

# REFERAT Børne- og Undervisningsudvalget 2021 d. 06-12-2021

|                      |                                                                                                                               |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Mødedato</b>      | Mandag d. 06. december 2021 kl. 18:15                                                                                         |
| <b>Mødested</b>      | Mødelokale Harhoff, Rådhuset                                                                                                  |
| <b>Mødedeltagere</b> | Daniel Nørhave, Mette Ahm-Petersen, Klaus Hansen, Finn Andersen, Britta Nielsen, Johnny Brown Lundberg Dahlgaard, Sadik Topcu |

## **Indholdsfortegnelse**

|                                                                  |   |
|------------------------------------------------------------------|---|
| Godkendelse af dagsorden.....                                    | 3 |
| Børnehaven Lillebjerggård som kommunal daginstitution (BUU)..... | 4 |

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Godkendt

### **Sagens forløb**

06-12-2021 Børne- og Undervisningsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## Punkt 2: Børnehaven Lillebjerggård som kommunal daginstitution (BUU)

21-014757

### Beslutning

Anbefales godkendt.

### Indhold

#### Sagsgang:

|             | BY | Å~K | Å†GU | PBU | KMU | BUU | KFU | SAMU |
|-------------|----|-----|------|-----|-----|-----|-----|------|
| Orientering |    |     |      |     |     |     |     |      |
| Indstilling |    | x   |      |     |     | x   |     |      |
| Beslutning  | x  |     |      |     |     |     |     |      |

BY=Byrå, Å~K=Åkonomiudvalg, Å†GU=Åldre- og Genoptråningsudvalg, PBU=Plan- og Boligudvalg, KMU=Klima- og Miljøudvalg, BUU=Bårne- og Undervisningsudvalg, KFU=Kultur- og Fritidsudvalg, SAMU=Social- og Arbejdsmarkedsudvalg

### Indledning

Bårnehaven Lillebjerggård ophårer som privat daginstitution i 2022 og i denne sag skal udvalget tage stilling til om faciliteterne på Lillebjerggård skal indgå som et kommunalt dagtilbud fremover.

### Beskrivelse af sagen

I august 2021 meddelte den private bårnehave Lillebjerggård i Ringsted Kommune, at den ophårer som privat dagtilbud med udgangen af april måned 2022.

Den private bårnehave Lillebjerggård er beliggende på adressen Bjergvej 61 i Kvårkeby og har eksisteret siden 1. februar 2009.

En del af en lade blev nyindrettet til bårnehave til 25 børn med grupperum, garderober, køkken og toiletfaciliteter. Der er direkte adgang fra bårnehaven til en stor lade, som også anvendes til bårnehaveaktiviteter som en form for en overdækket legeplads. Der er desuden legeplads med adgang fra lade, samt mulighed for at anvende et skovstykke og græsareal i gåafstand fra bårnehaven. Ringsted Kommune har indgået aftale med den private bårnehave om, at der periodisk kan være op til 31 børn i bårnehaven.

Den private bårnehave har selv fået venteliste og visiteret børn til bårnehaven. Bårnehaven har haft børn fra stort set alle områder i Ringsted Kommune og fra andre kommuner, primært Køge Kommune. Lillebjerggård har således bidraget til at aflaste bl.a. bymidten og andre udfordrede områder i kommunen.

Når en privat institution lukker, er kommunen forpligtet til at tilbyde de indmeldte børn plads i andre kommunale dagtilbud. Da det er besluttet at nedlægge Lillebjerggård som privat dagtilbud, er der ikke indskrevet nye børn efter 1. august 2021. Der er lige nu indmeldt 20 børn i den private bårnehave. 9 af børnene skal i tidlig SFO-start til 1. maj, og kommunen skal således anviser nye pladser til de resterende 11 børn. 4 af de 11 børn er bosiddende i Vigersted-distriktet.

Udvikling i børnetal i Vigersted-distriktet

Ringsted Kommunes befolkningsprognose for 2022 og fremad peger på en tilvækst af 0-5 årlige småbørn i kommunen på 223 børn i perioden 2022-2026.

I Vigersted-området er der både kommunale og private dagtilbud. Vigersted Bårnehus og Åbnå kommunal dagplejer har tilsammen 22 pladser til 0-2 årlige børn og 50 pladser til bårnehavebørn.

Den private bårnehave Lillebjerggård har plads til op til 31 børn. Der er 3 private pasningsordninger, som til sammen kan have 12 0-2 årlige børn. Flere pladser i de private ordninger benyttes af børn fra andre områder i kommunen eller fra andre kommuner.

Der er lige nu 7 0-2 årlige børn på venteliste en plads i Vigersted frem til maj 2022. De 4 af børnene er skrevet på venteliste med ønsket om en dagplejeplads. Der er 4 bårnehavebørn på venteliste til Vigersted Bårnehus frem maj 2022. Derudover er der tre børn bosiddende i Vigersted-området, der har plads i andre dagtilbud og som ønsker overflytning dertil.

Af de 96 børn, som lige nu bor i Vigersted-området og som er indmeldt i et dagtilbud, bliver de 65 børn passet lokalt i området enten i kommunalt eller privat dagtilbud. 31 børn fra området er i dag indmeldt i andre kommunale eller private dagtilbud enten her i kommunen eller i andre kommuner.

Bårne- og Undervisningsudvalget fik i marts d. 17. maj 2021 en gennemgang af udviklingen i børnetallene for 2022-2026. Herunder er den forventede efterspørgsel til Vigersted-området jf. prognosen fra foråret 2021. I oversigten er

de 30 pladser på Lillebjerggård indregnet i kapaciteten. Å

**Forventet efterspørgsel til dagtilbud (incl. 4 mdr. af aldersgruppen 6 årige børn)**

|                              | Januar<br>2021 | Januar<br>2022 | Januar<br>2023 | Januar<br>2024 | Januar<br>2025 | Januar<br>2026 |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Kapacitet 0-2 årige</b>   | <b>34</b>      | <b>34</b>      | <b>34</b>      | <b>34</b>      | <b>34</b>      | <b>34</b>      |
| Efterspørgsel                | 36             | 38             | 38             | 42             | 44             | 49             |
| <b>Plus/minus pladser</b>    | <b>-2</b>      | <b>-4</b>      | <b>-4</b>      | <b>-8</b>      | <b>-10</b>     | <b>-15</b>     |
| <b>Kapacitet 3-5 årige</b>   | <b>70</b>      | <b>70</b>      | <b>70</b>      | <b>70</b>      | <b>70</b>      | <b>70</b>      |
| Efterspørgsel                | 63             | 68             | 68             | 74             | 78             | 85             |
| 6 årige januar til maj       | 7              | 6              | 7              | 8              | 8              | 8              |
| <b>Kapacitetsbehov april</b> | <b>70</b>      | <b>73</b>      | <b>75</b>      | <b>83</b>      | <b>86</b>      | <b>93</b>      |
| <b>Plus/minus pladser</b>    | <b>0</b>       | <b>-3</b>      | <b>-5</b>      | <b>-13</b>     | <b>-16</b>     | <b>-23</b>     |

Prognosen og den beregnede efterspørgsel baserer sig på det nuværende og fremtidige antal børn bosiddende i Vigersted-området.

Bånetallene i prognosen er under forudsætning af, at Lillebjerggård fortsat er i drift efter maj 2022. Hvis Lillebjerggård lukker vil der mangle yderligere 30 pladser i Vigersted-området.

I boligbyggeprogrammet som ligger til grund for prognosen for 2022 og frem er der indregnet forventet tilvækst af borgere, som følge af opførelse af 15 huse i Vigersted og en ny udstykning på 70 parcelhuse/rækkehuse i Kværkeby.

Lokalplansarbejdet vedr. den nye udstykning i Kværkeby er sat i gang og der vil forventeligt gå 2-3 år før huse på udstykningen er indflytningsklar, hvis projektet bliver igangsat.

Forældrenes ønsker til fremtidige dagtilbud

Spørgeskemaundersøgelsen fra maj 2021 om forældrenes ønsker til fremtidige dagtilbud, giver forældre i Vigersted-området, lige som mange andre forældre i kommunen, udtryk for ønsket om dagtilbudsplads tæt på bopælen og i nabolokalet.

En stor andel af alle forældre i kommunen pegede på, at de har behov for dagtilbud med dyr og udeliv eller skovbørnehave, som deres foretrukne løsning om dagtilbud til deres barn.

Lokalt i Vigersted området udtrykte en stor andel af forældre ønsket om dagplejeplads til deres barn. Der er p.t. ingen kommunal dagpleje i Vigersted-området og tre private pasningsordninger.

I september 2021 blev der søgt dagplejere i Vigersted-området. Der var ingen der reflekterede på jobopslaget. Lillebjerggård som kommunal institution.

Da der både mangler dagtilbudspladser lokalt i Vigersted-distriktet og flere andre steder i Ringsted Kommune som følge af tilflytning til kommunen, foreslås det, at kommunen lejer bygningen og de tilhørende faciliteter på Bjergvej 61 i Kværkeby til en kommunal børnehave. Det foreslås samtidig, at børnehaven bliver en afdeling under den nuværende Vigersted Børnhus, så der bliver fælles ledelse af de to matrikler.

Lillebjerggård har været en efterspurgt børnehave gennem årene og samtidig vidner forældres interesse for bondegårdsbørnehave som dagtilbud til deres barn om, at et sådant børnehavetilbud også fremover vil være attraktivt for kommunen.

Bygningen på Lillebjerggård

Bygningen er gennemgået og vurderes egnet til fortsat drift af landbørnehave. Der er ikke personalefaciliteter i bygningen, dette vil udlejer etablere, hvis kommunen kræver det. Bygningens værdi anslås til 1,6 mio. Å

Udgifter til Lillebjerggård som henholdsvis privat og kommunalt dagtilbud

Drifts- og administrationstilskud til private dagtilbud bliver beregnet på baggrund af de gennemsnitlige driftsudgifter til kommunens egne dagtilbud, hvorfor driftstilskuddet til en privatinstitution stort set vil svare til kommunens udgifter til drift af et tilsvarende kommunalt tilbud.

Ud over drifts- og administrationstilskud, udbetales et bygningstilskud til private dagtilbud svarende til 3,2 % af bruttodriftsudgifterne i kommunale dagtilbud. Bygningstilskud er til vedligeholdelse og forrentning af afskrivning. Såfremt der er indskrevet 31 børnehaver i et privat dagtilbud vil kommunens udgifter til bygningstilskud i 2022 udgøre 84.500 kr.

Det må forventes, at bygningssudgifterne vedrørende Lillebjerggård, vil komme til at overstige det hidtil udbetalte bygningstilskud, såfremt institutionen overgår til kommunal drift. Uvisheden skyldes at kommunen endnu ikke er bekendt med den eksakte husleje.

Nettoudgifter i 2022 som henholdsvis privat dagtilbud og kommunalt dagtilbud med 31 børnehaver vil udgøre:

| Å                                                                           | Privat dagtilbud | Kommunalt dagtilbud |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Driftstilskud 1)                                                            | 1.979.000        | 1.998.000           |
| Administrationstilskud                                                      | 56.000           | Å                   |
| Bygningstilskud                                                             | 84.000           | Å                   |
| ForÅldrebetalning                                                           | Å                | -653.000            |
| Udgifter til el, vand, varme, rengÅring, renovation og snerydning (anslÅet) | Å                | 154.000             |
| Husleje 2)                                                                  | Å                | skal forhandles     |
| <b>I alt</b>                                                                | <b>2.119.000</b> | <b>1.499.000</b>    |

Noter:

1) Kommunens driftstilskud til private dagtilbud beregnes ud fra de kommunale institutioners samlede nettodriftsbudgetter. (Bruttodriftsbudget minus 25 % forÅldrebetalning. Private dagtilbud opkrÅver selv forÅldrebetalning.) Det er forudsat, at LillebjerggÅrd samdrives med en eksisterende institution, og ikke medfÅrer medudgifter til ledelse.

2) Der er endnu ikke pÅbegyndt drÅftelser omkring husleje med LillebjerggÅrd. Derfor kan det ikke oplyses, hvad en eventuel husleje bliver.

Kommunens merudgifter til administration vurderes at vÅre minimale til drift af en satellitinstitution.

Der er mulighed for, at BÅrne- og Undervisningsudvalget aflÅgger besÅg pÅ LillebjerggÅrd d. 22. november 2021 forud for udvalgets mÅde. Å

### **Inddragelse og hÅring**

Administrationen er i dialog med ejer af LillebjerggÅrd. Administrationen har vÅret pÅ besÅg pÅ LillebjerggÅrd og fÅet rundvisning i laden og de Åvrige faciliteter. Lederen af Vigersted BÅrnehushus er inddraget om muligheden for samdrift af de to matrikler. Å

Administrationen har tillige holdt dialogmÅde med reprÅsentanter fra Vigersted BÅrnehushus, Vigersted Skole og LokalrÅdet i Vigersted

Forslaget om LillebjerggÅrd som kommunalt dagtilbud under Vigersted BÅrnehushus sendes i hÅring umiddelbart efter BÅrne- og Undervisningsudvalgets behandling med en kort hÅringsfrist, sÅdan at sagen til ByrÅdet suppleres med hÅringssvarene. Å

### **Åkonomi**

Med en vÅrdiansÅttelse af den lejede bygning pÅ 1,6 mio. kr. skal kommunen reducere likviditeten med et tilsvarende belÅb, enten ved at deponere likviditet eller reducere lÅneoptagelse. Det forventes, at reduktion af likviditet vil ske ved at reducere kommunens lÅneoptagelse vedrÅrende 2022 med 1,6 mio. kr. Til gengÅld vil der vÅre en Åmindreudgift pÅ ca. 65.000 kr. Årligt til renter og afdrag i lÅneperioden pÅ op til 25 År.

Det kan supplerende oplyses, at sÅfremt der indgÅs lejeaftale pÅ under 3 Års varighed, og der ikke er mulighed for forlÅngelse, vil der ikke skulle foretages reduktion af kommunens likviditet. Å

### **Vurdering**

Administrationen vurderer, at der skal arbejdes videre med muligheden for leje af bÅrnehavefaciliteterne pÅ LillebjerggÅrd, som et kommunalt tilbud Å under Vigersted BÅrnehushus. Å

Det er administrationens vurdering, at kommunen har brug for den kapacitet i Vigersted-omrÅdet, der kan skabes ved Å gÅre Å LillebjerggÅrd Å til et kommunalt dagtilbud. Hvis de 30 pladser pÅ LillebjerggÅrd ikke etableres vil kommunen mangle pladserne i lokalomrÅdet og denne kapacitet kan samtidig medvirke til at afhjÅlpe Å kapacitetsudfordringer i andre omrÅder af kommunen. Å

Der har vÅret stor sÅgning til LillebjerggÅrd i alle de År den har eksisteret og en bondegÅrds-bÅrnehave i KvÅrkeby vil have interesse bÅde for borgere i Vigersted og fra andre omrÅder.

Det er administrationens vurdering, at LillebjerggÅrd som bondegÅrdsbÅrnehave under Vigersted BÅrnehushus vil bidrage til den alsidige vifte af dagtilbud i kommunen. Å

### **Konsekvenser for handicapomrÅdet**

Ingen konsekvenser for handicapomrÅdet, idet faciliteter til dagtilbud skal vÅre handicapvenlige jf. bygningsreglementet. Å

### **Indstilling**

## Direktionen indstiller, at

1. Forslaget om at gÅ, reÅ LillebjerggÅYrdÅ til et kommunalt dagtilbud under Vigersted BÅ, rnehus sendes i hÅ, ring med en hÅ, ringsfrist til den 28. november 2021.
2. Administrationen gives mandat til at forhandle lejeaftale med ejer af bygningen pÅY LillebjerggÅYrd til fremtidig kommunal bÅ, rnehave pr. 1. maj 2022.

## Supplerende sagsfremstilling til Å~konomiudvalget 30-11-2021

Efter anmodning fra BÅ, rne- og Undervisningsudvalget vedlÅ, gges **notat**, der redegÅ, r nÅ, rmere for Å, konomien ved henholdsvis kommunale dagtilbud og privat dagtilbud pÅY LillebjerggÅYrd.Å

## Supplerende sagsfremstilling til Å~konomiudvalget opdateret 30-11-2021

BÅ, rne- og Undervisningsudvalget besluttede i mÅ, de d. 22. november 2021 at sende forslaget om at gÅ, reÅ LillebjerggÅYrdÅ til et kommunalt dagtilbud under Vigersted BÅ, rnehus i hÅ, ring med en hÅ, ringsfrist til den 28. november 2021.

Ved hÅ, ringsfristens udlÅ, b er der kommet 4 hÅ, ringssvar fra:

Personale og ledelse i Vigersted BÅ, rnehus

Bestyrelsen i Vigersted BÅ, rnehus

Skolebestyrelsen pÅY Vigersted Skole

Vigersted LokalrÅYd.

HÅ, ringssvarene er samlet i fuld lÅ, ngde i notat som er **bilag** til sagen.

HÅ, ringssvarene fra Vigersted BÅ, rnehus og Vigersted Skole stÅ, tter forslaget om at gÅ, re LillebjerggÅYrd til et kommunalt dagtilbud under Vigersted BÅ, rnehus. Vigersted LokalrÅYd ser ikke forslaget som en optimal lÅ, sning pÅY lÅ, ngere sigt og foreslÅYr i stedet en udbygning af Vigersted BÅ, rnehus. I alle hÅ, ringssvar bemÅ, rkes det, at der fortsat skal vÅ, re fokus pÅY lÅ, sninger til kommende kapacitetsudfordringer i Vigersted-omrÅYdet.

Personale og ledelse i Vigersted BÅ, rnehus ser det som en fordel at fÅY lov til at drive et allerede eftertragtet dagtilbud.

De Å, nsker, at de to dagtilbud pÅY to matrikler bliver drevet som Å©n samlet institution, med fÅ, lles ledelse, drift, personalegruppe og forÅ, ldrebestyrelse. Personale og ledelse finder det vigtigt, at der bliver mulighed for ansÅ, ttelse af souschef/afdelingsleder til LillebjerggÅYrd, at antallet af bÅ, rn pÅY LillebjerggÅYrd udlÅ, ser tilstrÅ, kkeligt med personaleressourcer til at kunne dÅ, kke ÅYbningstiden, og at der pÅY sigt etableres personalefaciliteter pÅY LillebjerggÅYrd. Det nÅ, vnnes tillige, at det er vigtigt, at forÅ, ldre ved opskrivning til Vigersted BÅ, rnehus fÅYr mulighed for at vÅ, lge afdeling. Institutionen er desuden indstillet pÅY at vÅ, re fleksible med hensyn til at veksle mellem vuggestue- og bÅ, rnehavepladser under hensyntagen til de fysiske rammer m.m. Endelig nÅ, vner personale og ledelse i Vigersted BÅ, rnehus, at der er brug for tid til bl.a. organisering og rekruttering af personale.

ForÅ, ldrebestyrelsen i Vigersted BÅ, rnehus ser overordnet forslaget med en masse gode fordele og som vil give muligheden for godt samarbejde mellem de to daginstitutioner til gavn for hele omrÅYdet. Bestyrelsen synes det er en god og hurtig implementerbar lÅ, sning, som giver forÅ, ldre, bÅ, rn og personale flere valgmuligheder i dagligdagen.

ForÅ, ldrebestyrelsen har tillid til at ledelsen i Vigersted BÅ, rnehus kan drifte de to lokationer tilfredsstillende med den rette Å, konomiske stÅ, tte til passende personale til daglig drift af LillebjerggÅYrd. Bestyrelsen nÅ, vner vigtigheden af, at der indtÅ, nkes ressourcer til en afdelingsleder. Å Å Å

Skolebestyrelsen pÅY Vigersted Skole tilslutter sig til fulde, at LillebjerggÅYrd bliver en kommunal institution sÅY bÅ, rn og familier i Vigersted fÅYr mulighed Å, nsket om dagtilbud tÅ, t pÅY og i naturen og mulighed for et godt og sammenhÅ, ngende bÅ, rne- og familieliv. Skolebestyrelsen Å, nsker at medvirke til en god og kontinuerlig indsats for at skabe et tÅ, t samarbejde mellem de to dagtilbud og Vigersted Skole, sÅYdan at flere forÅ, ldre vÅ, lger den lokale skole i Vigersted.

LokalrÅYdet i Vigersted ser ikke LillebjerggÅYrd som kommunal institution under Vigersted BÅ, rnehus som en optimal lÅ, sning pÅY lÅ, ngere sigt. LokalrÅYdet peger i stedet pÅY en udbygning af Vigersted BÅ, rnehus, som en langsigtet lÅ, sning pÅY behovet for pladser i Vigersted og med sigte pÅY, at Vigersted Skole og SFO tilvÅ, lges som en direkte forlÅ, ngelse af bÅ, rnehuset. LokalrÅYdet nÅ, vner flere problemstillinger fx, at LillebjerggÅYrd er en kortsigtet og usikker lÅ, sning med risiko for Å, konomiske konsekvenser for kommunen, og at forslaget ikke lÅ, ser problemet med trange kÅYr i Vigersted BÅ, rnehus. LokalrÅYdet nÅ, vner tillige, at forÅ, ldre til bÅ, rn pÅY LillebjerggÅYrd sandsynligvis vil vÅ, lge KvÅ, rkeby Friskole frem for den kommunale Vigersted Skole. LokalrÅYdet nÅ, vner endvidere, at mange bÅ, rn pÅY LillebjerggÅYrd ikke er foreneligt med Fuglereservatet som nÅ, rmeste nabo og at en bÅ, rnehave og jagtinteresser passer dÅYrligt sammen. LokalrÅYdet mener ikke at LillebjerggÅYrd-lÅ, sningen tilgodeser borgernes Å, nsker om dagtilbudspladser tÅ, t pÅY bopÅ, len og i nÅ, romrÅYdet.Å Å

## Indstilling til BÅ, rne-og Undervisningsudvalget d. 6. december 2021

### Direktionen indstiller, at

1. Administrationen gives mandat til at indlede forhandling af lejeaftale med ejer af bygningen pÅYÅ LillebjerggÅYrdÅ til fremtidig kommunal bÅ, rnehave pr. 1. maj 2022.
2. SÅYfremt punkt 1 tiltrÅ, des genoptages sagen i december 2021, hvor udkast til kontrakt fremlÅ, gges.Å

## **Sagens forløb**

22-11-2021 BÅrne- og Undervisningsudvalget

Ad.1 Godkendt

Ad.2 Anbefales godkendt

De økonomiske beregninger ønskes udspecificeret forud for økonomiudvalget - og Byrådetets behandling af sagen, hvor der indgår ressourcer til afdelingsledelse.

30-11-2021 økonomiudvalget

Å Udgår.

06-12-2021 BÅrne- og Undervisningsudvalget

Beslutning ikke frigivet

06-12-2021 økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

06-12-2021 Byrådet

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Notat om Lillebjerggård

Notat alle Høringssvar