

# REFERAT Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget d. 30-04-2025

**Mødedato** Onsdag d. 30. april 2025 kl. 18:00

**Mødested** Gråt møderum, Amtstue Alle

**Mødedeltagere** Claus Bedemann, Per Flor, Susanne Cornelius, Mona Musse, Mazlum Öz, Henrik Hvidesten, Thomas Vangsaa

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Dialogmøde om integration.....	4
Orientering fra formand og direktør.....	6
Lukket: Befordringsgodtgørelse Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget.....	7
Underskriftsark.....	8
Ansøgning om udpegning af national industripark.....	9

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Godkendt.

## Punkt 2: Dialogmøde om integration

25-004404

### Beslutning

Taget til efterretning.

### Indhold

#### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering			x					
Indstilling								
Beslutning								

*BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget*

### Indledning

Aktører inden for integrationsområdet er inviteret til et dialogmøde med fokus på beskæftigelse og uddannelse. Mødet er led i en ny tilgang til samarbejde og vidensdeling efter nedlæggelsen af Integrationsrådet, og danner grundlag for det videre arbejde med integration i Ringsted Kommune.

### Beskrivelse af sagen

Efter beslutningen om at nedlægge Integrationsrådet har der været behov for at identificere nye måder at fastholde og styrke dialogen med civilsamfundet og erhvervslivet om integration. Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget har derfor besluttet at afholde et dialogmøde med fokus på de centrale temaer i integrationsindsatsen: beskæftigelse og uddannelse.

#### Formål

Formålet med dialogmødet er at indsamle erfaringer, perspektiver og idéer fra foreninger, organisationer og virksomheder, som arbejder med integration – særligt med fokus på beskæftigelse og uddannelse.

#### Målgruppe

Mødet er målrettet foreninger, organisationer og virksomheder, som arbejder med eller har interesse i integrationsindsatsen i Ringsted Kommune. Hver aktør kan deltage med op til to repræsentanter for at sikre et fokuseret og dialogbaseret mødeformat.

#### Opfølgning

Der vil blive udarbejdet et kort notat med opsamling på input fra mødet. Opsamling forelægges Arbejdsmarkeds- Erhvervsudvalget med henblik på eventuel videre behandling.

Der er udarbejdet en pressemeddelelse, som er vedlagt.

### Inddragelse og høring

Ingen

### Økonomi

Ingen bevillingsmæssig konsekvenser

## **Vurdering**

Dialogmødet vurderes at være et relevant initiativ til at videreføre dialogen om integration efter nedlæggelsen af Integrationsrådet. Mødet giver mulighed for at inddrage aktører med praktisk erfaring og dermed styrke det fremadrettede arbejde med beskæftigelse og uddannelse. Input herfra kan bidrage til en mere målrettet og lokalt forankret integrationsindsats.

## **Konsekvenser for handicapområdet**

Ingen

## **Indstilling**

**Direktionen indstiller**, at orienteringen tages til efterretning

## **Bilag**

Pressemeddelelse

## **Punkt 3: Orientering fra formand og direktør**

### **Beslutning**

Orientering om beskæftigelsesreformen.

## **Punkt 4: Lukket: Befordringsgodtgørelse Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget**

## **Punkt 5: Underskriftsark**

### **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 6: Ansøgning om udpegning af national industripark

25-003394

## Beslutning

Anbefales godkendt med Plan- og Boligudvalgets bemærkninger.

## Indhold

### Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		x	x			x		
Beslutning	x							

*BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget*

## Indledning

Byrådet godkendte den 7.04.2025 udarbejdelse af en ansøgning til en national industripark, Zealand Industrial Port. I sagen skal der tages stilling til ansøgning om national industripark **bilag 1**. Bilaget er lukket indtil ansøgningen er indsendt den 15. maj).

## Beskrivelse af sagen

Ringsted har en central og unik placering som trafikalt knudepunkt ift. at blive udpeget som national industripark og bidrage til ansvaret for den omstilling vores samfund står overfor.

Femernforbindelsen skaber nye muligheder og binder Skandinavien bedre sammen med resten af Europa. En kombiterminal reducerer CO2-belastningen, trykket på motorvejsnettet og hjælper virksomheder i Ringsted og hele Danmark til en grønnere produktion. Ringsted har den mest optimale placering i forhold til at etablere en kombiterminal med motorvejsafkørsel og omlastningsmulighed mellem jernbane og lastbiler, der kan sikre godstransport i alle retninger.

Siden Byrådsmødet den 7. april 2025 er der foretaget en mindre udvidelse og justering af arealerne som fremgår af oversigten over de samlede, foreslåede arealer i **bilag 2**. Der er således potentiale for at udpege en ca. 450 ha. stor national industripark med plads til mange produktionsvirksomheder, herunder tunge produktionsfaciliteter som er afhængig af rettidig levering af råvarer mm. Arealerne bindes sammen via en ny vejbetjening øst om Ringsted, og en ny motorvejsafkørsel øst for Ringsted. Det er i ansøgningen nævnt, at Ringsted Kommune er indstillet på at indgå i en videre dialog med staten og de private udviklere om medfinansiering.

En vigtig del af ansøgningen er at fremhæve den stærke lokale politiske opbakning til at realisere industriparken – både i forhold til organisering og konkret handling. Med det udgangspunkt, er det vigtigt at Ringsted Kommune i ansøgningen markerer sin klare ambition og vilje til at føre projektet ud i livet.

- At den rette organisering for et langsigtet forpligtende partnerskab (f.eks. arealfond, udviklingselskab mv.) med de private udviklere afsøges, således at der fra starten kan skabes en langsigtet stabil politisk retning for projektet.
- At Ringsted Kommune og private investorer tilkendegiver et stærkt ønske om at samarbejde med staten om at udvikle en medfinansieringsmodel, hvor både kommunale og private kræfter – med blik for borgernes interesser – kan spille en aktiv rolle i at realisere et projekt med lokal forankring og langsigtet værdi.
- Der vil med afsæt i erfaringerne fra Business Park Ringsted blive etableret en professionel organisering af nødvendige medarbejder ressourcer i kommunen. Det vil sige, at der laves en selvstændig organisering adskilt fra den almindelige drift.

De to første punkter igangsættes i løbet af det kommende halve år, mens det sidste punkt først igangsættes hvis udpegning af en national industripark sker i Ringsted.

### **Foreløbig tidsplan**

1. halvår 2025: Ansøgning indsendes. Indledende arbejde forud for dialog med staten igangsættes.

2. halvår 2025: Vilkår for aftaler om finansiering og professionelt forpligtende partnerskab med private aktører afsøges. Koordineringssekretariat nedsættes. Industripark udpeges af staten.

1. halvår 2026: Nødvendige tekniske forundersøgelser. Helhedsplan udarbejdes i samarbejde med statslige myndigheder og private lodsejere. Helhedsplanen vil fungere som grundlag for efterfølgende lovpligtige redegørelser og konkret planlægning. Planlægning for Slagteriområdet påbegyndes.

2. halvår 2026–2027: Kommuneplantillæg udarbejdes for området på baggrund af helhedsplanen. Samtidig igangsættes konkret planlægning, herunder lokalplanlægning. Grønne anlæg som skal sikre nabohensyn og rekreative forbindelser for borgere og virksomheder.

2027–2032: Virksomheder i Slagteriområdet kan indflytte. Byggemodning samt anlæg af tilslutningsanlæg. Der sikres samtidighed med Banedanmarks anlæg af baneudfletning øst for Ringsted. Samtidig igangsættes byggeri af kombiterminal og produktionsvirksomheder.

2033 – Første indflytning af virksomheder på de nordlige arealer.

## **Inddragelse og høring**

Der har været dialog med de tre største udviklere i projektet. Der er tilsagn om at støtte ansøgningen, fra både den internationale udvikler og den danske udviklergruppe bag kombiterminalen. Såfremt ansøgningen imødekommes fra statens side, vil der blive fremlagt sag til politisk godkendelse omkring høring og inddragelse.

## **Økonomi**

Sagen har for nuværende ingen bevillingsmæssige konsekvenser

## **Vurdering**

Det vurderes, at det samlede areal på ca. 450 ha. med kombiterminal og god plads til produktionsvirksomheder, har en størrelse, som gør det realistisk at komme i betragtning som national industripark.

Det vurderes, at industriparken kun kan realiseres, hvis der etableres en ny afkørsel til motorvejen, som kan håndtere den øgede trafik. De to nuværende motorvejtilkørsler er tæt på fuldt udnyttede. Med henblik på at sikre den bedste regionale adgang til industriparken, vil det være en styrke at arbejde videre med en ny vej øst om Ringsted, som kobles på den nye motorvejtilkørsel.

Det vurderes endvidere, at etablering af en ny afkørsel, bør udføres samtidig med anlægget af flyoveren. Hvis motorvejtilkørslen og adgangen til kombiterminalen først etableres efterfølgende, vil det fordyre og besværliggøre projektet væsentligt.

Hvis der udpeges en industripark i Ringsted vil det være på baggrund af en betydelig statslig interesse i en etablering af kombiterminalen, hvorfor staten må forventes at bidrage betragteligt til at realisere investeringerne i infrastruktur. Der skal også forventes kommunal og privat medfinansiering. Grundet den begrænsede tid til ansøgningen, vurderes det, at det er tilstrækkeligt at tilkendegive en vilje til dialog omkring dette frem mod den endelige udpegning af de fem nationale industriparker.

Det vurderes, at både den beskrevne interne professionelle organisering og beskrivelsen af Ringsted kommunes hensigt omkring at indgå et langsigtet forpligtende partnerskab er tilstrækkelig som input til ansøgningen, og at det efterfølgende vil kunne konkretiseres hvordan et fremtidigt samarbejde med udviklerne af områderne bedst organiseres.

Udkastet til ansøgningen er i sin nuværende form ikke færdigbearbejdet. Det endelige udkast til ansøgningen vedlægges, ligeledes som lukket bilag, forud for byrådsmødet den 12. maj.

# Konsekvenser for handicapområdet

Ingen

## Indstilling

**Direktionen indstiller**, at udkast til ansøgning godkendes og indsendes

### Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 05-05-2025

Jf. Plan- og Boligudvalgets beslutning om flere løsningsforslag for afgrænsningen af perspektivområdet for erhvervsområdet på den nordlige side af motorvejen mod Kværkeby. fremlægges følgende afgrænsningsforslag:

Der tages udgangspunkt i den afgræsning af det nordlige perspektivområde for erhvervsudvikling, som vist i denne sag **bilag 3**. Den nuværende afgræsning har en størrelse på ca. 79 ha.

#### *Forslag 1 til ændret afgræsning af perspektivområde*

I dette forslag **bilag 4** reduceres perspektivområdet således, at det afgrænses af det kommende vejudlæg som skal udlægges i området, for at betjene en ny motorvejsafkørsel, Business Park Ringsted m.m. Vejudlægges placering er ikke endeligt besluttet, men i dette område, er det begrænset hvor stor afvigelse der kan komme med hensyn til fastlæggelse af vejens endelige placering i forhold til nuværende.

Dette forslag vil betyde, at perspektivområdets østlige afgræsning, vil få en afstand til Kværkeby på 4-600 meter. Afstanden til Kværkeby i den nuværende afgræsning er ca. 300 meter. Forslaget vil ligeledes betyde en reduktion af arealet i det nordlige perspektivområde på ca. 27 ha.

#### *Forslag 2 til ændret afgræsning af perspektivområde*

I dette forslag **bilag 5** ændres perspektivområdet fra et samlet området til tre mindre selvstændige delområder på hhv. 3, 7 og 10 ha. Dette vil betyde en samlet reduktion af arealet i det nordlige perspektivområde på ca. 59 ha. Delområdet længst mod vest er et nyt området, som ikke har været behandlet i udvalget. Administrationen har ikke vurderet området i dybden og har ikke været i dialog med ejer om ønsker for området.

## Vurdering

### *Forslag 1*

Administrationen vurderer, at forslag 1 vil betyde en væsentlig reduktion i størrelsen af areal der kan anvendes til erhvervsudvikling, men at det tilbageværende areal har en størrelse hvor der kan ske større sammenhængende erhvervsudvikling. Reduktionen af afgrænsningen betyder, at der bliver skabt mærkbart større afstand mellem eventuelt nyt erhvervsområde/industripark og Kværkeby. Området mellem afgrænsningen og Kværkeby kan evt. anvendes til støjafskærmning, større sammenhængende grønne områder m.m.

### *Forslag 2*

Administrationen vurderer, at de tre mindre delområder kan hver især udgøre attraktive erhvervsarealer, men at de med deres mindre størrelse og spredte placering, i højere grad kan anses som en mindre udvidelse af den nuværende Business Park Ringsted, og ikke som et samlet perspektivområde med det formål, at fastlægge en vision for den samlede fremtidige erhvervsudvikling.

Det er ikke muligt at vurdere, hvorvidt størrelsen af det nordlige perspektivområde har betydning for muligheden, for at komme i betragtning til en industripark.

## Sagens forløb

28/04/2025 Plan- og Boligudvalget

Anbefales godkendt.

Administrationen udarbejder frem mod Økonomiudvalget et bilag med reduktion af perspektivområdet for erhvervsområdet på den nordlige side af motorvejen mod Kværkeby. Der ønskes flere løsningsforslag.

Arealudpegning udpeges først endeligt ved udpegningen til National Industripark.

Bemærkning om ansøgningen skal redigeres med mere vægt på åbenlyse styrkepositioner og potentialer.

## **Bilag**

Kortbilag industripark

Nuværende afgrænsning af perspektivområde

Forslag 1 - reduceret afgrænsning af perspektivområde

Forslag 2 - væsentligt reduceret afgrænsning af perspektivområde