommuner i sundhedsklyngen omkring NSR-sygehuset.

Rammer og opgaver for sundhedsrådene

Den 1. januar 2026 etableres et forberedende sundhedsråd. De nye sundhedsråd skal skabe rammerne for et tæt og forpligtende samarbejde om at udvikle et stærkere sundhedsvæsen tæt på borgerne. Der afventes fortsat bekendtgørelse og vejledning til at rammesætte sundhedsrådene.

Ud fra den politiske aftale er rammerne for sundhedsråd følgende:

- Sundhedsrådene er regionens stående udvalg på sundhedsområdet, og varetager regionens sundhedsopgaver inden for et afgrænset geografisk område.
- Sundhedsrådene har det umiddelbare politiske ansvar for strategi og planlægning af driften af sygehuse, lokal planlægning af almenmedicinske tilbud og praksissektor samt de sundhedsopgaver, som flyttes fra kommunerne.
- Sundhedsrådenes opgaver vedrører både de somatiske og psykiatriske tilbud.
- Sundhedsrådene får til opgave at investere i Det Nære Sundhedsvæsen, at udarbejde en nærsundhedsplan, samt aftaler med kommunerne om nære sundhedstilbud etc.

I den kommende Region Østdanmark bliver det vigtigt at sikre, at sundhedsrådene er stærkt forankrede i både kommuner og region.

Efter etablering af sundhedsråd vil der være mulighed for, at kommuner kan anmode om observatørstatus. Det enkelte sundhedsråd beslutter selv, om kommuner uden for sundhedsrådets område skal have observatørstatus.

En kommune kan deltage som observatør i et andet sundhedsråd, hvis særlige hensyn taler for det. Eksempelvis hvis en betydelig andel af kommunens borgere modtager sygehusydelse fra et akutsygehus, som ligger i et område som varetages af et andet sundhedsråd.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Vurdering

Det er administrationens vurdering, at Ringsted Kommune er placeret i det sundhedsråd, hvor kommunen har de største samarbejdsflader. Eksempelvis behandles en stor del af borgerne fra Ringsted på Slagelse Sygehus og fødende i Ringsted er tilknyttet Holbæk sygehus.

Konsekvenser for handicapområdet

Sagen har ikke særskilte konsekvenser for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at inddeling og navn tiltrædes.

Sagens forløb

29/04/2025 Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Anbefales godkendt.

Bilag

Bilag 1 Kort over inddeling i 17 sundhedsråd

Bilag 2 Tabel med kommunefordeling, befolkningstal og medlemmer i sundhedsråd

Bilag 3 Brev fra SUM til kommunerne ang. indsigelser til sundhedsråd

Bilag 4 Kommissorium for opmand Per Okkels

Punkt 12: Ombygning af rundkørsel til signalanlæg ved Klosterparks Allé (KMU)

21-011484

Beslutning

Ad 1: Taget til efterretning.

Ad 2-3: Det anbefales, at indstillingspunkt 3 godkendes.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x			x			
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

I denne sag orienteres der om udsættelse af projektet for ombygningen af den eksisterende rundkørsel ved boksbutikkerne på Klosterparks Allé til et lyskryds. Derudover skal der tages stilling til om projektet "Trafikudvikling Klosterparks Allé" skal annulleres.

Beskrivelse af sagen

Klima- og Miljøudvalget besluttede den 13. december 2023, pkt. 8, at projektet for Klosterparks Allé ikke skulle annulleres men anlægges som planlagt i andet og tredje kvartal 2024. En forudsætning for at kunne opstarte anlægsarbejderne er at lokalplan 332 er vedtaget.

Plan og Boligudvalget besluttede d. 18. december 2023, pkt. 5, at udskyde beslutning om vedtagelse af Kommuneplantillæg 16 og lokalplan 332 for Ringsted Retail etape 2.

Byrådet vedtog den 2. december 2024, pkt. 20, Kommuneplantillæg 16 og lokalplan 332 for Ringsted Retail Etape 2. Sammen med lokalplanen blev der også vedtaget en udbygningsaftale med udvikleren af Ringsted Retail. Udbygningsaftalen medfører at udvikler har stillet en garanti på 1,5 mio. kr. som bidrag til projektet for Klosterparks Allé.

Administrationen har efterfølgende haft møde med udvikleren angående anlægsarbejderne. Det er ikke muligt at ombygge rundkørslen mens udvikleren etablerer bygninger på egen grund. Dette skyldes primært tilkørsel af betonelementer på store lastbiler som sker i perioden fra primo maj til primo september 2025. Det er ikke hensigtsmæssigt at ombygge rundkørslen i efteråret, da vejrlig kan medføre forsinkelser og fordyrelser, men også af hensyn til Black Friday og julehandlen som er vigtige for butikkerne. Projektet vil derfor blive udskudt minimum ét år.

Administrationen har tidligere fået udarbejdet en trafikundersøgelse for trafikafviklingen omkring Klosterparks Allé og Nordre Ringvej. I undersøgelsen indgår byggeriet af Ringsted Retail etape 1 samt MAX burger. Derudover er Ringsted Retail etape 2 bl.a. inkluderet, med de muligheder som lokalplan 332 indeholder, heriblandt dagligvarebutik, hotel, legeland samt boksbutikker. Trafikundersøgelsen viste, at der ikke er grund til at ombygge rundkørslen.

Ringsted Retail etape 2 indeholder dog hverken legeland eller hotel, hvorfor den trafikmængde, som er en forudsætning i trafikundersøgelsen, sænkes med ca. 20 %.

Administrationen kan til foråret 2026 få foretaget nye trafiktællinger for at finde ud af hvordan trafiksituationen ser ud, efter Ringsted Retail etape 2 er færdiganlagt og butikkerne er i drift. Hvis de nye trafiktællinger ønskes udført, vil administrationen lægge resultaterne op politisk med henblik på om projektet skal endeligt gennemføres eller ej.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Der er lavet en udbygningsaftale med udvikleren af boksbutikkerne. Hvis anlægget annulleres, frafalder bidraget på 1,5 mio. kr., som den private udvikler har stillet til rådighed. Der er desuden afsat 7,4 mio. kr. til projektet, som kan lægges tilbage i anlægsskuffen.

En revideret trafikundersøgelse kræver nye trafiktællinger, som er estimeret til ca. 20.000 kr. Dertil kommer ca. 75.000 kr. til selve udarbejdelsen af den reviderede trafikundersøgelse.

Vurdering

Administrationen vurderer, at projektets opstart som minimum udskydes til foråret 2026, hvis der ikke skal ske forsinkelser eller fordyrelser.

Administrationen vurderer, at der ikke er behov for at ombygge rundkørslen til et lyskryds baseret på, at det trafikale grundlag er faldet yderligere. Det bør derfor overvejes, om rundkørslen skal ombygges. Alternativt at projektet afventer til udbygningen af boksbutikkerne står færdige, så den faktiske trafik kan vurderes, og der på dette tidspunkt gennemføres en fornyet trafikundersøgelse.

Konsekvenser for handicapområdet

Sagen vurderes ikke at have konsekvenser for handicapområdet

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. Orienteringen omkring udsættelse tages til efterretning

og

2. Projektet "Trafikudvikling Klosterparks Allé" annulleres

eller

3. Projektet "Trafikudvikling Klosterparks Allé" udsættes til efter de nye boksbutikker er taget i drift og der kan foretages en revideret trafikundersøgelse.

Sagens forløb

23/04/2025 Klima- og Miljøudvalget

Ad. 1: Taget til efterretning.

Ad. 2: Ikke godkendt.

Ad. 3: Anbefales godkendt.

Punkt 13: Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Stillingtagen til ekspropriationsvilje (KMU)

21-011109

Beslutning

Anbefales godkendt.

(*stedfortræder Mazlum Öz*)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x			x			
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

I denne sag skal der tages stilling til om Byrådet vil følge op med påbud, såfremt der ikke kan opnås frivillige BNBO-aftaler (boringsnære beskyttelsesområder) på rimelige vilkår mellem lodsejer og vandværk samt at Byrådet er villige til ekspropriation.

Beskrivelse af sagen

I oktober 2024 var sagen om Boringsnære beskyttelsesområder – stillingtagen til ekspropriationsvilje til politisk beslutning. Denne sag blev lagt op da beslutningen fra 2021 var mangelfuld i forhold til lovhjemmel og matrikler. Den 10. marts 2024 var sagen om Boringsnære beskyttelsesområder – Status og stillingtagen til ekspropriationsvilje efter genberegning af BNBO til politisk beslutning. Her tog byrådet stilling til ekspropriationsvilje i de genberegne BNBO, som Kommunen havde fået af Miljøstyrelsen.

I december 2024 holdt administrationen et møde med Miljøstyrelsen, hvor Miljøstyrelsen redegjorde for, hvordan de havde genberegnet BNBO. Alle BNBO havde ændret størrelse, grundet ny beregningsmetode. Miljøstyrelsen oplyste, at kommunen kan anvende seneste viden og genoptage risikovurdering på de BNBO der er genberegnet også selvom de ikke er offentliggjort endnu. Dette er verificeret af Miljøstyrelsens jurist i mailkorrespondance. Efter mødet sendte Miljøstyrelsen en fil med de genberegne BNBO til Ringsted Kommune.

På baggrund af et møde med Miljøstyrelsen og HOFOR om genberegningerne den 17. marts 2025, blev det klart, at administrationen ikke kan gå videre med indsatser mod pesticidfri drift i de genberegne BNBO. Ved mødet kom det frem, at Miljøstyrelsen ikke var færdige med alle undersøgelserne og der er BNBO beregninger der skal justeres. Derudover havde HOFOR kritikpunkter i forhold til at anvende de genberegne BNBO.

Administrationen er ikke blevet vejledt korrekt af Miljøstyrelsen og vil på baggrund af ovenstående tage udgangspunkt i

de offentliggjorte BNBO og den risikovurdering der er foretaget i 2021, se resultat af risikovurderingen, bilag 1. Resultat af risikovurderingen er tilrettet i marts 2025 pga. lukning af Sneslev og Nordrup vandværk. Derudover er der tilføjet et tillæg til resultat af risikovurderingen, da 7 BNBO, efter sagen var oppe i oktober, er vurderet til ingen indsats. Dette på grund af at to boringer forventes sløjfet ved Vigersted Kildeplads (Ringsted Vand) og én boring fra Fjellebro Vandværk og 4 boringers BNBO der ligger indenfor udlæg til boligområde (Ringsted Vest og Kværkeby nord/vest), bilag 2.

Administrationen er blevet gjort opmærksom på, at det også er nødvendigt at udvise påbudsvilje for de arronderede arealer (hensyn til markens drift, rundt om BNBO), så der for disse arealer kan opnås skattefritagelse og for at forsyningerne må medtage udgiften på takstbladet. Områderne kan beskyttes i et supplerende påbud på de arronderede arealer efter påbudsbestemmelsen i §24 i miljøbeskyttelsesloven.

Tid og Proces

Kommunen var forpligtet til at meddele påbud senest 1. marts 2025. Administrationen kan ikke nå at overholde tidsfrister for påbud, både på grund af at vi ikke er blevet korrekt vejledt af Miljøstyrelsen, herudover har udvalget ønsket at prioritere, at alle lodsejere får tilbudt en frivillig aftale først.

Administrationen vurderer at vi med denne afklaring forventer, at have udstedt påbud inden udgangen af 2025.

Der er igangsat beregning af erstatning og kortbilag for de offentliggjorte BNBO. Administrationen forventer materialet bliver lavet løbende og inden udgangen af april, når vi modtager materialet fra rådgiver har de små vandværker 4 uger til at tilbyde en aftale. Hvis det ikke lykkedes at indgå en aftale vil lodsejer umiddelbart efter modtage varsel om påbud, og der vil blive udstedt påbud 4 uger efter varsel. Ringsted Vand var gået i gang med de frivillige aftaler på de genberegne BNBO, men skal i gang med at genberegne på de offentliggjorte BNBO. Derudover vil kommunen tilbyde de lodsejere der er berørt af BNBO i HOFOR's kildepladser en frivillig aftale, der hvor HOFOR ikke har fået en aftale på plads. For Ringsted Vand og HOFOR forventer vi samme tidsperspektiv som ved de små Vandværker.

Erstatning efter §24a og §24, betales af de brugere af vandet, der har fordel af påbuddet, det vil sige det betales over drikkevandtaksten.

Vandværkerne, Ringsted Vand og HOFOR har fået besked om, at vi ikke påtænker at anvende de genberegne BNBO.

Inddragelse og høring

Ingen

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Vurdering

Administrationen vurderer at der er en risiko for at lodsejere og vandværker, der er præsenteret for genberegningerne, vil påklage eventuelle påbud.

Konsekvenser for handicapområdet

Det vurderes ikke at have konsekvenser for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at kommunalbestyrelsen agter at udstede påbud jf. § 24a i miljøbeskyttelsesloven LBKG 2024-06-28 nr. 928, om pesticidfri drift for de i **bilag 1** listede Borningsnære Beskyttelsesområder (BNBO), hvor det er vurderet, at en indsats for grundvandsbeskyttelse ift. erhvervsmæssig anvendelse af pesticider er nødvendig, såfremt der ikke opnås frivillig aftale mellem lodsejer og vandværk eller kommune.

2. at kommunalbestyrelsen agter at udstede påbud jf. § 24 i Miljøbeskyttelsesloven mod anvendelse af pesticider på arealer i nær tilknytning til BNBO (de arrunderede arealer).

Sagens forløb

23/04/2025 Klima- og Miljøudvalget

Ad. 1: Anbefales godkendt.

Ad. 2: Anbefales godkendt.

Bilag

BNBO vurdering_resultater01.03.2025

Tillæg til risikovurderingen. 31.03.2025

Punkt 14: Anlægsbevilling til permanent løsning for bygninger til Bifrost (PBU, UFU)

25-003443

Beslutning

Anbefales godkendt.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x				x	x	
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

I denne sag skal der tages stilling til anlægsbevilling til at finde en permanent løsning for bygningerne til Bifrost.

Beskrivelse af sagen

Byrådet har den 10. maj 2021 pkt. 21: Fremtidig placering af Vestervejs Skole, med vedtagelsen af midlertidig pavillonløsning for Bifrostskolen besluttet at administrationen skal undersøge en permanent løsning for placering af Bifrostskolen i forbindelse med Byskovskolerne.

Byrådet vedtog den 7. oktober 2024 pkt. 6 med budgetaftale 2025, at afsætte et rådighedsbeløb på 500.000 kr. i år 2025 til permanent løsning for bygningerne til Bifrost.

Administrationen anser det hensigtsmæssigt at få analyseret potentialet med de eksisterende bygninger på Byskovskolen afd. Asgård og afd. Benløse. Analysen skal vise, om skolerne kan ændres til også at kunne rumme for eksempel Bifrostskolen.

Et arkitektfirma, med specialviden på læringsmiljøer i folkeskoler, har fremlagt en plan for at afsøge potentialet i Byskovskolen Afd. Asgård.

Analysen vil munde ud i 4-5 scenarier, der vil skulle sammenholdes med resultaterne af den pågående analyse af skolestrukturen i kommunen.

Administrationen vil efterfølgende kunne præsentere politikerne for et gennearbejdet og grundigt undersøgt forslag til videre politisk beslutning.

Inddragelse og høring

Ingen.

Økonomi

Der er afsat et rådighedsbeløb på 500.000 kr. i år 2025 til anlægsprojektet Permanent løsning for bygningerne til Bifrost.

Der søges en anlægsbevilling finansieret af rådighedsbeløbet på 500.000 kr. til at få udført en kapacitets analyse i 2025.

Vurdering

Administrationen vurderer at det er en fordel at få analyseret, hvilke muligheder der er for at finde en permanent placering af Bifrostskolen - hvis muligt indenfor Byskovskolens eksisterende rammer, så man kan drage nytte af de faglokaler og idrætshallen, der allerede er etableret her.

Administrationen vurderer ligeledes at lærerne også bedre vil kunne udnytte de erfaringer som de enkelte skoler har på især specialområdet, hvis en løsning kan findes her.

Konsekvenser for handicapområdet

Der er ingen konsekvenser for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der gives en anlægsbevilling til udgifter på 500.000 kr. til anlægsprojektet finansieret af rådighedsbeløbet til samme formål.

Sagens forløb

22/04/2025 Undervisning- og Fritidsudvalget

Anbefales godkendt.

28/04/2025 Plan- og Boligudvalget

Anbefales godkendt.

Punkt 15: Forslag til Kommuneplan 2026-38 udsendes i høring (PBU)

23-004076

Beslutning

Anbefales godkendt med den bemærkning, at perspektivområdet på den nordlige side af motorvejen mod Kværkeby afgrænses jf. forslag 1 (bilag 10).

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring	x							
Orientering								
Indstilling		x				x		
Beslutning								

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

I denne sag skal der tages stilling til om forslag til Kommuneplan 2026-38 skal sendes i 10 ugers offentlig høring.

Beskrivelse af sagen

Forslag til Kommuneplan 2026-38 er udarbejdet som en digital plan og kan læses her:

<https://ringsted.cowiplan.dk/kommuneplan/ringsted-kommuneplan-2026-2038/kommuneplanens-temaer/>

Kommuneplanen dækker hele kommunens areal, og er en overordnet plan, der sætter mål og rammer primært for arealanvendelsen i kommunen. Der er ikke handlepligt i en kommuneplan, og byrådet kan derfor ikke sikre at de planlagte projekter gennemføres. Der i mod sikrer kommuneplanen, at hvis der sættes en handling i gang, skal denne være i overensstemmelse med kommuneplanen.

Kommuneplanforslaget er udarbejdet i overensstemmelse med statslig udmelding 'Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægning', **bilag 1**, regional planlægning, og kommunale politikker, strategier og handleplaner, som har indflydelse på den fysiske planlægning.

Kommuneplan 2026-38 udmønter Ringstedts Planstrategi 2024, og som noget nyt er kommunens klimamål, vedtaget med Ringsted Kommunes klimaplan, indarbejdet i de enkelte temaer.

Denne delvise revision af kommuneplanen fastholder generelt samme struktur som i 2021, med enkelte nye temaer. De nye temaer som gennemgås nedenfor, er blevet politisk behandlet **bilag 2**.

De væsentligste ændringer er beskrevet i det følgende, og er udfoldet i ændringsnotatet **bilag 3**.

TEMA 1 - BOSÆTNING OG BYVÆKST

Klima- og Byudviklingsprincipper (Planstrategi 2024)

Klima- og Byudviklingsprincipperne skal understøtte en strategisk byplanlægning fremover, og er en udmøntning af Ringsted Klimaplan 2023, Planstrategi 2024, samt Rammer og retningslinjer for bymidten. Principperne for byudvikling kan ses i **bilag 4**.

Boligudlæg i Ringsted Kommune (Plan- og Boligudvalget november 2024)

Ringsted Kommune har store eksisterende boligudlæg, og kan ikke udlægge flere hektar areal til boligformål (nye kommuneplanrammer) end der er på nuværende tidspunkt. Det er dog muligt at etablere flere boliger inden for allerede eksisterende boligudlæg. Det er væsentligt for udviklingen i Ringsted Kommune, at der igangsættes planlægning for primært flere parcelhuse samt kommunes øvrige eksisterende boligudlæg. Plan- og Boligudvalget har derfor besluttet følgende:

- at der ifm. udviklingen af Besskovgård i Benløse, gives mulighed for 100 fritlæggende enfamilieshuse nu (etape 1), og 100-150 rækkehuse ved ny planlægning på et senere tidspunkt (etape 2) jf. rækkefølgeplanen neden for.
- at rækkefølgen for ny boligudvikling (lokalplanlægning) i den kommende kommuneplan er:
 1. Besskovgård etape 1 (parcelhuse)
 2. Ringsted Vest - Torpet (blandet parcelhuse og rækkehuse, men uden mulighed for etageboliger)
 3. Besskovgård etape 2 (rækkehuse).

Udvikling i Odinsvej kvarteret, i bymidten og i byzonelandsbyerne kan igangsættes uden hensyntagen til ovenstående rækkefølgeplan.

Landsbyudvikling (Plan- og Boligudvalget januar 2025)

Eksisterende udlæg til boligformål i byzone-landsbyerne fastholdes. Der planlægges for at styrke Ringsteds levende landsbyer gennem bedre adgang til natur (naturpark-plan m.fl.), flere fællesskaber, mobilitet, og boliger som svarer til behovet. Landsbyerne er samtidig vigtige aktører i den udvikling af det åbne land, som der planlægges for i tema 5 i kommuneplanen.

Bymidten

Parallelt med udarbejdelsen af Kommuneplan 2026–38, er der udarbejdet forslag til kommuneplantillæg 21 om bymidten til den nuværende Kommuneplan. Kommuneplantillægget er endnu ikke vedtaget. Kommuneplantillæg 21 er indarbejdet i forslag til Kommuneplan 26-38 og eventuelle ændringer på baggrund af den igangværende høring indarbejdes i Kommuneplan 2026-38.

Kommuneplantillæg 21 er en væsentlig del af arbejdet med revitaliseringen af bymidten, og har bl.a. fokus på hvordan bymidtens ubebyggede eller ekstensivt udnyttede baggårde via omdannelse med fortætning med nye boliger, erhverv og andre byfunktioner, der naturligt hører til i bymidten.

Perspektivområder for boligudvikling (Plan- og Boligudvalget marts 2025)

Plan- og Boligudvalget har besluttet, at udlægge et nyt perspektivområde for boligudvikling ved Holbækvej 96 i Benløse med mulighed for blandede række- og parcelhuse. Udviklers ønske til bebyggelse er vedlagt som **bilag 5**. Området er indarbejdet i Kommuneplan 2026-38.

Perspektivområder skal anses som en hensigtserklæring for, hvor der i fremtiden kan udlægges nye kommuneplanrammer til boligudvikling. Udpegning af perspektivområder indebærer ingen bindinger/forpligtelser for kommunen.

TEMA 2 ERHVERV OG DETAILHANDEL

Principper for erhvervsudvikling

Principper for erhvervsudvikling indgår i denne kommuneplan, bl.a. som udmøntning af Planstrategi 2024, og understøttelse af, at strategisk planlægning for erhvervsudviklingen kan give virksomhederne i Ringsted Kommune fordele, samt mulighed for at tiltrække nye virksomheder. Principperne lyder:

1. Erhvervsudvikling skal ske som en del af den samlede strategiske byudvikling i Ringsted Kommune
2. Planlægning for grønne erhvervsområder, som understøtter virksomheders konkurrenceevne gennem fokus på procesenergi, strøm, mobilitet og symbioser.
3. Boliger og støjende erhverv planlægges, så de ikke er i direkte forbindelse med hinanden
4. Ny infrastruktur skal planlægges og anlægges, før der udvides med yderligere transporttungt erhverv
5. Planlægning for erhverv i landdistrikterne, der understøtter bosætning i byzonelandsbyerne og spiller ind i udviklingen af det åbne land
6. Fokus på udviklingen af arealerne ved og omkring grunden for det lukkede slagteri
7. Arbejde for at give virksomhederne fra Odinsvej kvarteret mulighed for at blive i Ringsted
8. Arbejde for at tiltrække nye vidensvirksomheder til kommunen.

Arealudlæg til erhverv (*Plan- og Boligudvalget december 2024*)

Der skal i Kommuneplan 2026-38 arbejdes aktivt videre med de eksisterende uudnyttede kommuneplanrammer: 3E2, 3E5 og 3E7. Efter lukningen af Danish Crown er der et særskilt fokus på udviklingen af slagteriområdet (3E7).

For at muliggøre mere anvendelig erhvervsjord, udlægges der i Kommuneplan 2026-38 nyt areal til erhvervsudvikling. Det nye areal er en udvidelse af den eksisterende Kommuneplanramme 3E5.

Perspektivområder for erhvervsudvikling (*Plan- og Boligudvalget december 2024*)

Plan- og Boligudvalget besluttede at udlægge to nye perspektivområder for erhvervsudvikling:

- Område i forlængelse af Business Park Ringsted mod øst
- Område ved Adamshøj Gods (Ringsted Port)

Perspektivområder skal anses som en hensigtserklæring for, hvor der i fremtiden kan udlægges nye kommuneplanrammer til erhvervsudvikling. Udpegning af perspektivområder indebærer ingen bindinger/forpligtelser for kommunen.

Detailhandel

Ringsted Kommune har fået udarbejdet en detailhandelsanalyse **bilag 6** med det formål at få en opdateret status samt anbefalinger til handlinger ift. detailhandlen i Ringsted Kommune. Detailhandelsanalysen viser, at det samlet set går rigtig godt (bedre end landsgennemsnittet) med både udvalgsvarer- og dagligvarehandlen i Ringsted Kommune, og Ringsted Kommune har siden 2015 øget sin position som indkøbsby. Den positive udvikling er dog ikke ligeligt fordelt, idet handlen i Ringsted nord (Outlet, Ringstedet, Boxbutikker) er steget markant, mens handlen i den historiske bymidte er faldet væsentligt. Detailhandelsanalysen anbefaler:

- At butikkerne i den historiske bymidte koncentrerer sig omkring udgangspunktet i Torvet, Lille Torv, Sct. Hansgade og Tinggade.
- At der bør skabes sammenhænge og forbindelse mellem Ringsted nord og den historiske bymidte, samt på tværs af bymidte, med muligheden for at bevæge sig ”i rundgang”.
- At der ikke bør gives mulighed for mere detailhandel i Ringsted nord, end hvad der allerede er planlagt for.
- At mulighedsrummet for nye butikker i bymidten bør være stort – under hensyn til købstadens særlige bygningstypologier.

Anbefalinger er indarbejdet i forslag til kommuneplan 2026-38.

TEMA 3 MOBILITET (TIDL. TRAFIK) (Klima- og Miljøudvalget december 2024)

Vedr. mobilitet indarbejdes der med forslag til Kommuneplan 2026-38 den vedtagne cykelstrategi. Strategien skal bidrage til at videreudvikle cykelinfrastrukturen, ved at udbygge cykelstinet, skabe forbindelser mellem eksisterende ruter, og skabe tryghed på veje og stier. Strategien er et centralt element i at opnå klimaplanens mål om at halvere den andel af de korte ture på 0-2 km som foregår i bil, sådan at 80% af de korte ture fremover vil være aktiv transport på cykel eller gåben.

I Klimaplanen 2023 blev det vedtaget, at der skal arbejdes med en samlet mobilitetsplan for Ringsted Kommune. Mobilitetsplanen skal samle planer for bymidten, trafikikkerhedsplan, trafikplan, cykelstrategi og kollektiv trafik i én sammenhængende plan. Arbejdet med den samlede mobilitetsplan pågår, men er ikke en del af den kommende Kommuneplan 2026-38.

TEMA 4: NATURPARK OG SØERNE

Kommuneplantillæg vedtaget på byrådets møde i april 2025 vedr. naturparken er indarbejdet.

TEMA 5: UDVIKLING I DET ÅBNE LAND (Plan- og Boligudvalget / Klima- og Miljøudvalget januar 2025)

Der er udarbejdet en ny analyse af, hvilke arealer som er egnet til henholdsvis:

Særligt værdifulde landbrugsarealer, natur, skov, hensyn til drikkevand og lavbundsarealer.

Analysen er brugt som afsæt for tilretninger af udpegningerne i kommuneplanforslaget, og vil imødekomme de kommende års behov for ændret arealanvendelse, som blandt andet vil ske gennem Grøn Trepark.

Kortlægning for arealer, der er sårbare overfor solcelleanlæg er ikke ændret med dette forslag til kommuneplan. Der gennemføres i 2025 en borgerproces vedr. retningslinjer og udpegninger til produktion af vedvarende energi. Resultatet af

processen vil blive politisk behandlet i starten af 2026 og efterfølgende indarbejdet i kommuneplanen via kommuneplantillæg.

TEMA 6 – ENERGIPLAN (Plan- og Boligudvalget / Klima- og Miljøudvalget februar 2025)

Der er som noget nyt indarbejdet en strategisk energiplan som en del af kommuneplanen.

Formålet er at sikre planlægning for energiforsyning af kommunens borgere og erhverv på den mest hensigtsmæssige måde, fordelt på følgende underemner:

- Varmeforsyning
- Energiproduktion
- Forsyningsnet

TEMA 7- MILJØ OG RESSOURCER

Trafikstøj (Klima- og Miljøudvalget oktober 2024)

Der er indarbejdet ny kortlægning af støjbelastning i kommuneplanen. Kortlægningen angiver støjbelastningen ved alle boliger, og angiver mål og planlægning for nedbringelse af den belastning, som ligger over de tilladte grænseværdier, og for de grønne områder, som ønskes beskyttet mod trafikstøj. Kommunen har ansvar for, at der ikke opføres boliger, som er støjbelastede, mens det som udgangspunkt er boligejernes ansvar at beskytte deres bolig mod støj.

Klimatilpasning

Der er indarbejdet ny kortlægning over risiko for oversvømmelse, som fremover indgår i planlægningen.

Revision af kommuneplanrammer (Plan- og Boligudvalget marts 2025)

Der sker væsentlige ændringer i følgende kommuneplanrammer i Kommuneplan 2026-38:

- Den nordlige del af kommuneplanramme 5BE3 for Benløse Skel i Benløse, ændres fra at være udlagt til blandede bolig og erhvervsformål, til fremadrettet at være udlagt til teknisk anlæg. Dette primært fordi området er stærk udsat for vand, både i form af regnvand og terrænnært grundvand.
- Afgrænsningen af kommuneplanramme 13B2 for Vigerstedvej i Vigersted, som udlægger området til boligformål ændres, således at den sydlige del af området tages ud, for at skabe mere plads, kvalitet og synergi vedr. indsatser i forbindelse med det kommende store drikkevandsprojekt ved Vigersted Kildeplads.
- En lille del af kommuneplanramme 3B2 for Bengerd's Allé i Ringsted Syd, ændres fra boligområde til blandet bolig- og erhvervsområde. Dette fordi området er placeret i direkte tilknytning til eksisterende industri, og at den nye anvendelse kan muliggøre en sameksistens i området.

Alle ændrede kommuneplanrammer fremgår af Ændringsnotatet.

Miljøvurdering

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, er der udarbejdet en miljøvurdering. Miljøvurderingen har ikke givet anledning til ændringer i kommuneplanforslaget. Se **bilag 7**.

Der er i bilag 8 vedlagt pdf-kopi af udkast til Kommuneplan 2026-38 til arkivering

Inddragelse og høring

Godkendes forslag til Kommuneplan 2026-38 og tilhørende miljøvurdering sendes forslaget til 10 ugers offentlig høring. Forslag til Kommuneplan 2026-38 offentliggøres på kommunens hjemmeside, kommunens Facebookside og i Dagbladet.

I høringsperioden udkommer en række tematiske historier der kommunikerer relevante emner bredt offentligt, og der afholdes et borgermøde om forslaget i juni 2025. Alle inviteres til at indsende høringssvar, som samles og indarbejdes i den endelige politiske behandling af forslaget november 2025.

Ringsteds lokalråd har været inviteret til forhøring i marts 2025 til drøftelse af særligt udviklingen i landdistrikterne.

Kommuneplantillægget om Ringsteds historiske bymidte, som er indarbejdet i forslag til Kommuneplan 2026-38, er i selvstændig offentlig høring forår 2025.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Vurdering

Administrationen vurderer, at forslag til Ringsteds Kommuneplan 2026-38 er udarbejdet i overensstemmelse med Planstrategi 2024.

Administrationen vurderer, at kommuneplanforslaget imødekommer det fremtidige boligbehov, med et varieret udbud af både omdannelse og fortætning af eksisterende byområder, samt nye boligområder på bar mark.

Administrationen vurderer at planlægningen for erhvervsområder hermed forbereder Ringsted til de aktuelle og fremtidige konkurrenceparametre.

Administrationen vurderer at temaerne *Udvikling af det åbne land* og *Energiplan* muliggør en strategisk planlægning i kommunen, som både tager hensyn til behov hos erhverv og borgere, samt tager hensyn til klima, vand- og naturressourcer, hvilket blandt andet er fokus i Grøn Trepert, hvor Ringsteds arealer har en rolle.

Administrationen vurderer at forslag til Kommuneplan 2026-38 danner et godt afsæt for en offentlig høring.

Konsekvenser for handicapområdet

Sagen har ingen konsekvenser for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at forslag til Kommuneplan 2026-38 med tilhørende miljøvurderingsrapport sendes i 10 ugers offentlig høring
2. at forslag til Kommuneplan 2026-38 sendes i 10 ugers offentlig høring

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 05-05-2025

Jf. Plan- og Boligudvalgets beslutning om flere løsningsforslag for afgrænsningen af perspektivområdet for erhvervsområdet på den nordlige side af motorvejen mod Kværkeby. fremlægges følgende afgrænsningsforslag:

Der tages udgangspunkt i den afgræsning af det nordlige perspektivområde for erhvervsudvikling, som vist i sagen på Plan- og Boligudvalget d. 28. april 2025, pkt. 14 vedr. Ansøgning om udpegning af national industripark **bilag 9**, og ikke den afgrænsning som på nuværende tidspunkt fremgår af forslag til Kommuneplan 2026-2038. Den nuværende afgrænsning har en størrelse på ca. 79 ha.

Forslag 1 til ændret afgrænsning af perspektivområde

I dette forslag **bilag 10** reduceres perspektivområdet således, at det afgrænses af det kommende vejudlæg, som skal udlægges i området for at betjene en ny motorvejsafkørsel, Business Park Ringsted m.m. Vejudlægges placering er ikke endeligt besluttet, men i dette område, er det begrænset af hvor stor afvigelse der kan komme med hensyn til fastlæggelse af vejens endelige placering i forhold til nuværende.

Dette forslag vil betyde, at perspektivområdets østlige afgrænsning, vil få en afstand til Kværkeby på 4-600 meter. Afstanden til Kværkeby i den nuværende afgrænsning er ca. 300 meter. Forslaget vil ligeledes betyde en reduktion af arealet i det nordlige perspektivområde på ca. 27 ha.

Forslag 2 til ændret afgrænsning af perspektivområde

I dette forslag **bilag 11** ændres perspektivområdet fra et samlet område til tre mindre selvstændige delområder på hhv. 3, 7 og 10 ha. Dette vil betyde en samlet reduktion af arealet i det nordlige perspektivområde på ca. 59 ha. Delområdet længst mod vest er et nyt område, som ikke har været behandlet i udvalget. Administrationen har ikke vurderet området i dybden og har ikke været i dialog med ejer om ønsker for området.

Vurdering

Forslag 1

Administrationen vurderer, at forslag 1 vil betyde en væsentlig reduktion i størrelsen af areal der kan anvendes til erhvervsudvikling, men at det tilbageværende areal har en størrelse hvor der kan ske større sammenhængende erhvervsudvikling. Reduktionen af afgrænsningen betyder, at der bliver skabt mærkbart større afstand mellem eventuelt

nyt erhvervsområde/industripark og Kværkeby. Området mellem afgrænsningen og Kværkeby kan eventuelt anvendes til støjafskærmning, større sammenhængende grønne områder m.m.

Forslag 2

Administrationen vurderer, at de tre mindre delområder kan hver især udgøre attraktive erhvervsarealer, men at de med deres mindre størrelse og spredte placering, i højere grad kan anses som en mindre udvidelse af den nuværende Business Park Ringsted, og ikke som et samlet perspektivområde med det formål, at fastlægge en vision for den samlede fremtidige erhvervsudvikling.

Det er ikke muligt at vurdere hvorvidt størrelsen af det nordlige perspektivområde har betydning for muligheden for at komme i betragtning til en industripark.

Sagens forløb

28/04/2025 Plan- og Boligudvalget

Anbefales godkendt.

Administrationen udarbejder supplerende sagsfremstilling og retter bilag inden Økonomiudvalget med reduktion af perspektivområdet for erhvervsområdet på den nordlige side af motorvejen mod Kværkeby. Der ønskes flere løsningsforslag.

Bilag

Nationale interesser

Politiske Indstillinger og beslutninger - Temaer i KP26-38

Ændringsnotat

Principper for byudvikling Kommuneplan 2026-38

Dispositionsforslag - perspektivområde

Detailhandelsanalyse 2025

Miljørapport - Ringsted Kommuneplan 2026-2038

kopi af udkast til Kommuneplan 2026-38 til arkivering

Nuværende afgrænsning af perspektivområde

Forslag 1 - reduceret afgrænsning af perspektivområde

Forslag 2 - Væsentligt reduceret afgrænsning af perspektivområde

Punkt 16: Revideret Skema B Sct. Jørgensgården Helhedsplan (PBU)

23-006630

Beslutning

Anbefales godkendt.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Indhold

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x				x		
Beslutning	x							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

I denne sag skal der tages stilling til den af Boligselskabet Sjælland fremsendte ansøgning om godkendelse af det reviderede beløb for størrelsen der skal garanteres for i forhold til helhedsplan – Skema B – renovering, se **bilag**.

Beskrivelse af sagen

Boligselskabet Sjælland fremsendte i 2023 en ansøgning til Ringsted Kommune, om at godkende skema B for helhedsplanen i Sct. Jørgensgården.

Kommunen godkendte skema B på Byrådsmødet d. 11. september 2023 pkt. 18, med samlet anskaffelsessum på 274.480.079 kr., hvoraf den støttede del, og dermed det støttede lån, udgjorde 189.480.079 kr.

Efterfølgende har Boligselskabet Sjælland erfaret, at de havde en formelfejl i deres beregning, således at den samlede anskaffelsessum stadig er 274.480.079 kr., men de støttede arbejder udgør i alt 189.980.983 kr. som svarer til 500.904 kr. mere, i støttede lån.

Forøgelsen af det støttede lån har ikke huslejevåvirkning for beboerne.

Konsekvensen heraf er, at kommunen skal stille øget garanti.

Tidligere garantibehov jf. vores ansøgning om skema B i 2023, skulle kommunen stille kommunalgaranti foreløbigt 84,43% svarende til 160.000.000 kr.

Nyt endeligt garantibehov udgør 86,10%, svarende til en garantistillelse for 163.573.641 kr.

Landsbyggefonden har godkendt den for denne sag opgjorte økonomi for projektet. fremgår nedenfor.

Inddragelse og høring

Ingen

Økonomi

Kommunen vil skulle påtage sig den garantiforpligtelse, som følger af optagelsen af de støttebærende lån (med ydelsesstøtte fra Landsbyggefonden). Den samlede garantiforpligtelse kommer til at udgøre 163,6 mio. kr., og heraf godtgør Landsbyggefonden halvdelen (50 %). For det ustøttede lån til renoveringsarbejder skal der ikke ydes garanti.

Vurdering

Renoveringen er en del af helhedsplanen for Sct. Jørgensgården og vurderes til at være god og til gavn for lejerne. Det vurderes videre, at planen vil tilvejebringe attraktive familieboliger i bymidten og i det hele taget løfte bygningskvaliteten i den centrale del af Ringsted.

Konsekvenser for handicapområdet

Der etableres 12 tilgængelighedsboliger, hvilket vil være til gavn for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at projektets finansiering, herunder ændringen i størrelsen på optag af støttede og ustøttede lån godkendes.
2. at det meddeles boligselskabet, at kommunen har i sinde at give den nødvendige kommunegaranti til projektet.

Sagens forløb

28/04/2025 Plan- og Boligudvalget

Anbefales godkendt.

Bemærkning: Stigningen fra ca. 160.000.000 kr. til 163.573.64 kr. ønskes regnskabsforklaret, grundet regnefejl var 500.000 kr.

Bilag

Bilag 1 Ansøgning til Ringsted Kommune - øget garantistillelse og låneoptagelse

Punkt 17: Orientering fra borgmester og direktion

Beslutning

Taget til efterretning.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)

Punkt 18: Lukket: Befordringsgodtgørelse Økonomiudvalget

Punkt 19: Underskriftsark

Beslutning

Godkendt.

(stedfortræder Mazlum Öz)

Afbud: Johnny Brown Lundberg Dahlgaard (Stedfortræder: Mazlum Öz)